

Utilidad controladora de Grupo Argos creció 14% en primer trimestre de 2017

- *Con un margen Ebitda consolidado del 26%, Grupo Argos incrementa la rentabilidad de su portafolio.*
- *Los indicadores de Grupo Argos en el primer trimestre de 2017 reflejan una tendencia positiva en la mayoría sus negocios: Celsia, filial de energía del grupo, alcanzó un crecimiento del 376% en su utilidad neta; la consolidación y focalización del negocio de concesiones permitió a Odinsa obtener un margen Ebitda del 78%; y su filial cementera, Argos, mostró un aumento del 11,5% en los despachos en los países donde opera.*
- *La consolidación, con un rol activo como holding, de un portafolio robusto conectado por la infraestructura que asciende a \$47 billones de pesos en activos, genera beneficios a sus accionistas en el balance de los resultados operacionales y el incremento de la rentabilidad y la utilidad neta de Grupo Argos.*

Grupo Argos, matriz de inversiones sostenibles en infraestructura, con un rol activo en la gestión de su portafolio, incrementó la rentabilidad de la operación a nivel consolidado en el primer trimestre de 2017, alcanzando un margen Ebitda del 26%, 200 puntos básicos por encima del registrado en el mismo periodo del año anterior; lo que sumado al crecimiento del 14% en la utilidad neta consolidada de la controladora, refleja la potencia de su naturaleza como grupo empresarial, con negocios diversificados y balance de geografías.

La estrategia de consolidación de un portafolio robusto conectado por la infraestructura, que hoy asciende a \$47 billones en activos bajo administración, muestra beneficios en el balance de los resultados operacionales y el incremento de la rentabilidad y la utilidad neta como holding, en el marco de los naturales ciclos y retos de los negocios, por la mezcla de industrias y la exposición simultánea a economías desarrolladas y emergentes.

“Los resultados registrados en el trimestre continúan mostrando un avance positivo y nos animan a seguir avanzando en la consolidación de Grupo Argos como holding activo en negocios ligados a la infraestructura -Cemento, Energía y Concesiones- que busca eficiencia operacional y aprovecha selectivas oportunidades de crecimiento. Este portafolio creció \$2,7 billones de pesos en el último año, lo que representa un 15% más que el año anterior”, destacó Jorge Mario Velásquez, presidente de Grupo Argos.

Resultados del Grupo Empresarial al primer trimestre de 2017:

Grupo Argos alcanzó en el primer trimestre de 2017 ingresos consolidados por \$3,4 billones; un Ebitda consolidado de \$854 mil millones, con un margen del 26%; y una utilidad neta consolidada para la controladora por \$121 mil millones, con un crecimiento del 14% respecto del año anterior. Se destaca además la disminución de los gastos administrativos del holding en un 26%, lo que evidencia el compromiso con la eficiencia operativa. Los activos consolidados sumaron \$47 billones y el patrimonio consolidado fue de \$24 billones. Los cargos no recurrentes, el efecto de los menores

ingresos por la revaluación del peso, la menor generación térmica en Celsia, entre otras variables, hacen poco comparables las cifras de ingresos y Ebitda entre los dos periodos.

Recientemente, el Comité Técnico de BRC Investor Services confirmó la calificación de 'AA+' sobre el perfil de endeudamiento, resaltando además la flexibilidad que tiene el grupo empresarial para financiar sus planes de expansión y la contundencia en la ejecución de su estrategia. Al respecto, Jorge Mario Velásquez, Presidente de Grupo Argos comentó: *“Nos anima el concepto de la calificadora, y con visión de largo plazo, percibimos el desarrollo del 2017 con sereno optimismo, experimentando ya la recuperación en nuestro negocio de energía, crecimiento en los tráficos de vehículos y pasajeros e incremento en los volúmenes de cemento despachados, lo que se traduce en mejores posiciones en los mercados donde competimos. Seguimos preparados y totalmente comprometidos en acompañar el desarrollo y la competitividad del país en sus retos en infraestructura, los proyectos de 4G y el impulso a las energías renovables y no convencionales”.*

Resultados particulares de los negocios*:

Negocio de Cemento (Argos): Se destaca el crecimiento del 11,5% en los despachos de cemento a nivel consolidado, el buen desempeño de las operaciones en la Regional Centro América y Caribe y los resultados por encima de lo esperado en Estados Unidos, donde sus despachos crecen 43% aun teniendo en cuenta el normal efecto de la estacionalidad climática. Cementos Argos se ha convertido en el líder de adjudicaciones de unidades funcionales para el programa de 4G en Colombia, con el 72% de participación de la demanda de cemento y 53% de la demanda de concreto, y adelanta un ambicioso y potente programa de eficiencia- BEST- que fortalece su posición competitiva en todas las regiones. A pesar de cargos extraordinarios no recurrentes relevantes en este periodo y las dificultades climáticas en Estados Unidos, la empresa mantiene su guía de crecimiento en el Ebitda para el año completo.

Negocio de Energía (Celsia): Se registra una clara recuperación en sus indicadores, con eficiencia en costos y gastos, alcanzando un crecimiento del 376% en su utilidad neta y un margen Ebitda del 32,5%, casi 1.300 puntos básicos por encima del obtenido en el mismo periodo de 2016. Es de destacar la recuperación del indicador de apalancamiento deuda neta / Ebitda que se ubica al cierre del trimestre en 3,3 veces en comparación con las 5,1 veces de finales de 2015. Celsia ratifica el compromiso con el impulso a las energías renovables no convencionales y la expansión de sus operaciones de distribución a nivel nacional. La Granja Celsia Solar en Yumbo, el primer techo solar en centro comercial y los avances del Plan5Caribe ubican a la compañía como un actor dinámico del sector, y su desarrollo avanza sin contratiempos.

Negocio de Infraestructura (Odinsa): A nivel operacional, las concesiones viales registraron en el primer trimestre más de 6.8 millones de vehículos, mientras las aeroportuarias registraron cerca de 8.8 millones de pasajeros. Se logró un incremento del 31% en el Ebitda, en comparación con el mismo periodo de 2016, alcanzando los \$135 mil millones, con un margen Ebitda del 78%. Finalmente, es importante destacar, que en desarrollo de su estrategia de focalización del portafolio, Odinsa cerró la venta de Generadora del Pacífico –GENPAC- en Chile.

Negocio Inmobiliario (Situm y Pactia): En Desarrollo Urbano, recientemente se aprobó la fusión de Situm con Grupo Argos buscando eficiencias operativas. En Renta Inmobiliaria se destaca el inicio de la operación del Fondo de Capital Privado Pactia Inmobiliario, con el aporte de \$165 mil millones por parte de Protección, alcanzando así un patrimonio de \$1,7 billones de pesos. Al cierre del primer trimestre, el área bruta arrendable de Pactia ascendía a más de 516 mil m2, con un incremento de 19%, y los activos bajo administración sumaron \$2,5 billones de pesos.