

Primer Trimestre 2021

Presentación Resultados

Mayo 2021

Nota importante

Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro y relacionada a **Grupo Argos** y sus subsidiarias que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de **Grupo Argos** y sus subsidiarias sean diferentes a los expresados o asumidos.

Si alguna situación imprevista ocurre, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí mencionados. Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y **Grupo Argos** y sus subsidiarias no pretenden ni asumen obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

Posición competitiva y operativa ideal para el crecimiento rentable en los próximos años

Logros 2020 y Palanca de Valor a Futuro



Diversificación

- ✓ Exposición a la recuperación económica (cemento & infraestructura)
- ✓ Mayor estabilidad en coyunturas (ej. *utilities*)



Palanca Operativa

- ✓ Estructura liviana (disminución en costos y gastos)
- ✓ Rentabilidad incremental con crecimiento previsto de la demanda



Disciplina financiera

- ✓ Gasto financiero neto disminuye 28% a/a (1T2021)
- ✓ Deuda total disminuye 7% a/a (1T2021)

Resultados Operacionales – Negocios Grupo Argos



Dinámica positiva en el consumo de cemento en nuestras regiones



Desinversión de operación de RMC en Dallas

- Se firmó un acuerdo con SRM concrete para vender 24 plantas de RMC en Dallas por + USD 180 mm



Colombia: Récord en venta de vivienda VIS y no VIS

- 21,000 unidades vendidas en marzo del 2021
- Venta de vivienda VIS y no VIS crece 25% t/t



EEUU: Plan de infraestructura en EEUU por USD 2.3 tn

- 40% de la inversión será destinada a proyectos intensivos en cemento que adicionarán entre 40-80 mm ton en un periodo de ~8 años
- Este aumento en la demanda daría inicio a un super ciclo para la industria ya que la utilización de la industria de cemento es ~90%



CCA: 1.4 toneladas de cemento vendidas (+21% a/a)

- Honduras lidera el crecimiento volviendo a niveles no vistos desde el 2017 con un crecimiento durante el trimestre del 35% a/a
- Gobierno panameño anunció plan de reactivación económica con inversiones en 3 fases: i) Reactivación proyectos existentes, ii) nuevos proyectos llave en mano y iii) nuevos proyectos APP infraestructura

RESULTADOS GRUPO ARGOS 1T2021

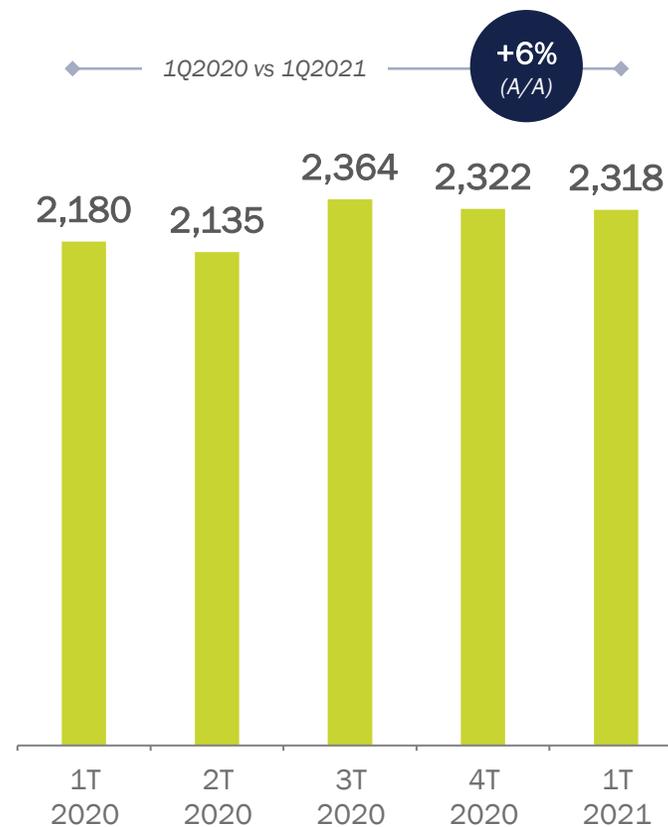
Palanca operacional habilita crecimiento de 30% en Ebitda para el trimestre

Operacional



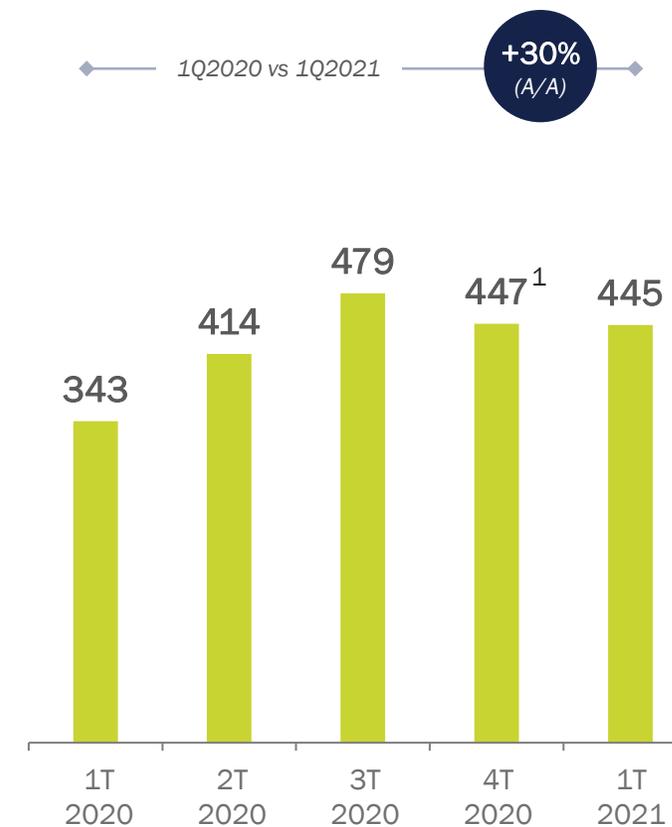
Ingresos

COP mil mn



EBITDA

COP mil mn



Estacionalidad del negocio cementero: Primer trimestre se caracteriza por ser el del menor volumen por el invierno en EEUU

1. EBITDA proforma excluye el DPA Argos USA en 4Q2020 (US\$ 20mm)

Nuevos negocios e innovación que apalanca el crecimiento



Ingresos del trimestre por COP 980 mil mm apalancados en la innovación en hogares y empresas

- **Gestión de activos:** COP 644 mil mm (-10% a/a)
- **Hogares:** COP 227 mil mm (+48% a/a)
- **Empresas:** COP 109 mil mm (+78% a/a)



Generación de energía incrementa un 18% a/a

- Gx total de **1,396 GWh** para el trimestre en la que el **99.1% de la generación fue renovable** (hidro, solar, eólica)
- Energía solar en Colombia incrementó 50% a/a por entrada de nuevas plantas
- Buena hidrología y entrada de PCH San Andrés



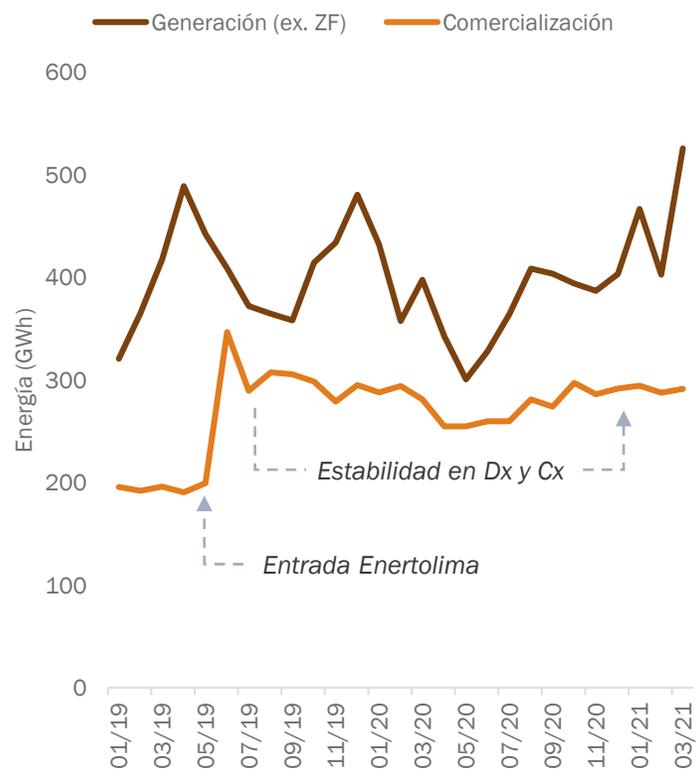
Mejora calidad en distribución y disminuyen pérdidas de energía

- Servicio en Tolima mejora significativamente con disminuciones en los indicadores SAIDI (37% a/a) y SAIFI (7% a/a)
- Las pérdidas totales en el Valle del Cauca fueron de 9.1% y en Tolima de 15.5% superando la meta del plan de pérdidas a 10 años

RESULTADOS GRUPO ARGOS 1T2021

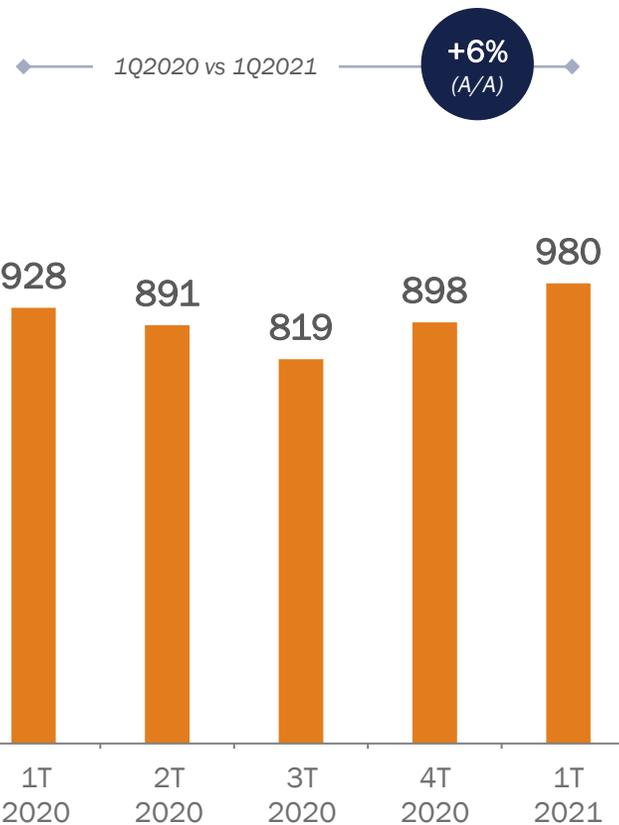
Incremento en la generación durante el 2021 y estabilidad en la operación

Operacional



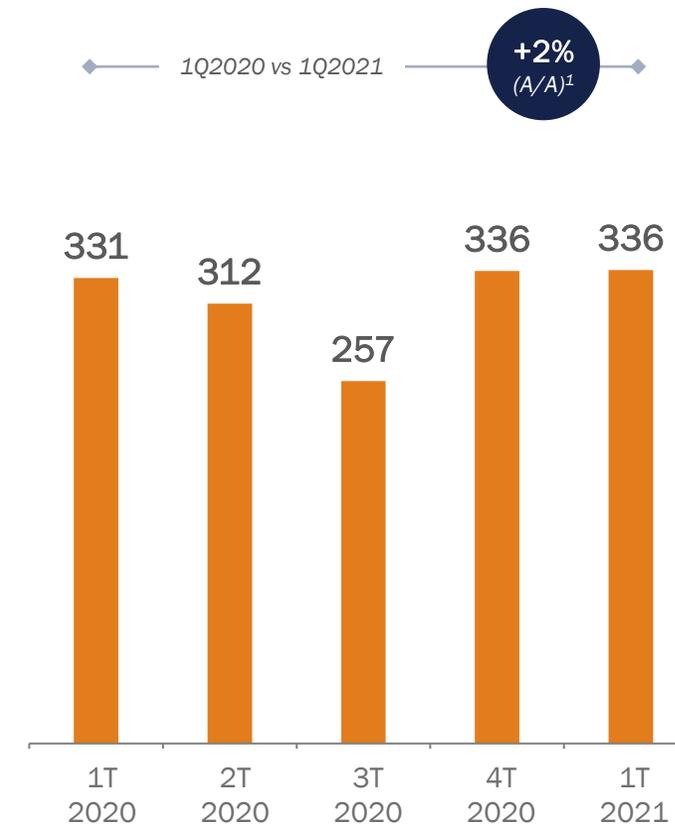
Ingresos

COP mil mn



EBITDA

COP mil mn



1. 1Q2020 incluye una contribución extraordinaria por la opción que se tiene sobre la enajenación de Termoflores. Eliminando este efecto el crecimiento del EBITDA sería mayor

Resiliencia del tráfico vial es fundamental en la estabilidad del portafolio



114 mil vehículos diarios en promedio durante el trimestre

- Crecimiento del 11% a/a
- Desempeño positivo del Túnel de Oriente que decrece marginalmente (-2%) aún con afectaciones importantes en el tráfico aeroportuario de Medellín



Se acerca la terminación de la construcción de Pacífico 2

- En abril se entregaron las unidades funcionales 2 y 3 terminadas por lo que el concedente liberó los recursos correspondientes
- Aportes del negocio de construcción a los resultados son menores en la medida en que la obra se acerca al cierre y la actividad en construcción disminuye



Gestión proactiva en el negocio aeroportuario para mitigar parcialmente los impactos

- Tráfico 1T2021 disminuye 49% pero se destaca marzo como mejor mes desde que empezó la pandemia (PAX = 1.6 mm)
- Acuerdo firmado con la ANI en abril para mitigar afectaciones de Opain entre el 23 de marzo y el 30 de septiembre de 2020

RESULTADOS GRUPO ARGOS 1T2021

A marzo el tráfico vehicular crece 24% frente a marzo de 2019 y los aeropuertos operan al ~50%

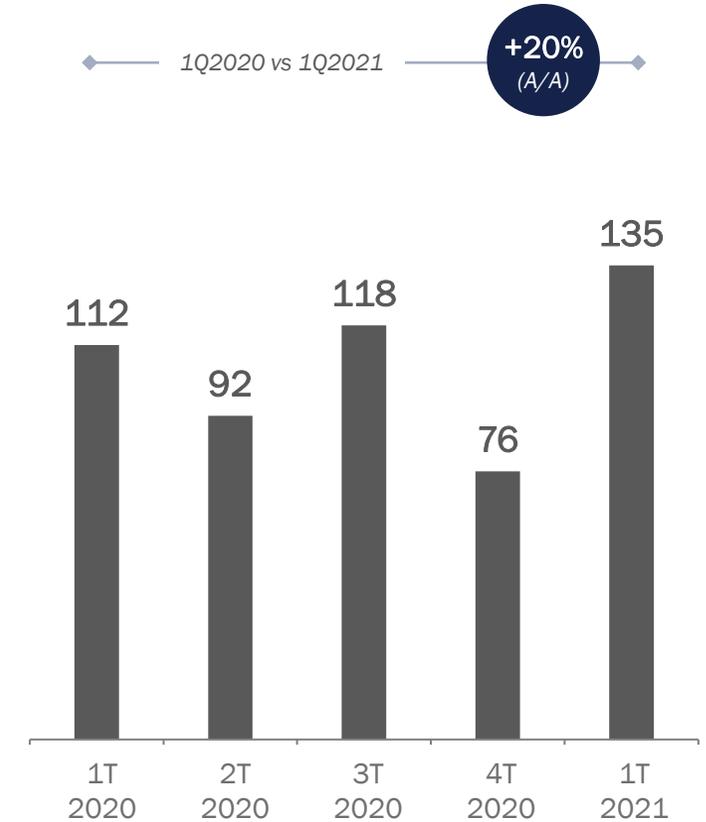
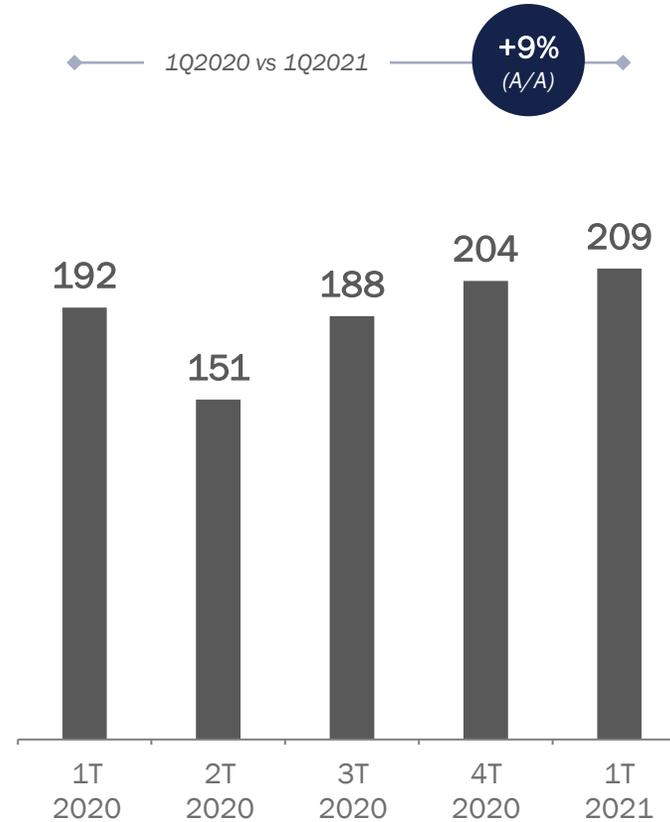
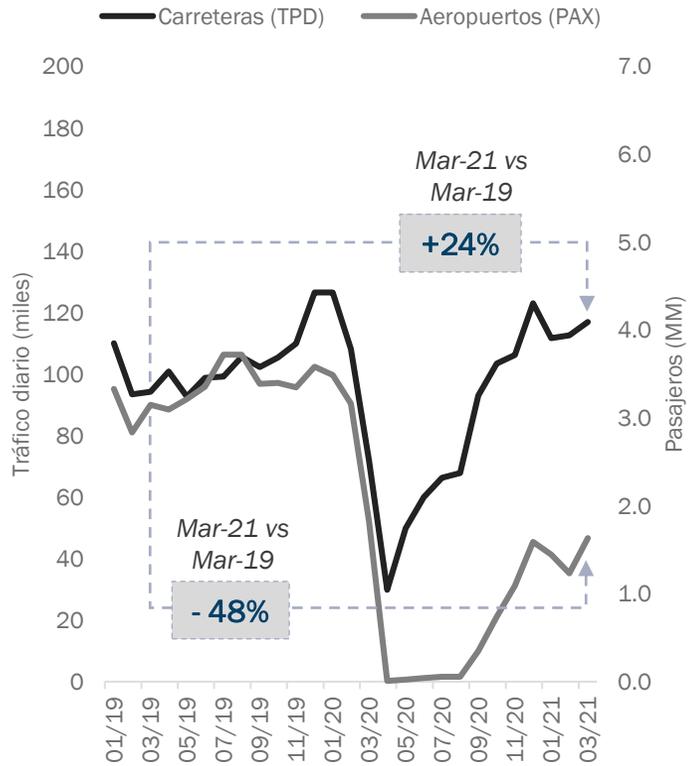
Operacional

Ingresos

COP mil mn

EBITDA

COP mil mn



RESULTADOS GRUPO ARGOS 1T2021

NDU – Optimismo con la dinámica sectorial

Condiciones Para el Crecimiento

1

✓ Reactivación del Turismo

2

✓ Ocupación y tarifa hoteles Barú

3

✓ Dinámica comercial en Calablanca Residencial

4

✓ Pipeline de Negocios en Curso

Resultados Financieros

COP mil mn

P&G	1T21	1T20	Var (%)
Ingresos	20	16	23%
EBITDA	-11	-13	12%

- **Ingresos aumentan por valorizaciones**, principalmente de Pavas en Barranquilla, reflejando buena dinámica del sector vivienda
- **El EBITDA durante el 1T21 crece 12% vs 1T20**. Es negativo, por el pago de prediales y la dificultad para escriturar al inicio del año

Flujo de caja	1T21	1T20	Var (%)
Ingresos	18	12	41%
Flujo de caja neto	-17	-19	12%

- **Ingresos durante el 1T21 crecen 41% a/a** explicado principalmente por la firma del Plan Parcial de Ribera Mallorquín y a la disminución de gastos. **Aporte en caja neta crece 12% a/a**

Proyecto Calablanca en Barú

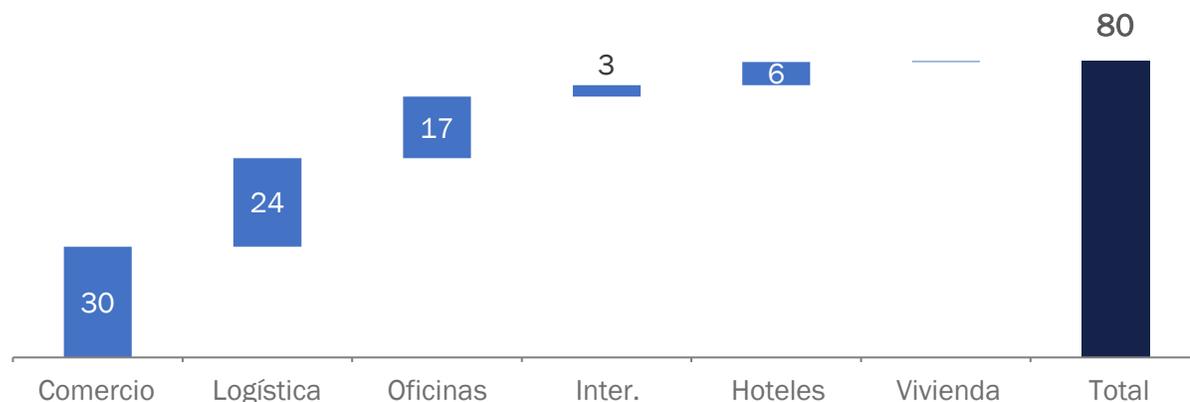


RESULTADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Pactia – Porcentaje de ocupación alcanza el máximo nivel desde diciembre de 2019

Distribución Ingreso (Acumulado)

COP Miles mn



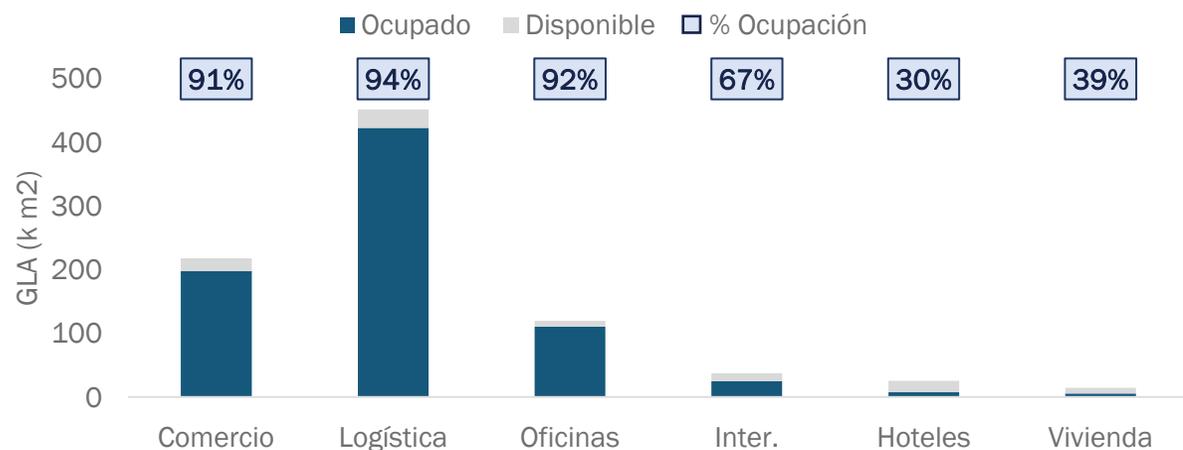
Principales Cifras

COP Miles mn

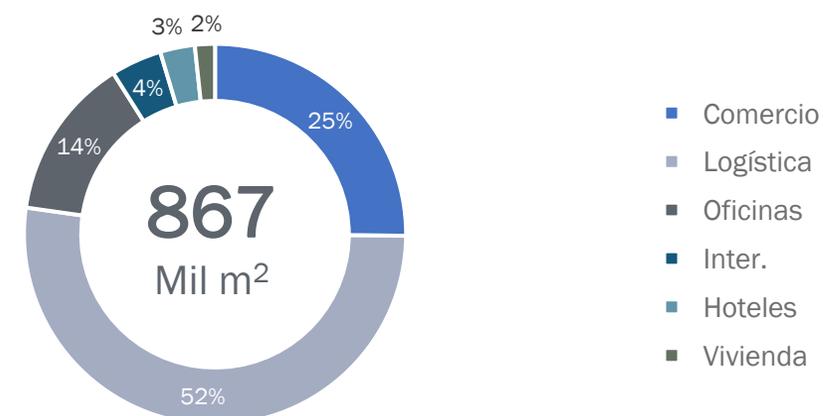
PACTIA FCP

COP mil mn	1Q - 2021	1Q - 2020	Var.(%)
Ingresos	80	86	-7%
Costos Operativos	26	29	-9%
Gastos Op	16	16	4%
Ebitda	38	41	-9%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>47%</i>	<i>48%</i>	<i>-108 pb</i>

GLA y Ocupación por Categoría



Distribución GLA



Resultados Financieros



RESULTADOS CONSOLIDADOS GRUPO ARGOS 1T2021

EBITDA proforma crece 15% y evidencia mejores resultados operacionales de los negocios

Resumen P&G

COP mil mn	1Q - 2021	1Q - 2020	Var.(%)
Ingresos	3,733	3,616	3%
Costos, gastos y otros ingresos	3,208	3,219	0%
Ut. Operacional	525	397	32%
Ebitda	952	819	16%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>25%</i>	<i>23%</i>	<i>285 pb</i>
Ut. Antes de impuestos	282	114	147%
Impuestos	92	88	4%
<i>Corriente</i>	<i>120</i>	<i>92</i>	<i>31%</i>
<i>Diferido</i>	<i>-28</i>	<i>-4</i>	<i>-625%</i>
Utilidad neta	191	26	623%
Utilidad neta controladora	74	-32	330%
<i>Margen neto controlador</i>	<i>2%</i>	<i>-1%</i>	<i>287 pb</i>

25%

Margen EBITDA consolidado proforma incrementa +243 puntos básicos frente al 1Q - 2020

Resumen P&G - Proforma*

COP mil mn	1Q - 2021	1Q - 2020	Var.(%)
Ingresos	3,733	3,579	4%
Ebitda	952	825	15%
Ut. neta	191	32	488%
Ut. neta controladora	74	-26	382%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>25%</i>	<i>23%</i>	<i>243 pb</i>

COP 74 mil mn

Utilidad neta de la controladora durante el trimestre

* Ajustes Proforma - solo se incorporan transacciones de M&A y operaciones no recurrentes para Grupo Argos

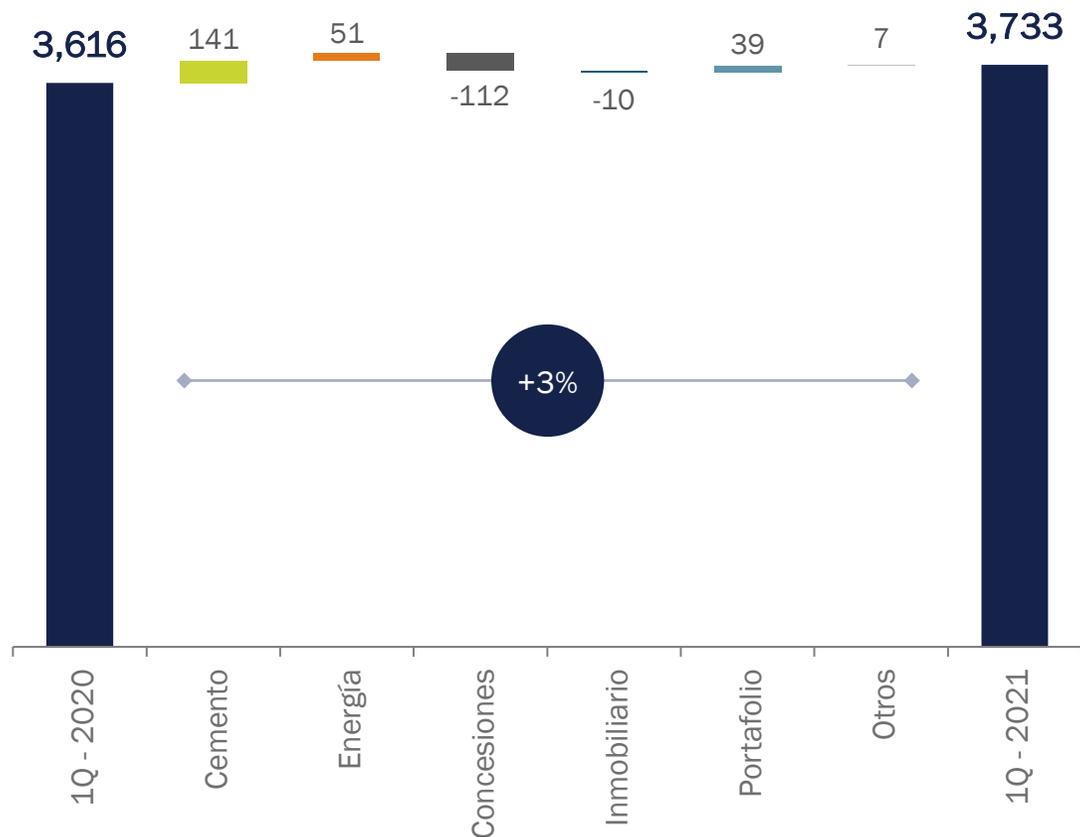
- 2020: venta acciones Odempa
- 2021: n/a

RESULTADOS CONSOLIDADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Incremento en aporte de CemArgos y Celsia afectado por menor contribución de las concesiones

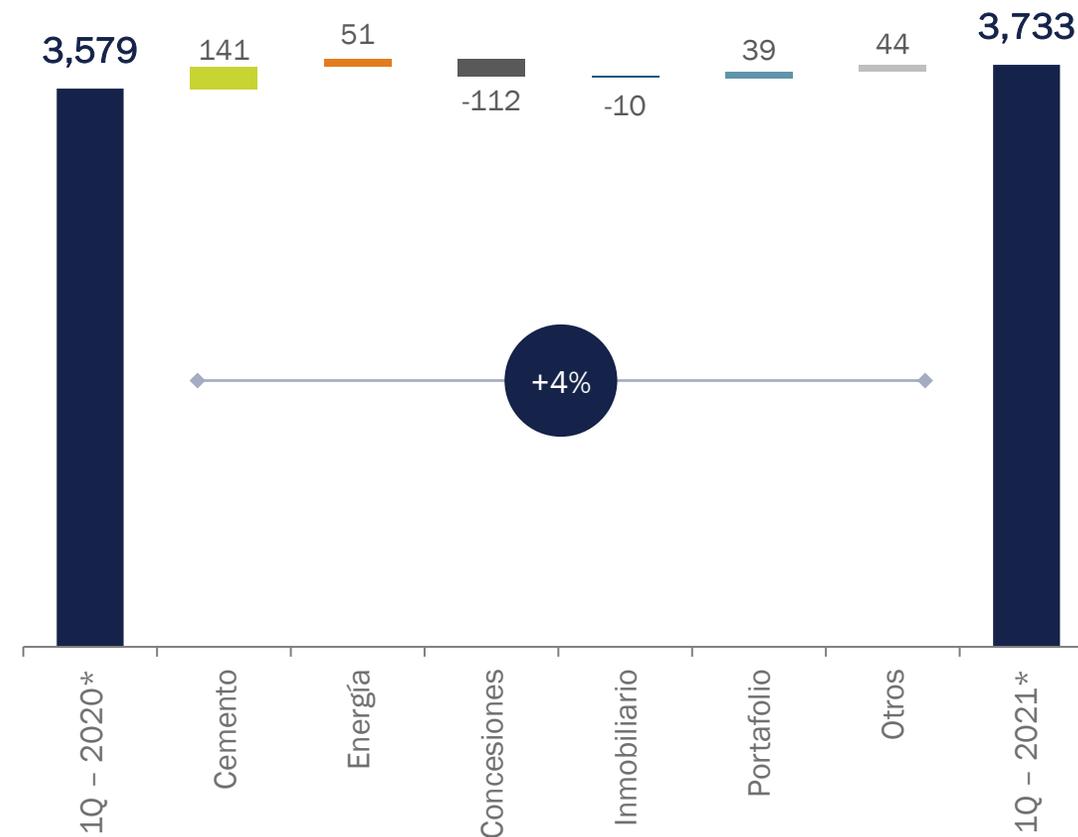
Ingreso consolidado 1T2021

COP mil mn



Ingreso consolidado 1T2021 (PROFORMA*)

COP mil mn



* Ajustes Proforma - solo se incorporan transacciones de M&A y operaciones no recurrentes para Grupo Argos

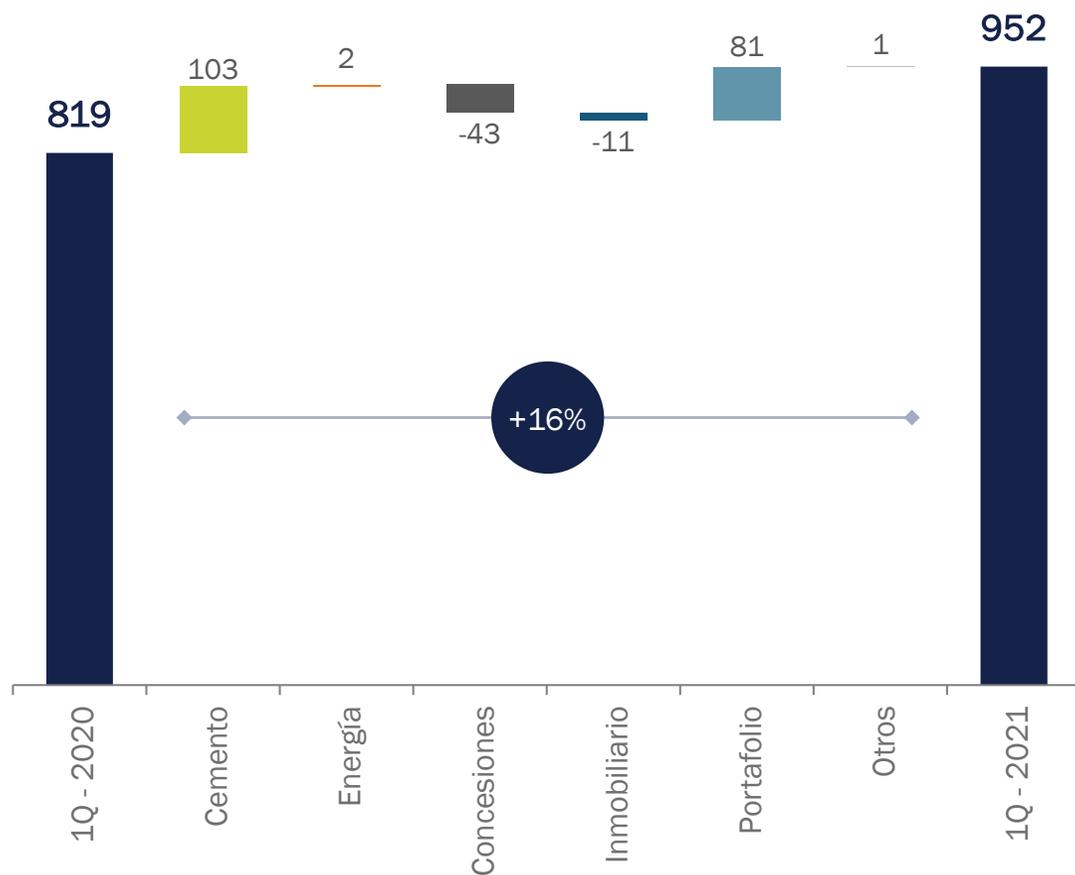
- 2020: venta acciones Odempa (\$37)
- 2021: n/a

RESULTADOS CONSOLIDADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Incremento en el EBITDA liderado por el buen desempeño del negocio cementero

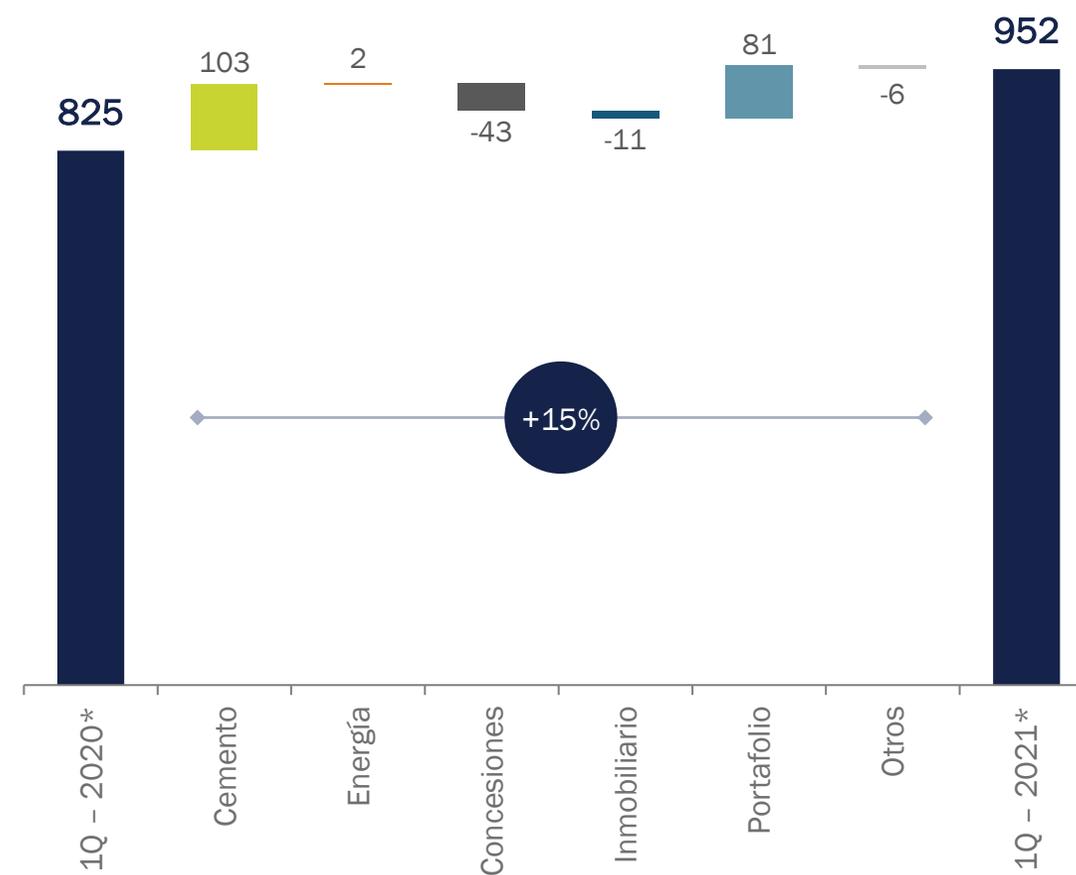
Ebitda consolidado 1T2021

COP mil mn



Ebitda consolidado 1T2021 (PROFORMA*)

COP mil mn



* Ajustes Proforma - solo se incorporan transacciones de M&A y operaciones no recurrentes para Grupo Argos

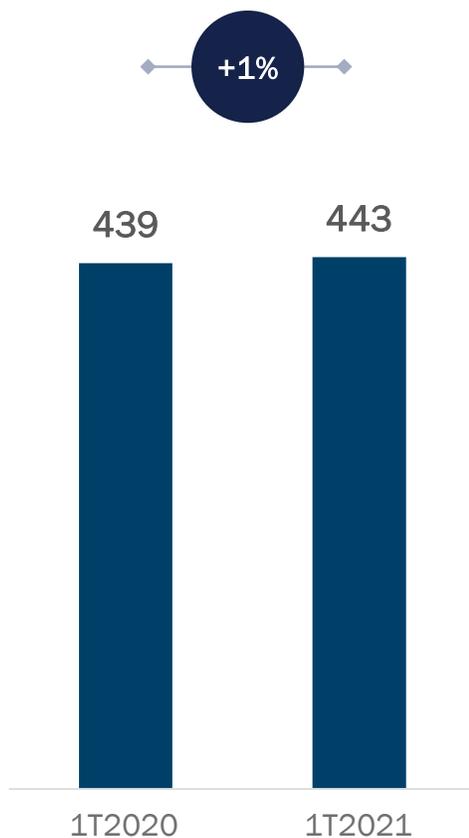
▪ 2020: venta acciones Odempa (-\$7)

▪ 2021: n/a

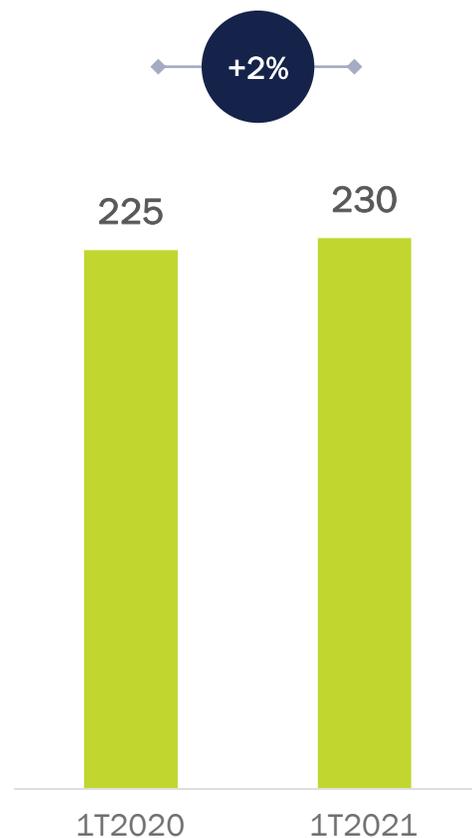
RESULTADOS CONSOLIDADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Todos los negocios continúan con plan de eficiencias. Celsia impactada por efectos no recurrentes¹

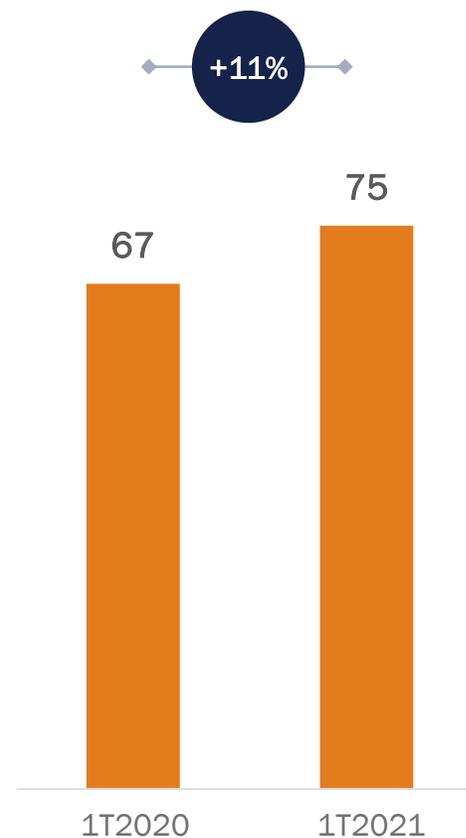
Gastos Consolidado



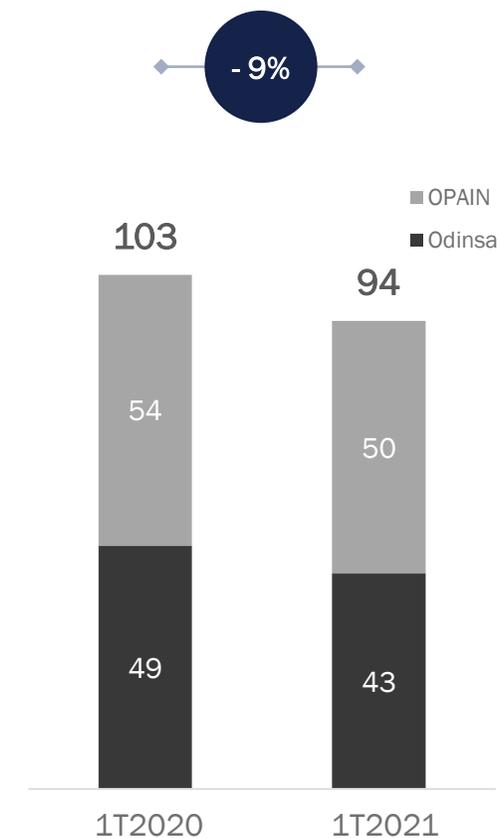
Gasto Cementos Argos



Gasto Celsia



Gasto Odinsa + Opain



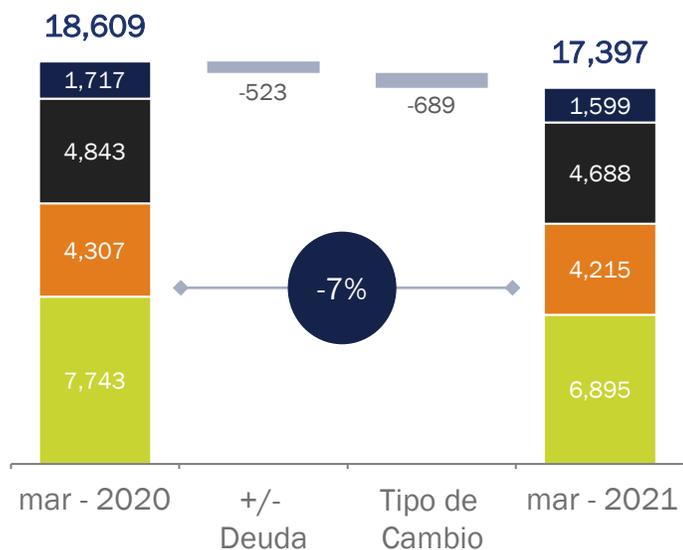
1. Incremento del gasto en Celsia por efecto base de la operación de Tolima y provisión de cartera en Colombia

RESULTADOS CONSOLIDADOS GRUPO ARGOS 1T2021

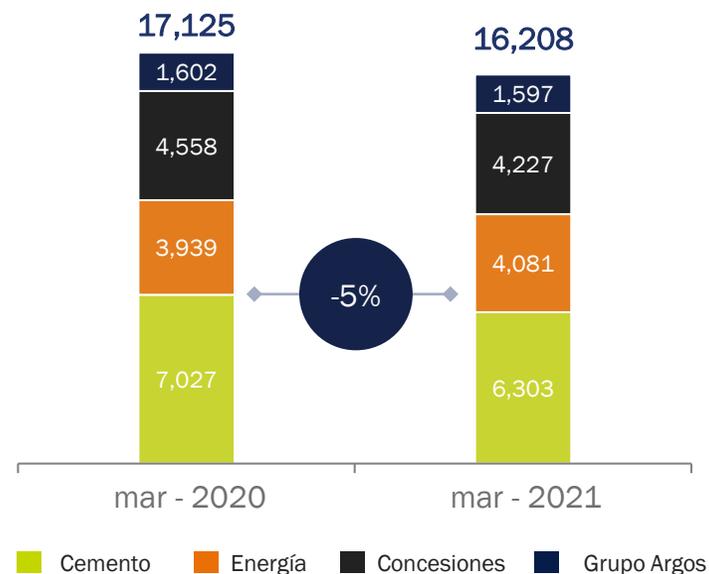
Disciplina financiera y generación de caja permiten disminución en el endeudamiento

Deuda consolidada

COP mil mn

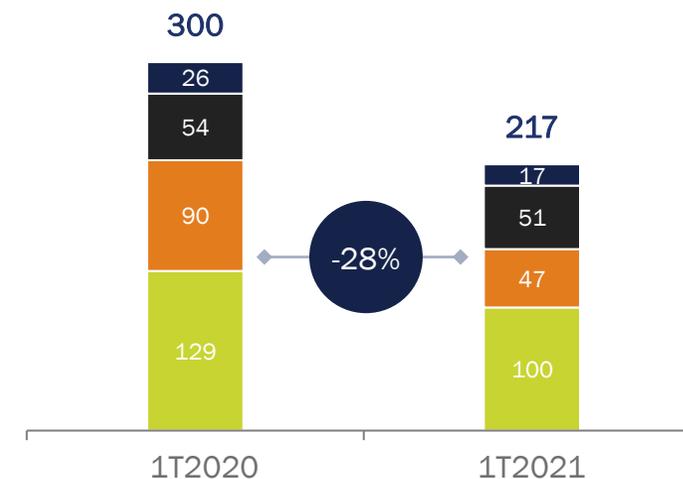
Deuda neta¹

COP mil mn



Gastos financieros netos

COP mil mn



- ▲ Deuda total disminuyó 7% durante los últimos 12 meses gracias a amortizaciones por COP 523 mil mn y a la revaluación del COP
- ▲ La Deuda Neta disminuyó COP 917 mil millones y se destaca la disminución de CemArgos por COP 724 mil millones
- ▲ Se destaca una disminución en los gastos financieros de todos los negocios por la disminución en las tasas de indexación y la estrategia activa en tesorería

1. Deuda Neta excluye efectivo restringido y equivalentes

RESULTADOS SEPARADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Resultados separados proforma con crecimientos en todas las líneas

Resumen P&G

COP mil mn	1Q - 2021	1Q - 2020	Var.(%)
Ingresos	189	200	-6%
Costos y otros egresos	3	24	-89%
Gastos GA	49	47	4%
Ut. Operacional	137	128	7%
Ebitda	142	132	7%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>75%</i>	<i>66%</i>	<i>886 pb</i>
Ut. Antes de impuestos	120	103	16%
Impuestos	2	4	-57%
<i>Corriente</i>	0	5	-100%
<i>Diferido</i>	2	-1	316%
Utilidad neta	118	99	19%
<i>Margen neto</i>	<i>62%</i>	<i>50%</i>	<i>1284 pb</i>

Resumen P&G - Proforma*

COP mil mn	1Q - 2021	1Q - 2020	Var.(%)
Ingresos	189	164	15%
Ebitda	142	119	19%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>75%</i>	<i>73%</i>	<i>237 pb</i>
Ut. neta	118	87	35%

* Ajustes Proforma - solo se incorporan transacciones de M&A y operaciones no recurrentes para Grupo Argos

- 2020: venta acciones Odempa
- 2021: n/a

COP **118** mil mm

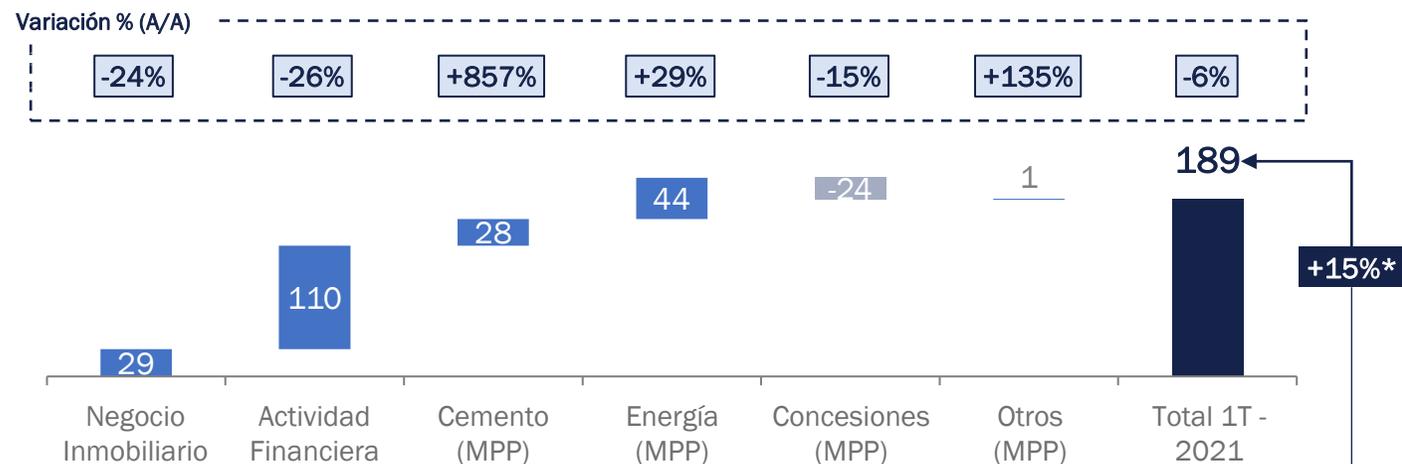
Utilidad neta del periodo
crece 35%* apalancada en
mayor contribución por
método de participación de
los negocios

RESULTADOS SEPARADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Ingresos separados proforma crecen 15% apalancados en mejor desempeño de los negocios estratégicos

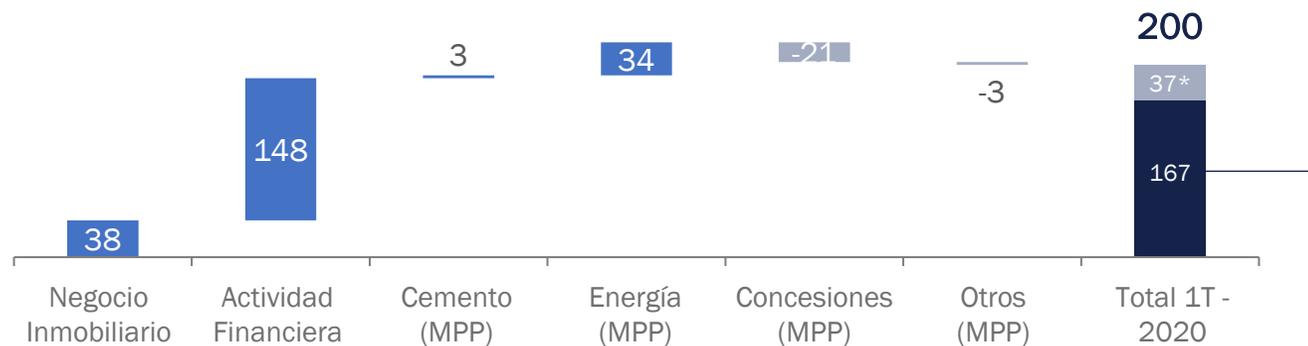
Distribución de ingresos 1T2021

COP mil mn



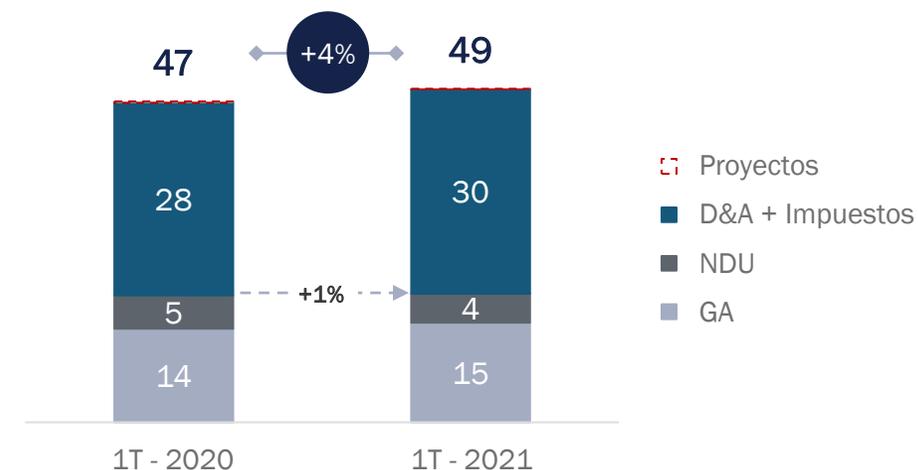
Distribución de ingresos 1T2020

COP mil mn



Gastos Controlables 1T2021

COP mil mn



- **Ingresos Separados proforma crecen 15%* a/a:**
 - **Mayor contribución por MPP (+261%)** apalancada en el desempeño de los negocios estratégicos
 - **Negocio aeroportuario sigue con afectaciones** que afectan el MPP de las concesiones
 - **Actividad financiera decrece por venta de Odempa** en 2020 (que generó COP 37 mil mn en 2020)

* Ajustes Proforma - solo se incorporan transacciones de M&A y operaciones no recurrentes para Grupo Argos

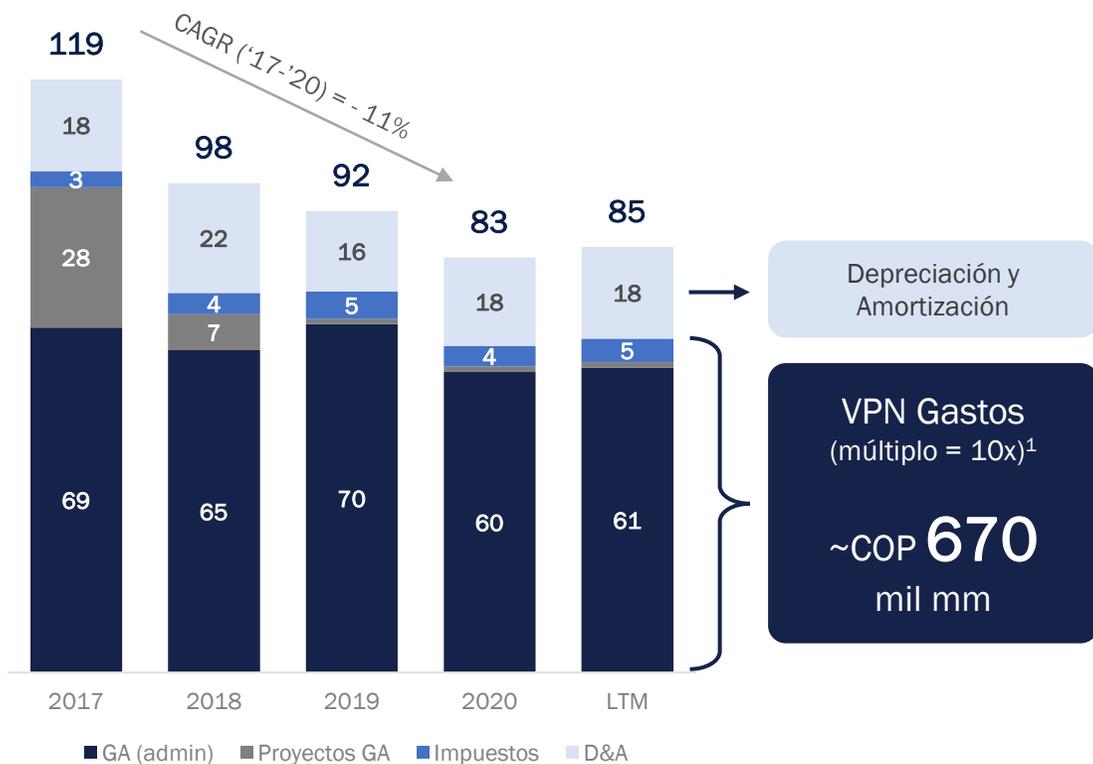
- 2020: venta acciones Odempa
- 2021: n/a

RESULTADOS SEPARADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Gastos gestionables han disminuido significativamente durante los últimos años

Gastos de Grupo Argos

COP mil mn

Gastos Totales (GA) / AUM⁴ = 0.3%

Gastos del Negocio de Desarrollo Urbano (NDU)

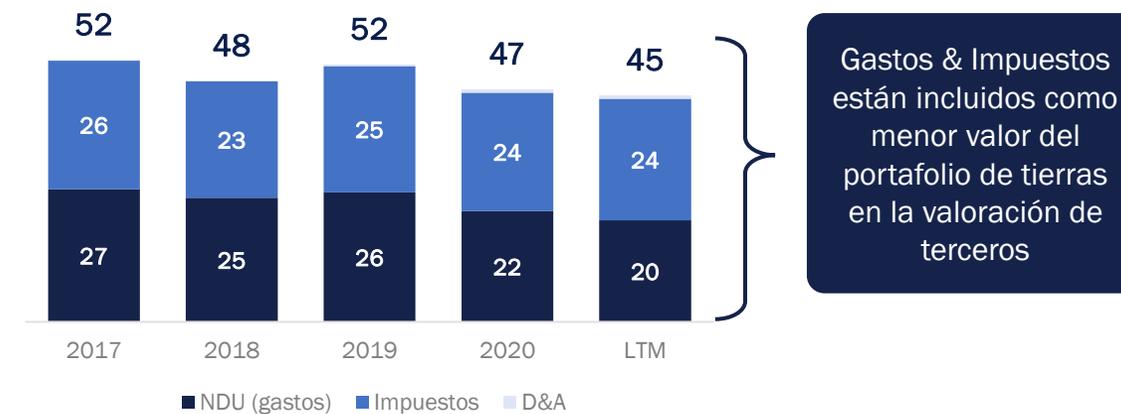
COP mil mn

Detalle del Gasto en el Negocio de Desarrollo Urbano:

- Impuestos Prediales (2020) = COP 24 mil mn
- Vigilancia + Mantenimiento de terrenos (2020) = COP 10 mil mn
- Gastos Administrativos (2020) = COP 12 mil mn
 - Overhead³ (2020) = 8 mil mn
 - Deterioro, costo amortizado, honorarios y otros (2020) = 4 mil mn

Gasto Administrativo / AUM² = 0,5%
Overhead³ / AUM² = 0,3%

vs. fee de 1.4% de otros gestores
(promedio de fondos inmobiliarios locales)



¹ Valoración indicativa con un múltiplo de 10x

² Valor en libros tierras (COP 2,4 bn) se registra según el avalúo de Colliers e incorpora el gasto en impuestos prediales y el gasto administrativo como menor valor de las tierras

³ Overhead del NDU incluye nómina, servicios y viajes

⁴ EV de los siguientes negocios: Cemento, Energía y Concesiones

RESULTADOS SEPARADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Costo de la deuda cierra en 4.7% gracias a la gestión de tesorería y al entorno favorable de tasas

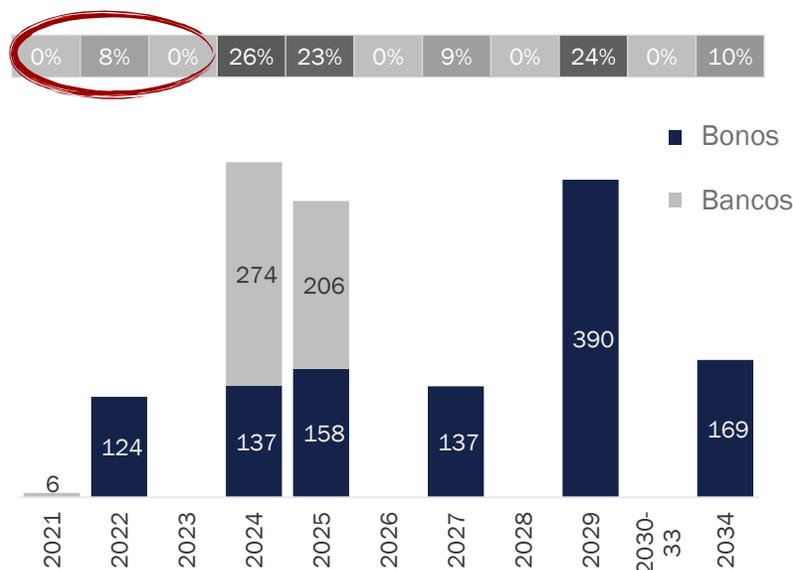
Endeudamiento¹

COP mil mn

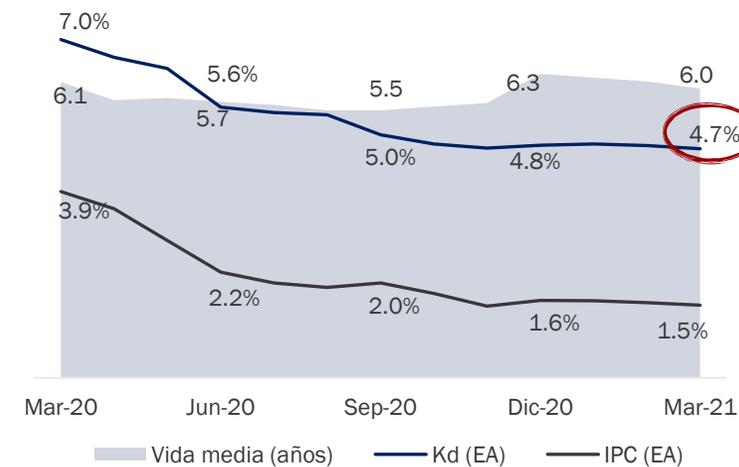


Perfil de vencimientos (capital)

COP mil mn



Costo de la deuda y vida media



Deuda Bruta / Dividendos

3.0x

Vs 2.9x en marzo de 2020

Deuda Bruta / Portafolio²

14.7%

Vs 18.1% en marzo de 2020

Costo de la Deuda

4.7%

Vs 7.0% en marzo de 2020

1 Solo incluye saldo de capital 2. Portafolio de acciones listadas valoradas con precio al cierre de mes + Participación en Pactia

S&P asigna perspectiva positiva y confirma calificación de AA+ de Grupo Argos

“La confirmación de la calificación considera la **capacidad de pago adecuada de Grupo Argos en escenarios adversos** como el de 2020. Esto, producto de la **toma de decisiones rápidas** de la organización en relación con sus operaciones y de su **fácil acceso al sector financiero y al mercado de capitales a través de estructuras innovadoras** como el canje de bonos.”

Calificación Emisor + Programa De Emisión y Colocación

AA+

Perspectiva Positiva

S&P¹ Mayo 2021

- GA implementó un **plan de choque oportuno** que le permitió mantener niveles de liquidez adecuados para cumplir con sus compromisos de operación, financieros y ante sus accionistas.
- Una de las **principales fortalezas de GA es la diversificación** que mantiene por tipo de negocio y geografía. De esta forma, la magnitud del impacto de 2020 fue diferente para cada uno de los negocios y, en este mismo sentido, lo será la velocidad de recuperación a niveles anteriores a la pandemia.
- Un elemento que consideramos positivo es el **acceso de Grupo Argos al mercado de capitales y al sector financiero**, a través de mecanismos innovadores y que están en línea con la demanda del mercado.

¹ S&P's rating refers to Grupo Argos consolidated financial statements

Financiación sostenible que genera valor en todos los frentes

Formalizamos el primer crédito atado a indicadores de equidad de género y cambio climático en Colombia

La operación modifica las condiciones de una deuda existente por COP 392 mil mm, de forma que su **tasa de interés podrá disminuir** si se cumplen dos indicadores de sostenibilidad del grupo empresarial

Objetivos ASG y Beneficio Económico

Consideraciones

	Indicador	Meta a 2030	Línea base	Beneficio Económico
Social	Equidad de Género: Aumentar el porcentaje de mujeres en la alta dirección del Grupo Empresarial	35% mujeres en la alta dirección	21% 49 mujeres / 237 total (en 2017)	COP +8,000_{mm} de ahorros en el pago de intereses gracias a una disminución de hasta 100 pbs en la tasa de interés
Ambiental	Cambio Climático: Reducir las emisiones de CO ₂ e de alcance 1 y 2 del Grupo Empresarial en términos absolutos	- 37% 7.8 M tCO ₂ e	0% 12.3 M tCO ₂ e (en 2015)	

- ✓ Innovación de financiamiento corporativo
- ✓ Compromiso del grupo empresarial en materia ASG
- ✓ Estrategia ASG permite una ventaja competitiva en financiamiento
- ✓ Se contribuye al cumplimiento de las metas nacionales y globales en materia de cambio climático y a incentivar a otras compañías para que promuevan la equidad de género al interior de sus organizaciones

COMPROMISO:

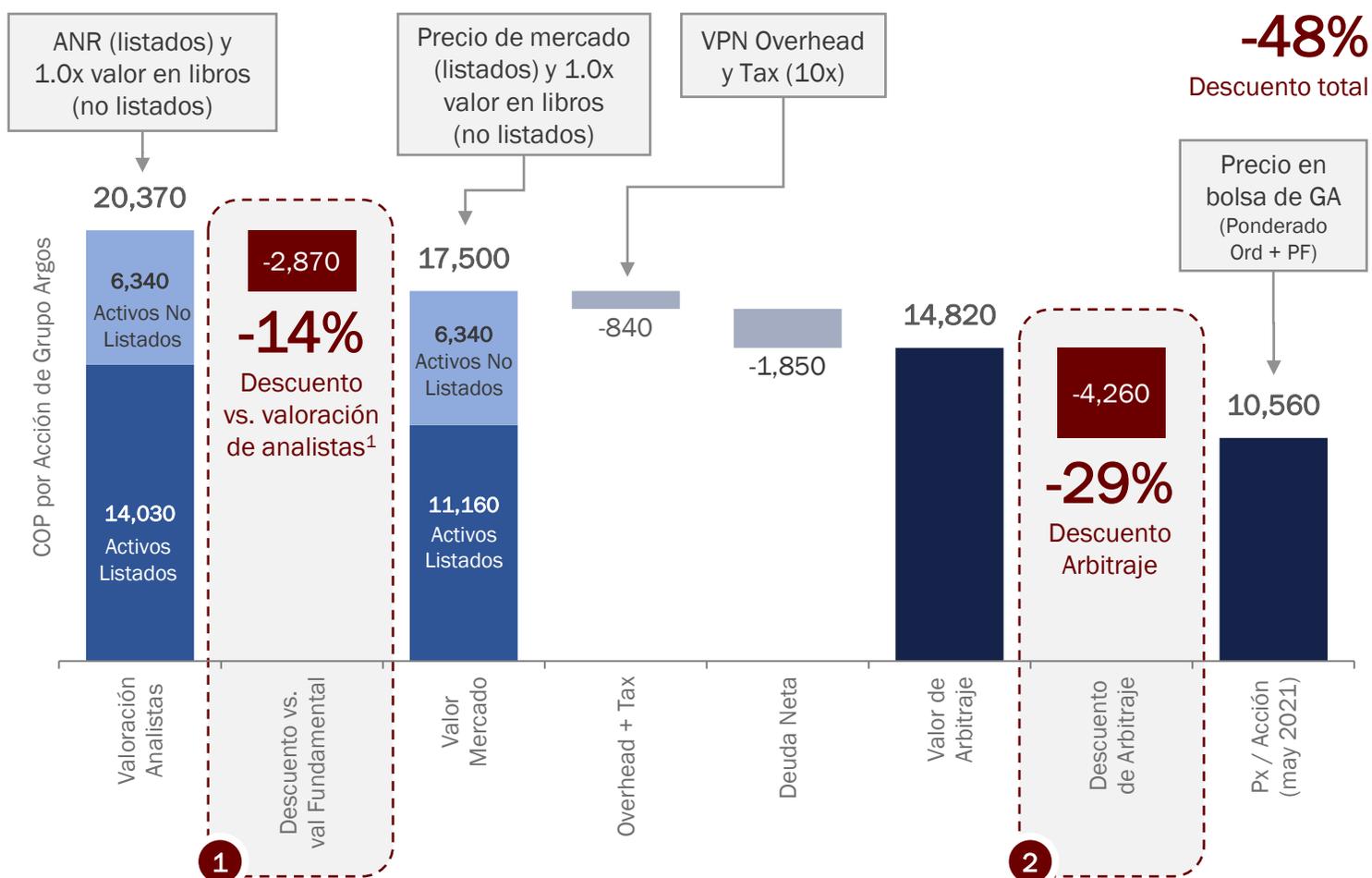
- ✓ Anualmente Grupo Argos deberá reportar el avance en función del cumplimiento de las metas definidas dentro del crédito para beneficiarse de una reducción en la tasa de interés.

RESULTADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Descuento total por acción podría ser superior al 48% según recomendaciones de analistas¹

Suma de Partes de Grupo Argos

COP por acción de Grupo Argos

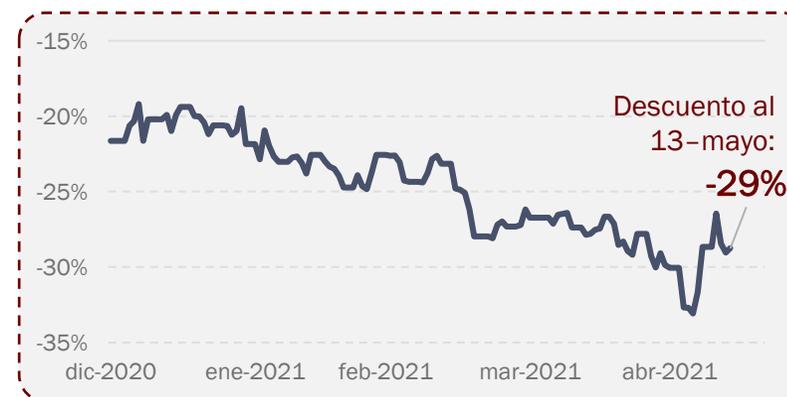


1 Descuento Frente Valoración de Analistas

Diferencia entre el valor que el mercado le asigna a los activos de GA y el precio objetivo de los analistas que siguen estos activos

- Consenso de analistas sobre las inversiones listadas
- 1.0x el valor en libros de las inversiones no listadas

2 Descuento de Arbitraje (YTD)²



1. ANR (Analyst Recommendation) = Precio objetivo promedio de los analistas que siguen las inversiones listadas de Grupo Argos al 13 de mayo de 2021.

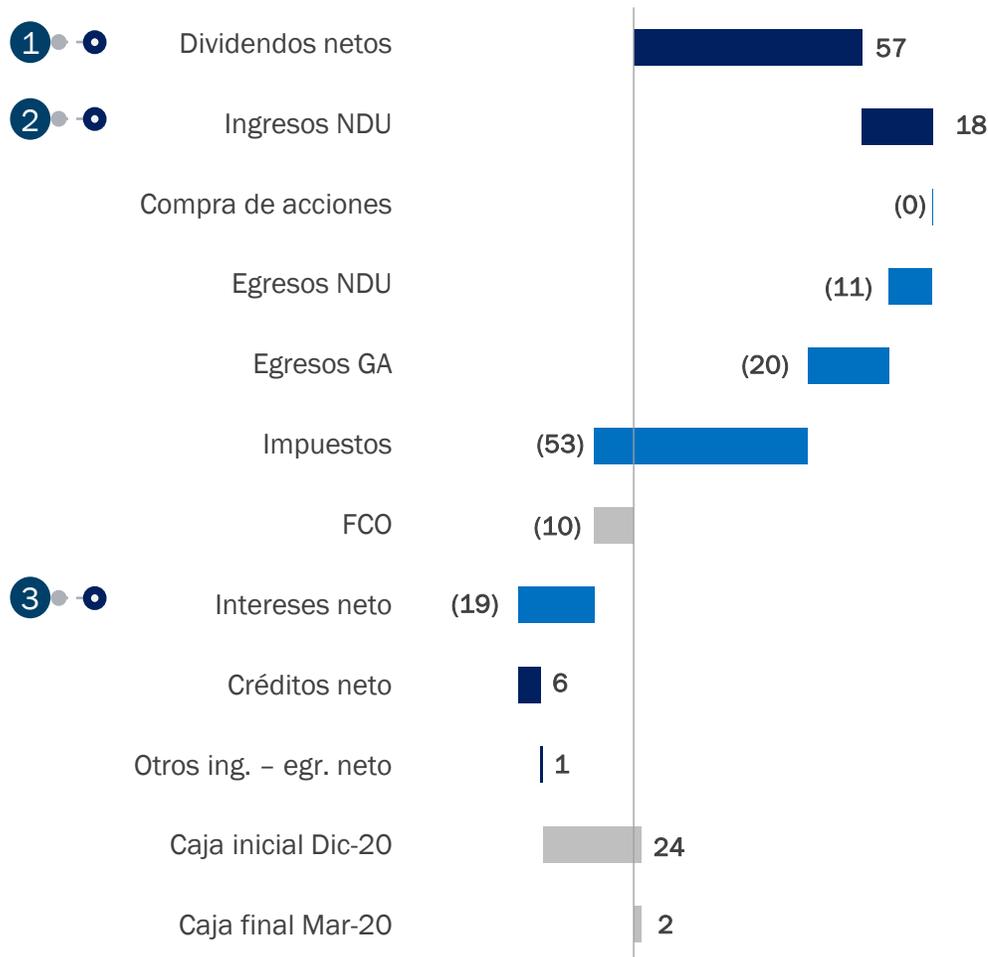
2. Evolución descuento de arbitraje incorpora valor de mercado diario de inversiones listadas, 1.0x valor en libros de activos no listados, Deuda neta y 10x Overhead e impuestos

RESULTADOS GRUPO ARGOS 1T2021

Gestión responsable del efectivo disponible pospone inversiones a nivel separado en el corto plazo

Flujo de caja

COP mil mm



Notas

1. Dividendos recibidos: **COP 137 mil mm**, dividendos pagados: **COP 80 mil mm**
2. Lotes urbanizados: **COP 17 mil mm**, rentas y otros: **COP 1 mil mm**

Consideraciones

Durante el primer trimestre del 2021 **GA renunció a dividendos en efectivo de CemArgos (recibió dividendo en acciones) y de Odinsa para fortalecer la estructura de capital de estos negocios** y disminuir su apalancamiento. Esto implica que:

1. GA recibirá menos dividendos durante el 2021 que durante el 2020
2. Con los dividendos de los otros negocios, GA podrá mantener su estructura de capital y cumplir todos sus compromisos durante el 2021 pero no tendrá un excedente material de caja para realizar inversiones a menos que se materialicen eventos extraordinarios que generen caja para la *holding*
3. La situación actual llevó a que la compañía propusiera un dividendo en acciones (a elección del accionista) y que pospusiera en el corto plazo el programa propuesto en 2020 de recompra de acciones

A nivel consolidado, el flujo de caja operacional de Grupo Argos en el trimestre fue de COP 570 mil millones (+85% a/a)

Anexos



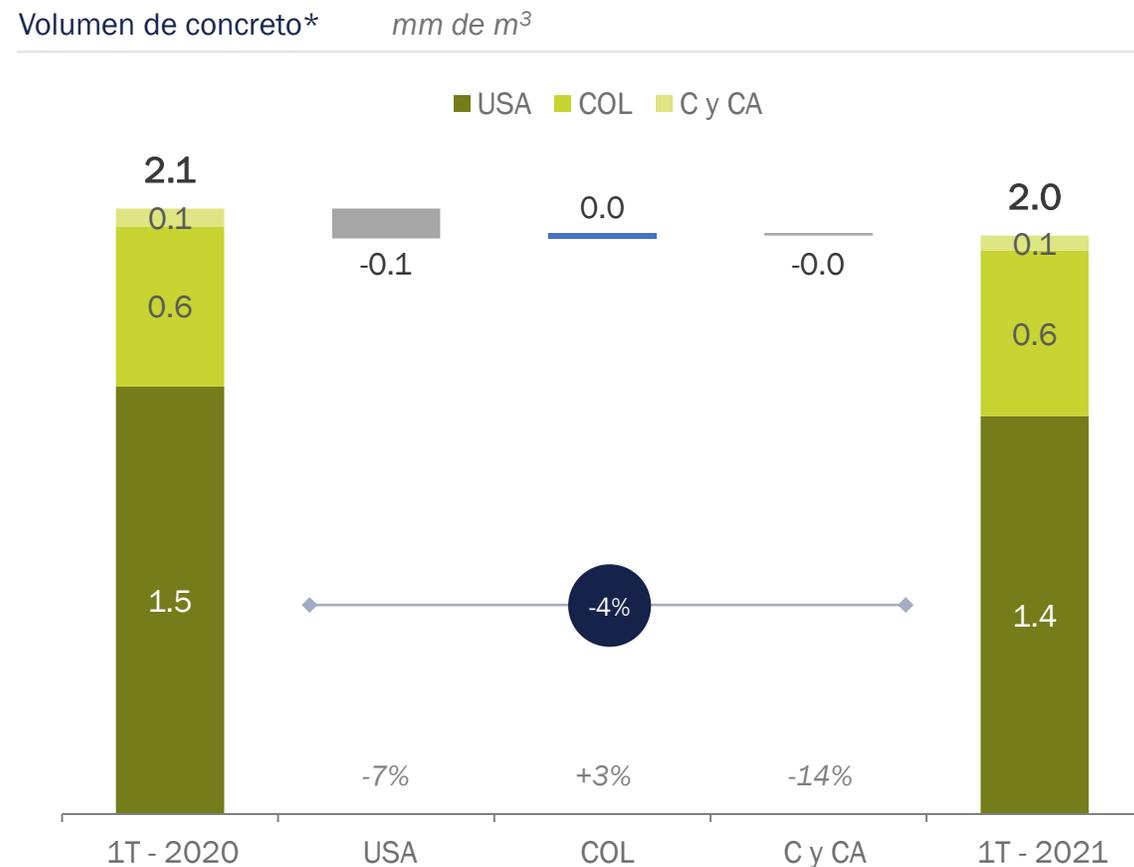
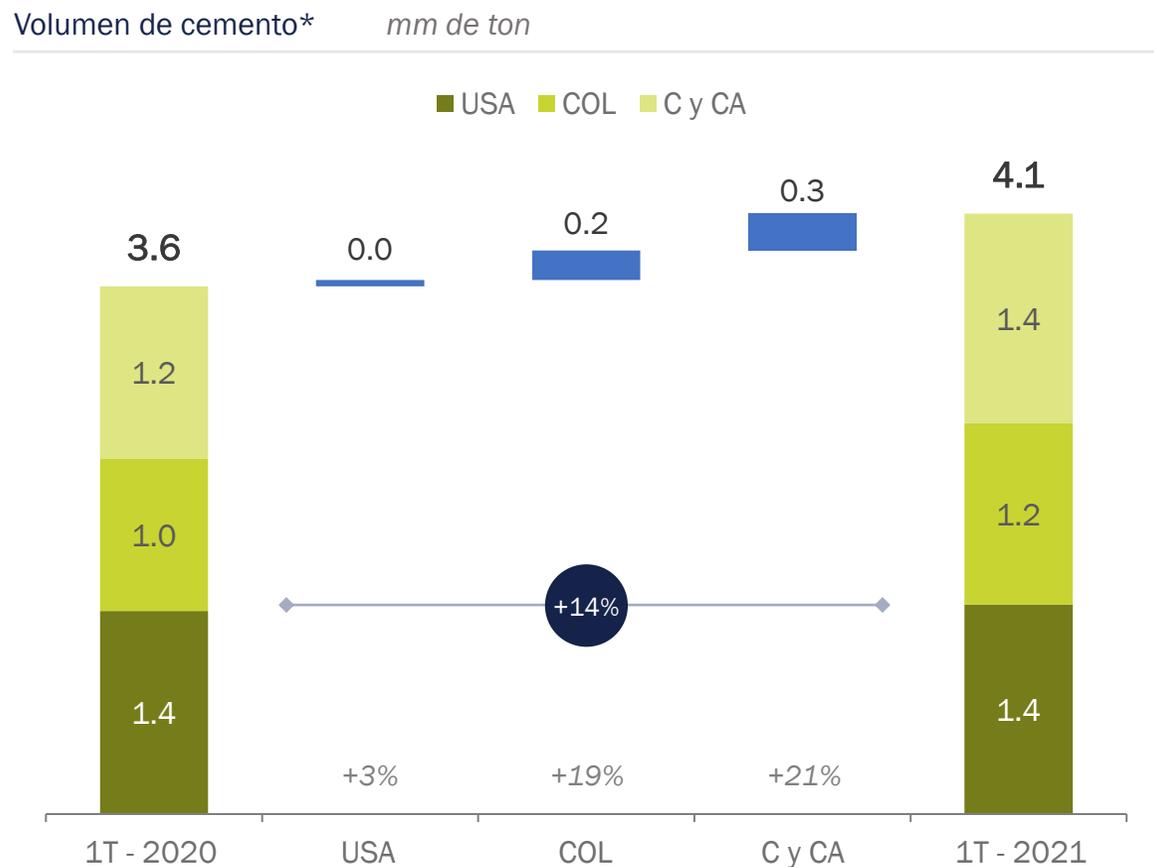
NEGOCIO DE CEMENTO

 **GRUPO ARGOS**
Inversiones que transforman



NEGOCIO DE CEMENTO 1T2021

Crece la demanda de cemento en Colombia y CCA para alcanzar un volumen de 4.1 mm ton en el trimestre

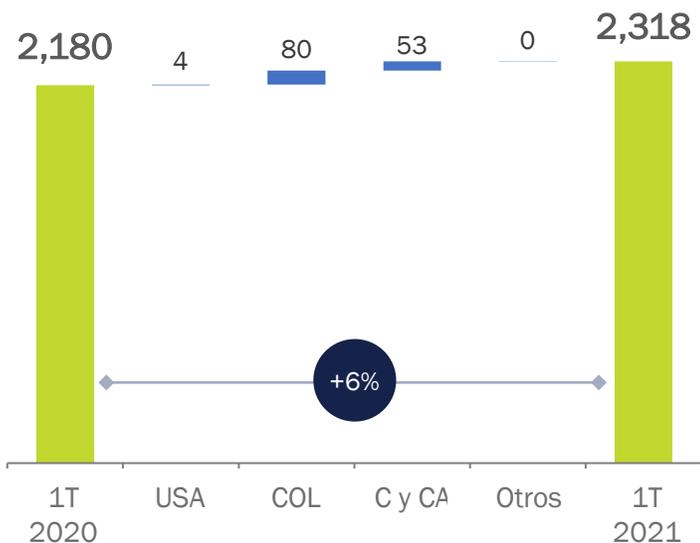


- Plan de infraestructura en **EEUU** de USD 2.3 bn en el que el 40% de la inversión será intensiva en consumo de cemento durante los próximos 8 años
- Ventas de vivienda siguen rompiendo récords en **Colombia** (25% t/t) y han impulsado la demanda de cemento
- En **Panamá** el gobierno anunció plan de reactivación económica con un foco en infraestructura y nuevos proyectos APP

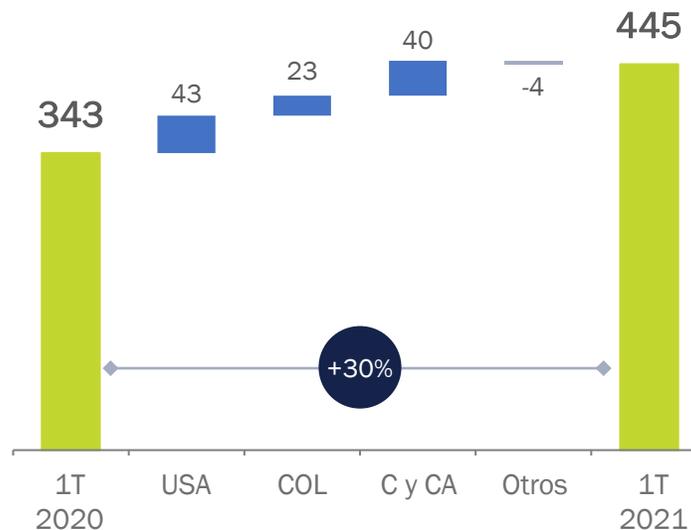
NEGOCIO DE CEMENTO 1T2021

EBITDA crece 30% frente al mismo trimestre del año anterior

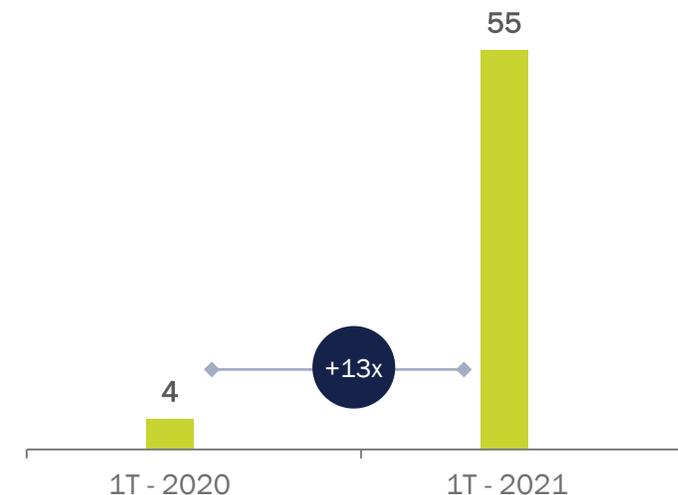
Ingresos COP mil mn



Ebitda COP mil mn



Utilidad neta de la controladora COP mil mn



- En marzo los ingresos crecen 20% frente a marzo del 2020 y durante 1T21 ingresos crecen 6% a/a impulsados por mayores volúmenes en Colombia y C&CA
- Utilidad Bruta +45% a/a gracias a estabilidad en el costo de venta y EBITDA crece 30% a/a con crecimiento en todas las regionales
- Margen EBITDA mejora 350 pb a/a alcanzando el nivel más alto desde 2018
- Los resultados operativos y la caída del gasto financiero de 26% impulsaron un crecimiento de la utilidad neta controladora que alcanza COP 55 mil mn
 - Crece 13x vs 1T20 (+COP 51 mil mn)
 - Utilidad neta de la controladora del primer trimestre equivale al 71% de la UNC de todo 2020

NEGOCIO DE ENERGÍA

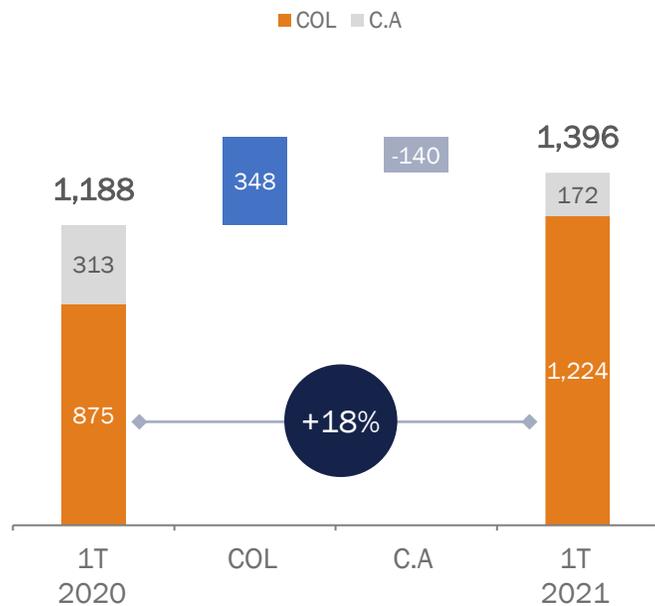
 **GRUPO ARGOS**
Inversiones que transforman



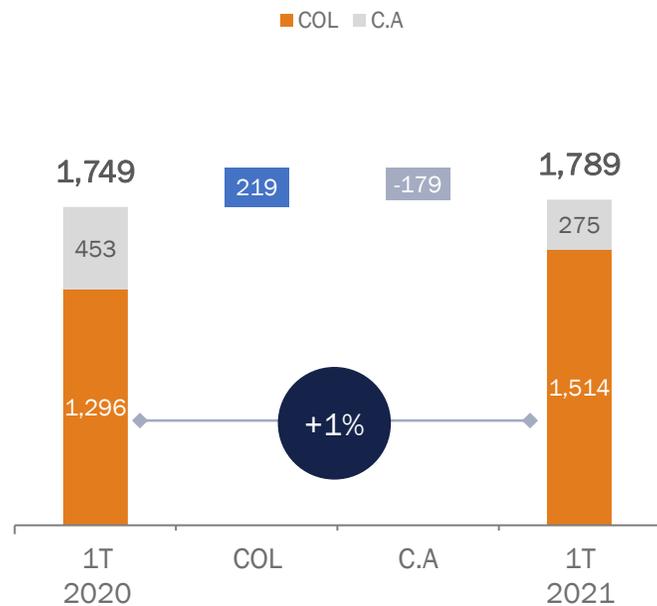
NEGOCIO DE ENERGÍA 1T2021

Crecimiento del 18% en generación por entrada de nuevas plantas y por mayores aportes hídricos en COL

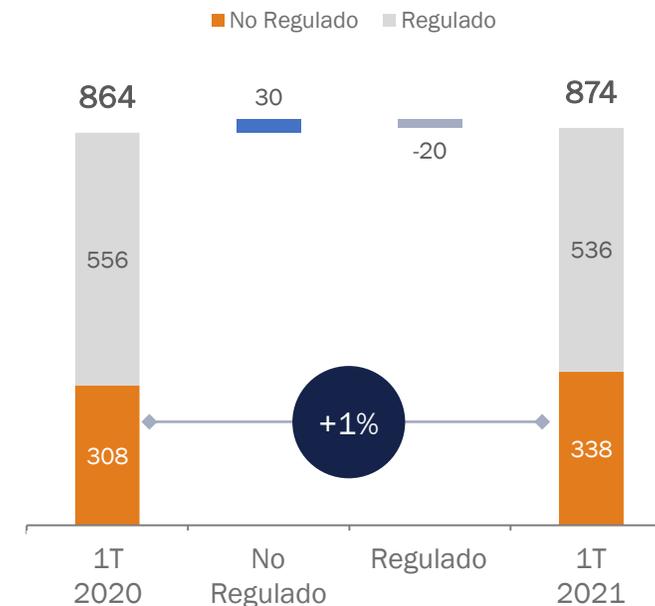
Generación (GWh)



Ventas de Energía (GWh)



Comercialización (GWh)

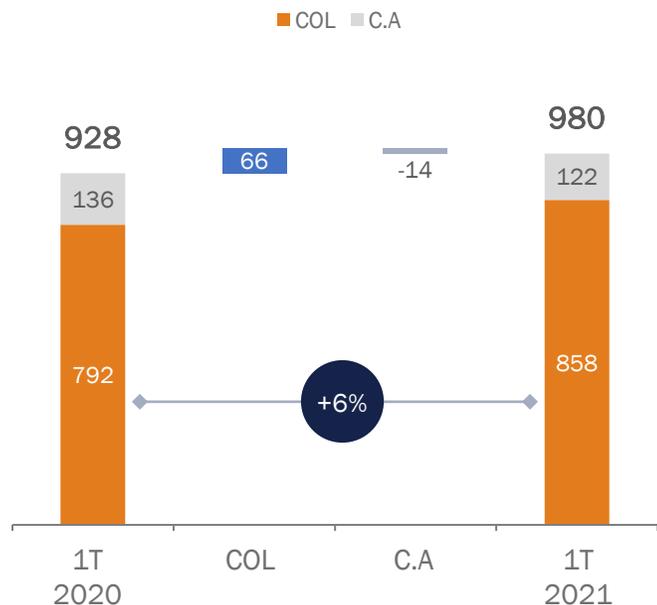


- Generación acumulada +18% a/a por mayor generación en Colombia (+40%) dada la inclusión de la PCH San Andrés y mayores aportes hídricos.
- Generación en Centroamérica disminuye 45% por salida de BLM
- Ventas de energía crecen en Colombia impulsadas por una mejor demanda mientras en CA disminuye las ventas en contratos

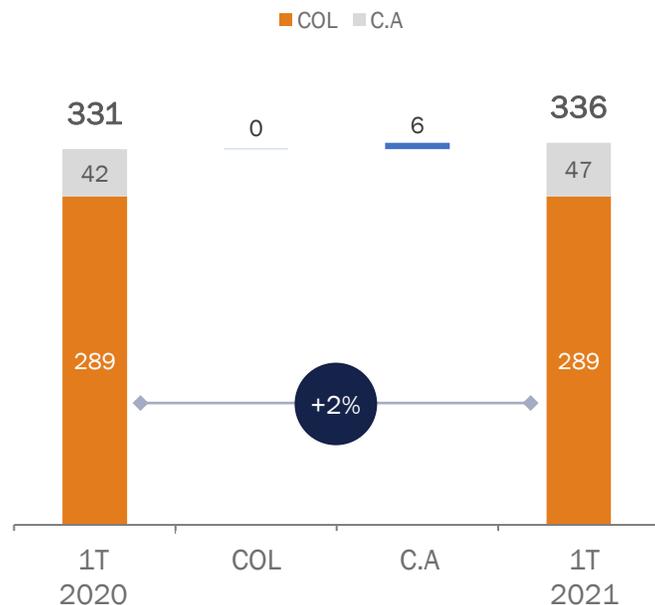
NEGOCIO DE ENERGÍA 1T2021

Utilidad neta controladora +28% por disminución en gasto financiero y mejores resultados operacionales

Ingresos COP mil mn

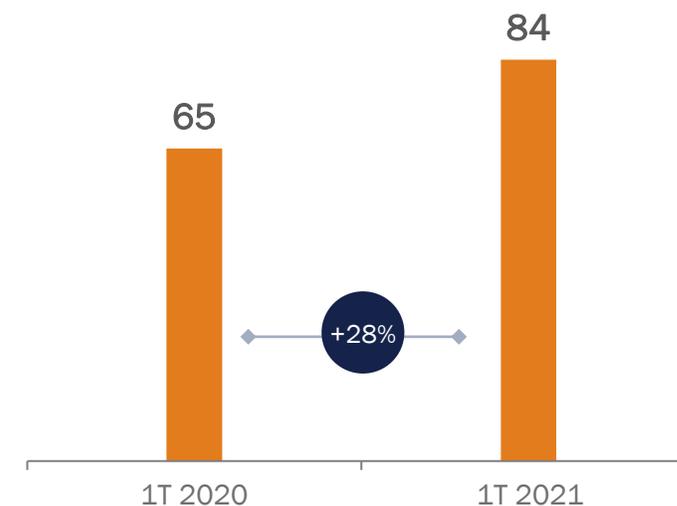


Ebitda COP mil mn



Utilidad neta controladora

COP mil mn



- Ingresos acumulados +6% a/a por la mayor generación de energía en Colombia que compensa la menor generación en CA
- EBITDA cierra en COP 336 mil mn con una contribución positiva de CA por mayores eficiencias y una contribución estable en Colombia. Es destacable que el 1Q2020 incluye una contribución extraordinaria por la opción que se tiene sobre la enajenación de Termoflores y eliminando este efecto el crecimiento del EBITDA sería mayor
- Utilidad Neta controladora crece 28% a/a y llega a COP 84 mil mn impulsada por un menor gasto financiero

NEGOCIO DE CONCESIONES

 **GRUPO ARGOS**
Inversiones que transforman

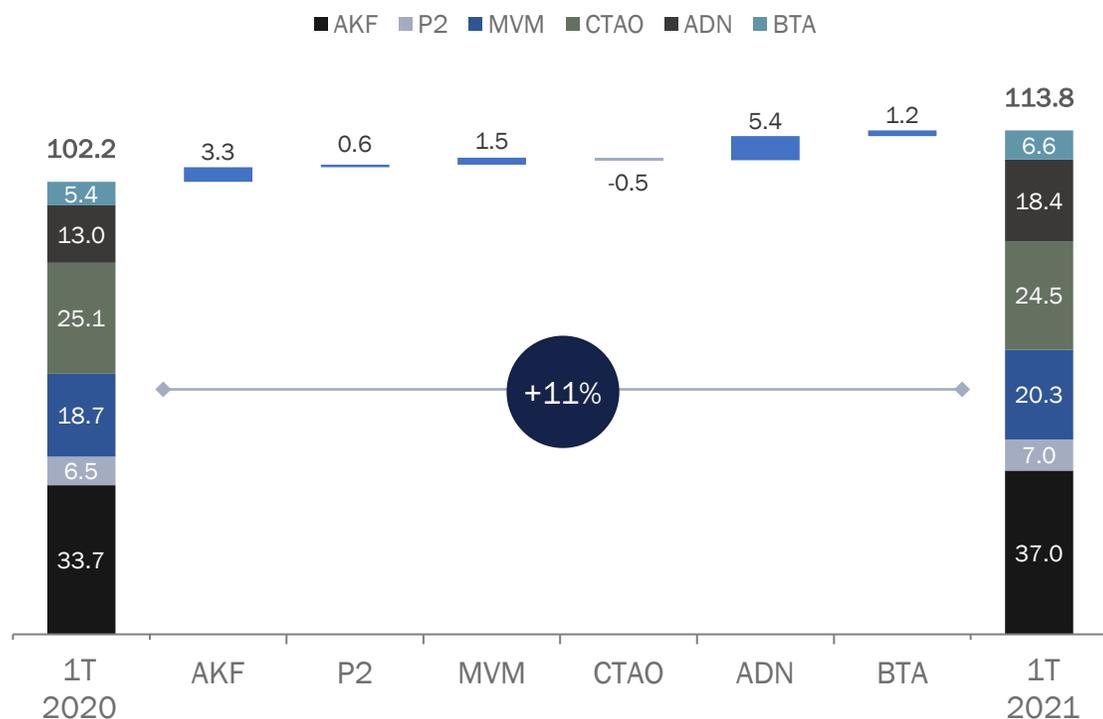


NEGOCIO DE CONCESIONES 1T2021

Afectaciones en el negocio aeroportuario parcialmente compensadas por el incremento de tráfico vehicular

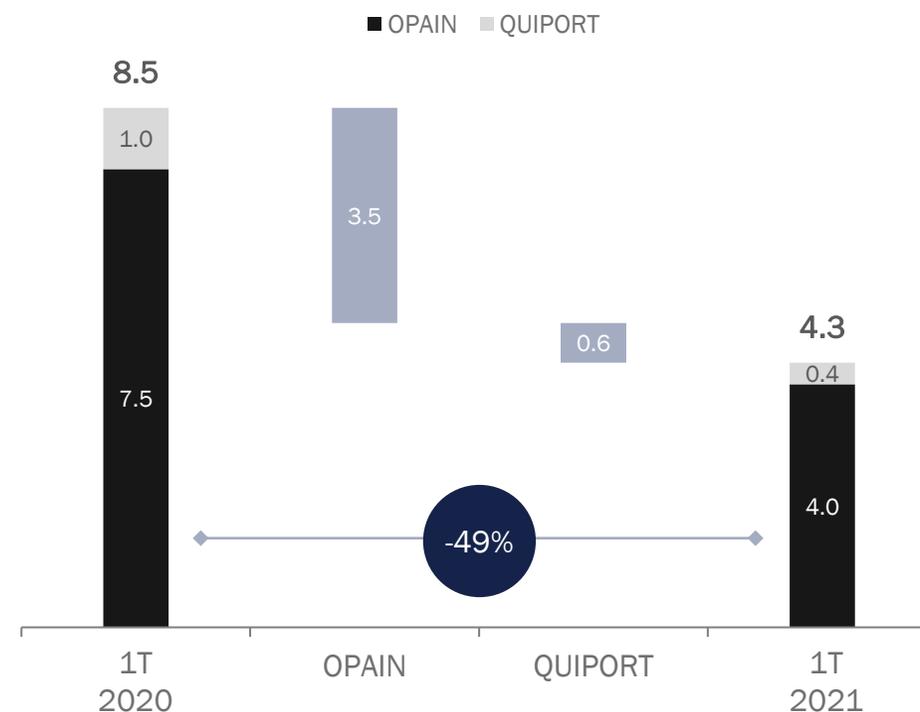
Promedio diario de vehículos

Miles de vehículos



Tráfico aeropuertos

Millones de pasajeros (PAX)

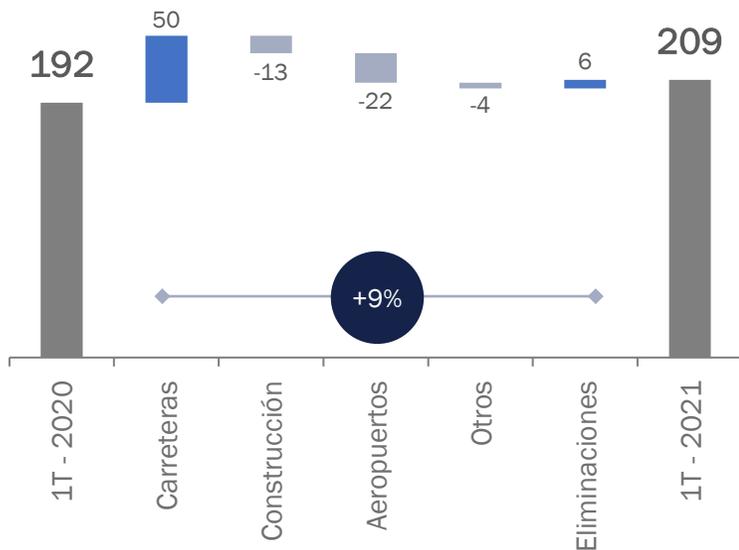


- Importante incremento en el tráfico vehicular de todas las carreteras (+16% ex Túnel de Oriente) exceptuando el Túnel de Oriente que decrece un 2% por menor tráfico hacia el aeropuerto de Medellín.
- El tráfico aeroportuario sigue fuertemente impactado pero marzo se destaca como el mejor mes de la pandemia con un crecimiento del 32% mes a mes.

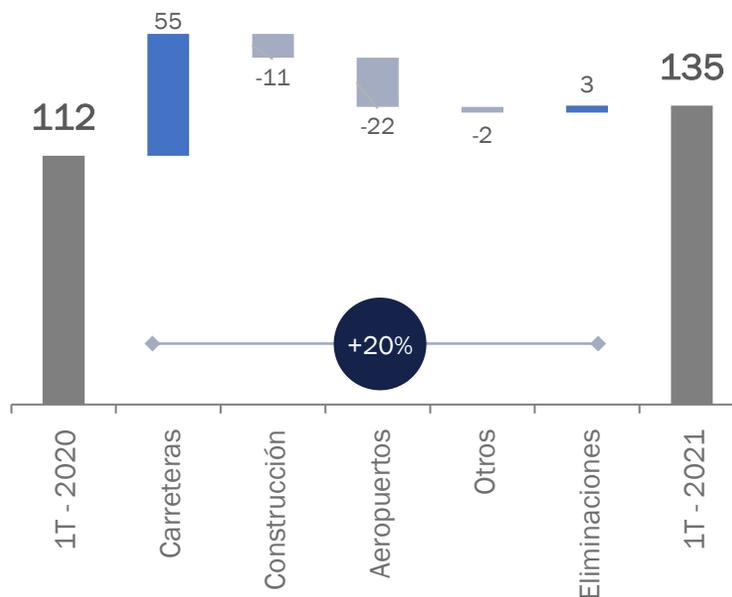
NEGOCIO DE CONCESIONES 1T2021

El segmento de aeropuertos sigue teniendo una contribución negativa por método de participación

Ingresos COP mil mn

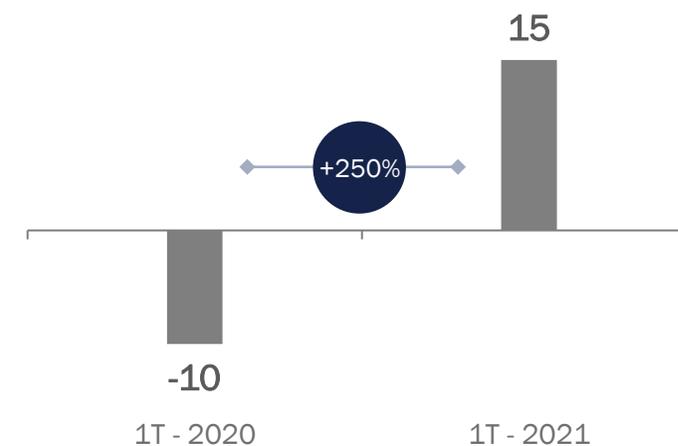


Ebitda COP mil mn



Utilidad neta controladora

COP mil mn



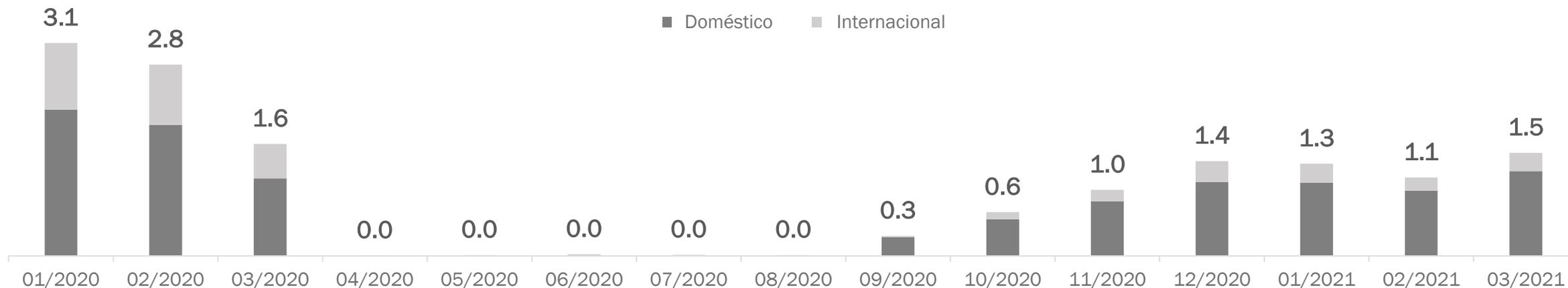
- Gracias al desempeño generalizado en vías, ingresos del trimestre crecen 9% a/a y llegan a COP 209 mil mn
- Costos y gastos decrecen 6% y 12% respectivamente permitiendo que el EBITDA crezca 20% a/a y llegue a COP 135 mil mn. Margen EBITDA mejora 600 pb
- Utilidad neta controladora pasa a terreno positivo durante el 1T21 y crece 250% a/a, alcanzando el 60% del 1T19
- Pese a la coyuntura el endeudamiento neto permanece relativamente estable (+1%)

NEGOCIO DE CONCESIONES - OPAIN 1T2021

Recuperación afectada por nuevas restricciones de movilidad en el 2021

Pasajeros

Millones de Pasajeros (PAX)



Ingresos

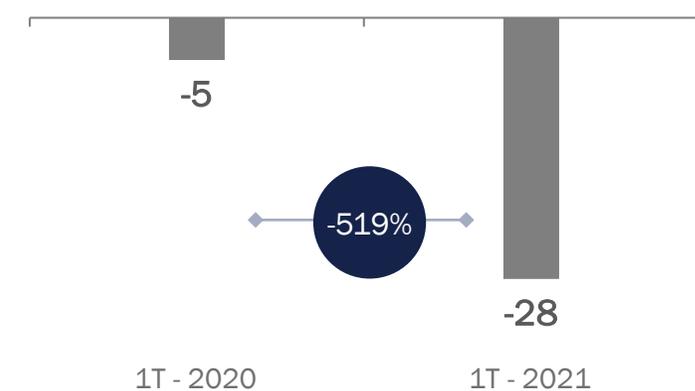
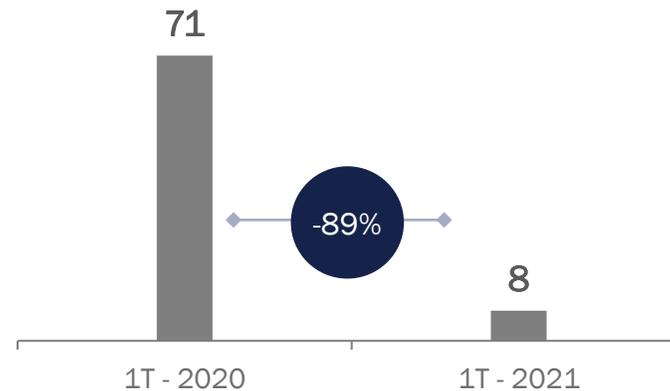
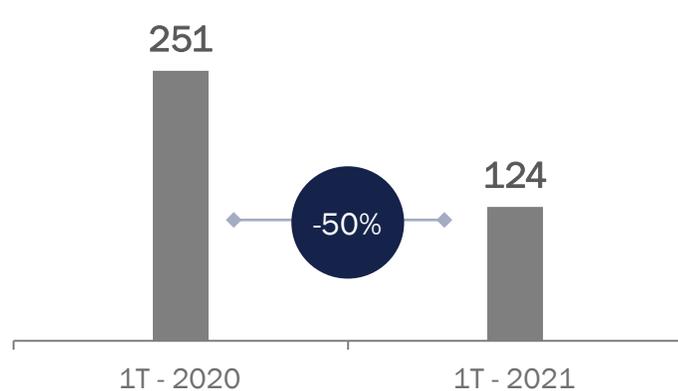
COP mil mn

Ebitda

COP mil mn

Utilidad Neta

COP mil mn





CEO

Jorge Mario Velásquez



CFO

Alejandro Piedrahita



Gerente IR

Natalia Agudelo

Tel: (574) 319-8712

E-mail: nagudelop@grupoargos.com



Director IR

Juan Esteban Mejía

Tel: (57) 311 302 8427

E-mail: jemejia@grupoargos.com

www.grupoargos.com

