

GRUPO ARGOS

Reporte de Resultados 2T2012

Julio 30 de 2012



NOTA IMPORTANTE

Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro y relacionada a GRUPO ARGOS y sus subsidiarias que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de GRUPO ARGOS sean diferentes a los expresados o asumidos.

Si alguna situación imprevista ocurre, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí mencionados. Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y GRUPO ARGOS no pretende ni asume obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

GRUPO ARGOS



Consideraciones relevantes

■ GOBIERNO CORPORATIVO

- ▶ Código de Buen Gobierno
- ▶ Comités de Auditoría, Compensación y Gobierno Corporativo
- ▶ Juntas Directivas Independientes

GRUPO ARGOS

BVC: INVARGOS
BVC: PFINVARGOS

Junta Directiva

David Bojanini
Carlos Piedrahita

CEO: José Vélez

Rosario Córdoba*
Guillermo Heins*
Ana Arango*
Mario Scarpetta*
Esteban Giraldo*

CEMENTOS ARGOS

BVC: CEMARGOS / ADR nivel 1: CMT0Y.PK

Junta Directiva

José Vélez
Camilo Abello

CEO: Jorge Velásquez

León Teicher*
Carlos Arrieta*
Cecilia Rodríguez*
Esteban Piedrahita*
Claudia Betancourt*

CELSIA

BVC: CELSIA

Junta Directiva

José Vélez
Juan Uribe
Gonzalo Pérez

CEO: Juan Londoño

Manuel Dussán*
Angela Orozco*
Juan Benavides*
Alberto Gómez *

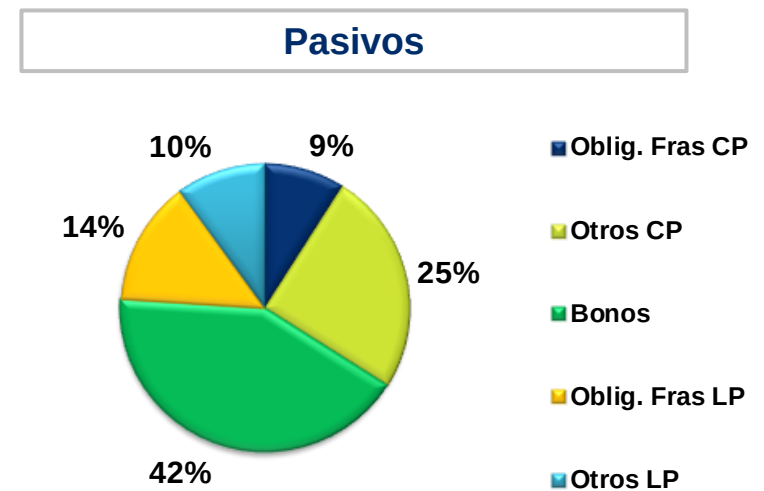
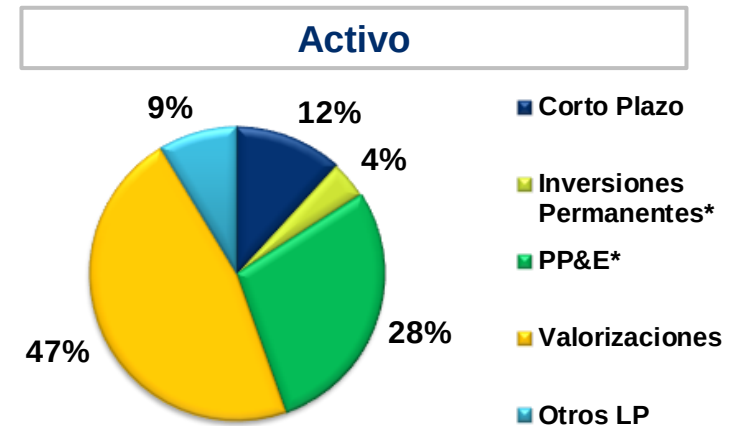
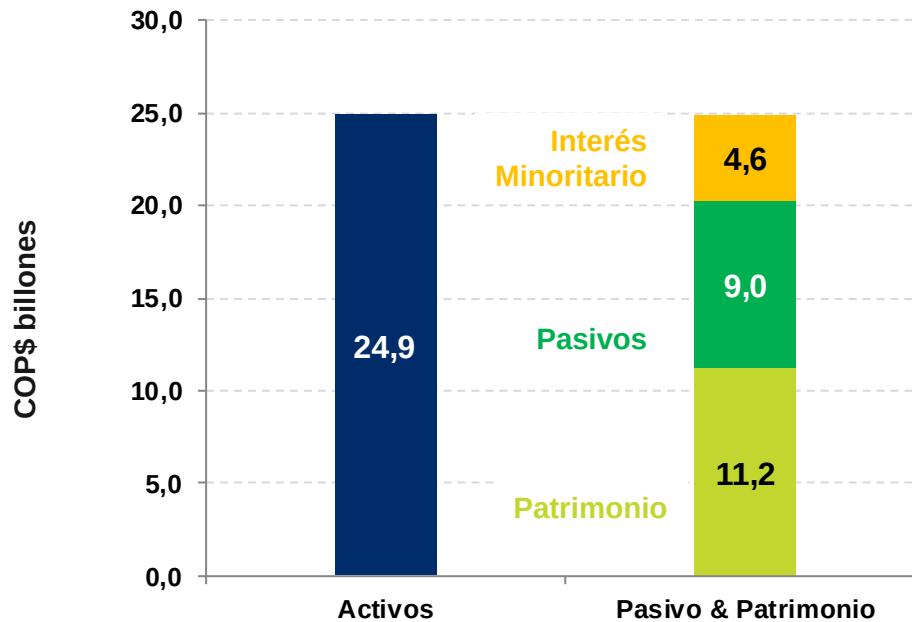
* Miembros independientes

Resultados Consolidados

	2Q			Primer Semestre		
<i>COP\$ miles de millones</i>	2012	2011	Var. (%)	2012	2011	Var. (%)
Ingresos	1.619	1.466	10	3.240	2.755	18
Costos y Gastos	1.345	1.053	28	2.650	2.099	26
Ut. Operacional	274	413	(34)	590	656	(10)
EBITDA	402	520	(23)	850	886	(4)
<i>Margen EBITDA (%)</i>	24,8	35,5		26,2	32,1	
<i>US\$ millones</i>	2012	2011	Var. (%)	2012	2011	Var. (%)
Ingresos	906	814	11	1.808	1.501	20
Costos y Gastos	753	585	29	1.479	1.143	29
Ut. Operacional	153	229	(33)	329	358	(8)
EBITDA	225	289	(22)	474	483	(2)

Balance General Consolidado

Balance General a Junio 2012

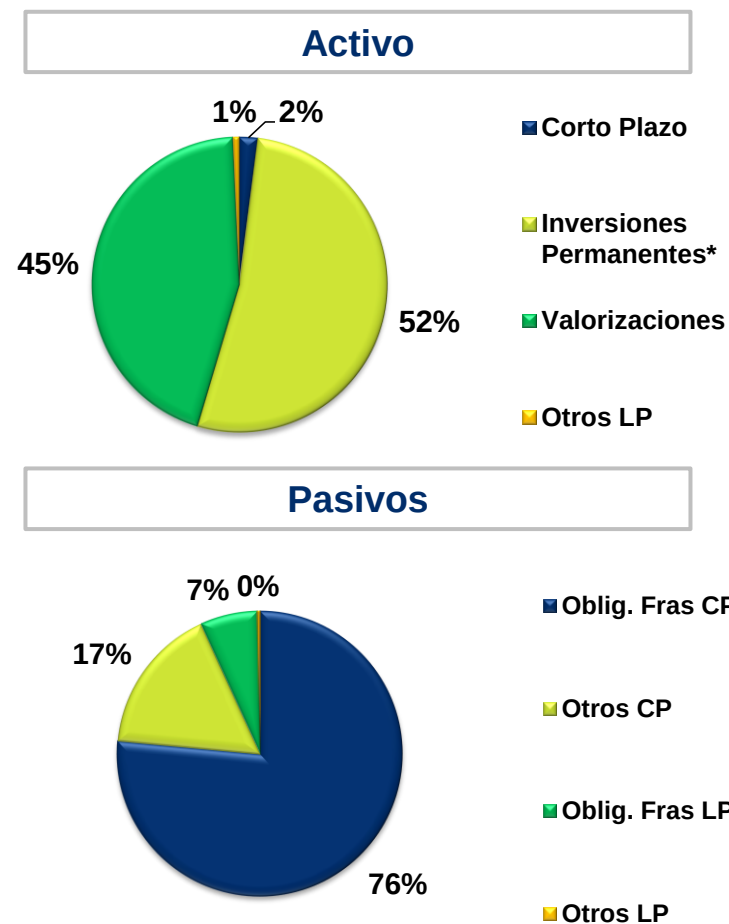
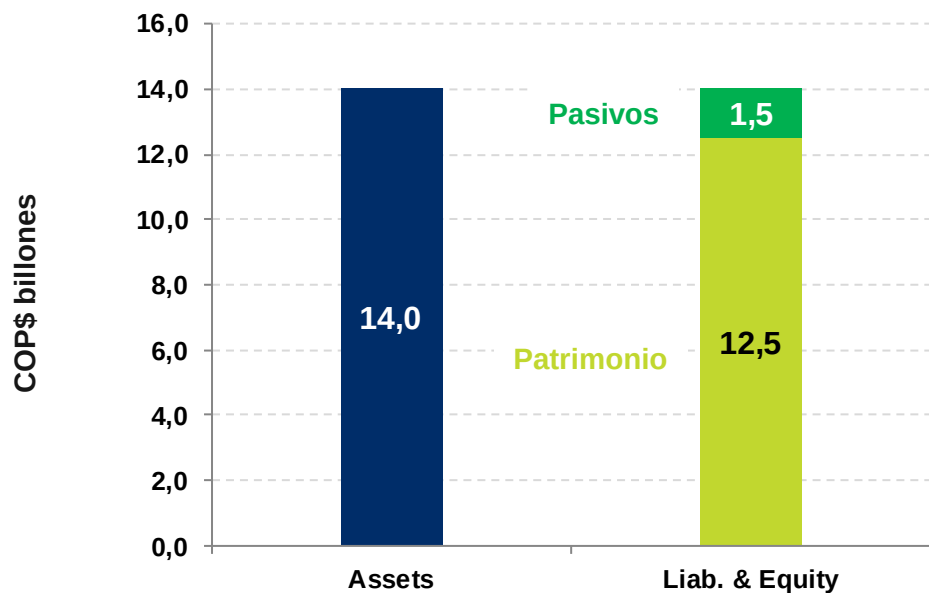


Resultados Individuales

	2Q			Primer Semestre		
<i>COP\$ miles de millones</i>	2012	2011	Var. (%)	2012	2011	Var. (%)
Ingresos	152	264	(42)	405	333	22
Costos y Gastos	28	144	(81)	36	147	(76)
Ut. Operacional	124	120	4	369	186	99
EBITDA	125	120	4	370	187	98
 <i>US\$ millones</i>	 2012	 2011	 Var. (%)	 2012	 2011	 Var. (%)
Ingresos	85	146	(42)	228	183	25
Costos y Gastos	16	80	(80)	21	81	(75)
Ut. Operacional	70	66	5	207	102	104
EBITDA	70	66	6	208	102	103

Balance General Individual

Balance General a Junio 2012

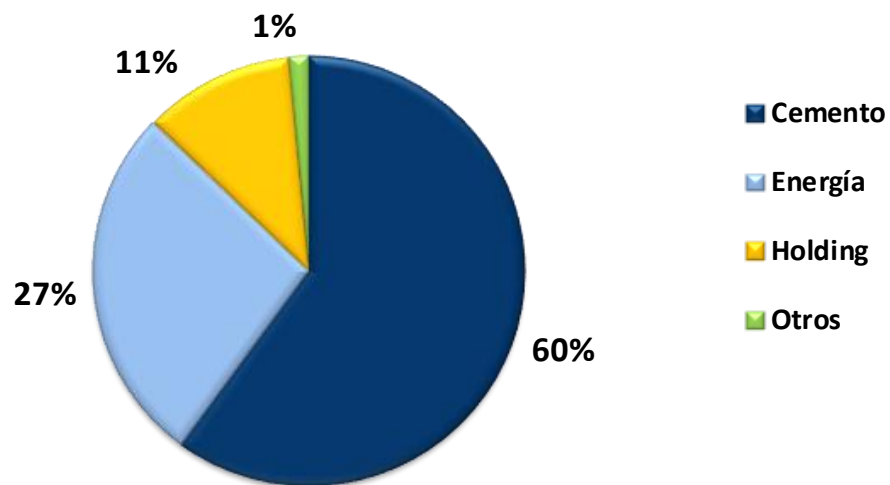


Resultados por Negocio - Proforma

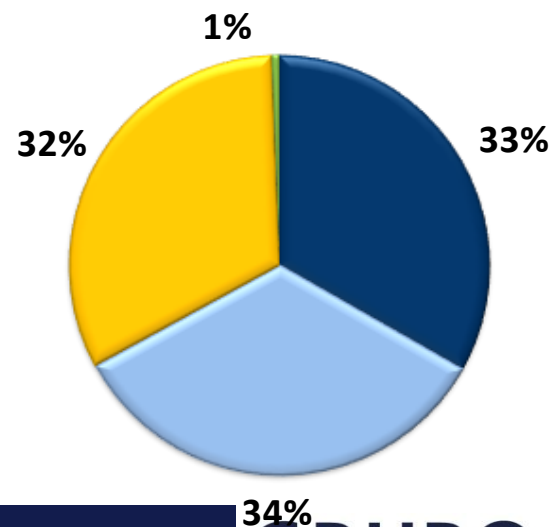
<i>En millones de COP\$</i>	Cemento	Var.	Energía	Var.	Holding	Var.	Otros*	
Ingresos Operacionales	2.147.044	33%	970.705	12%	405.148	12%	53.435	-2%
Utilidad Bruta	427.949	35%	370.119	4%	387.366	16%	11.043	27%
<i>Margen Bruto</i>	<i>19,9%</i>		<i>38,1%</i>		<i>95,6%</i>		<i>20,7%</i>	
Utilidad Operativa	195.398	46%	314.065	5%	368.925	82%	4.875	-4%
<i>Margen Operativo</i>	<i>9,1%</i>		<i>32,4%</i>		<i>91,1%</i>		<i>9,1%</i>	
EBITDA	379.776	31%	386.902	4%	369.921	82%	6.943	-13%
<i>Margen EBITDA</i>	<i>17,7%</i>		<i>39,9%</i>		<i>91,3%</i>		<i>13,0%</i>	
Utilidad Neta	353.856	-8%	130.653	-3%	334.283	81%	-3.083	88%
<i>Margen Neto</i>	<i>16,5%</i>		<i>13,5%</i>		<i>82,5%</i>		<i>-5,8%</i>	

*Incluye: Puertos, Inmobiliario, Carbón y Otros

Ingresos



EBITDA



Negocio Cementero

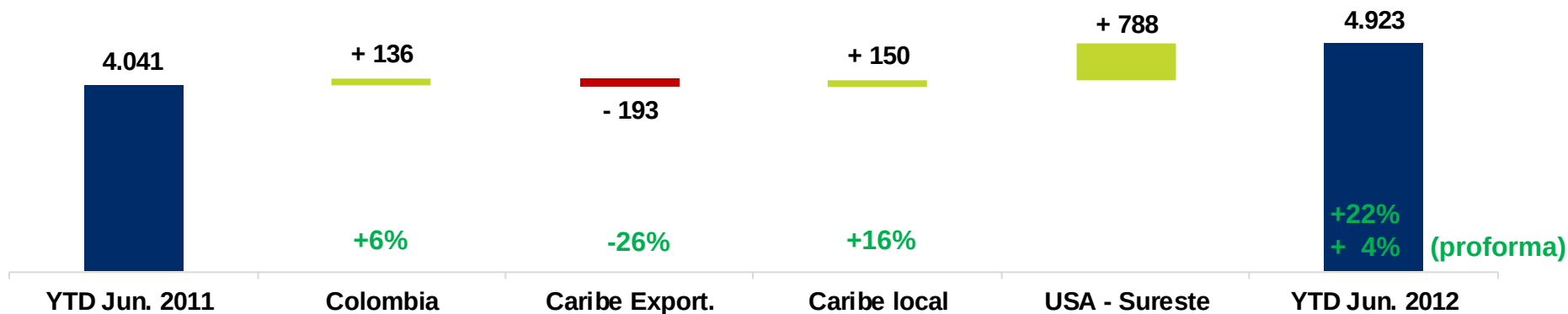
Cementos Argos

Cementos Argos - Volúmenes primer semestre



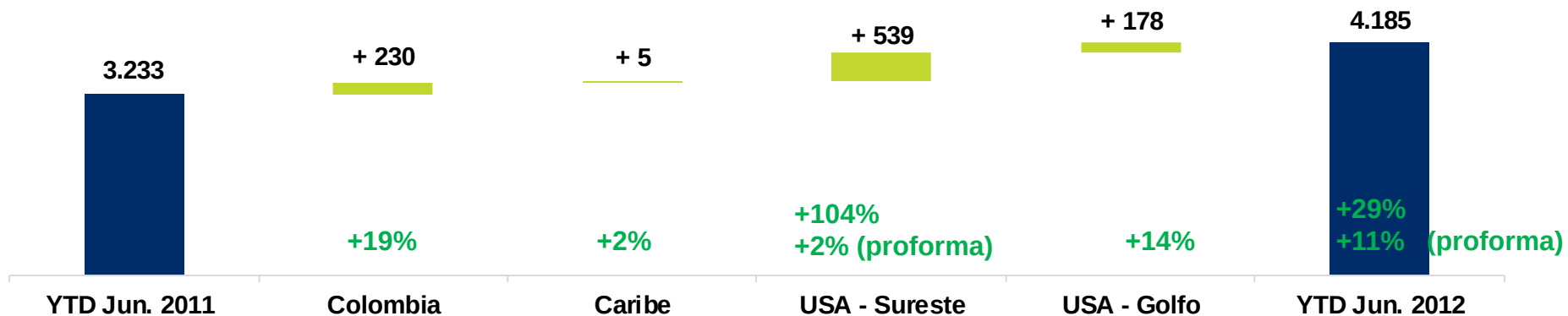
Cemento

Ton 000



Concreto

m³ 000

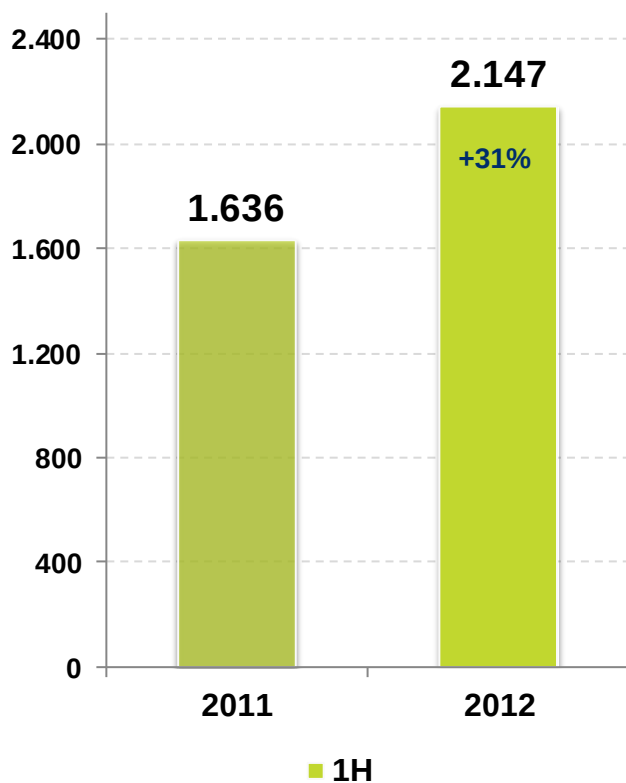


Cementos Argos - Cifras Financieras



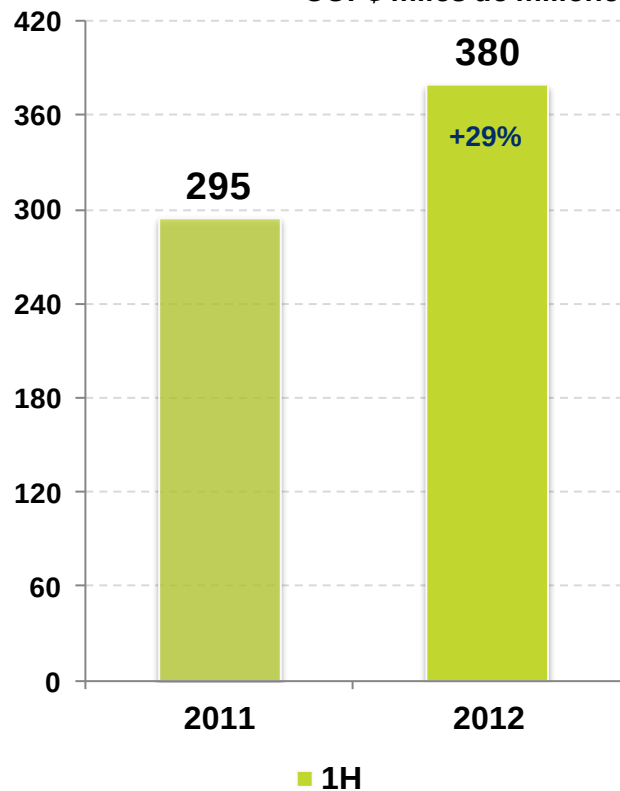
Ingresos

COP\$ miles de millones

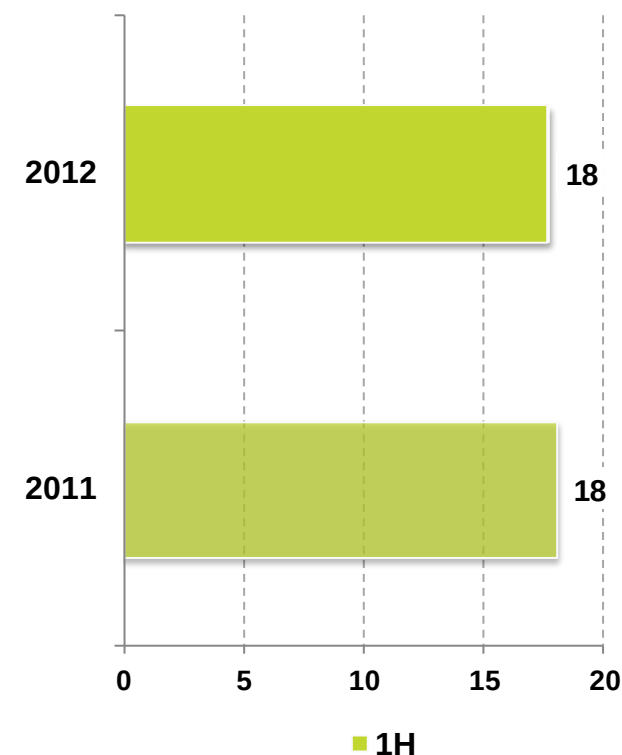


EBITDA

COP\$ miles de millones



Margen EBITDA (%)



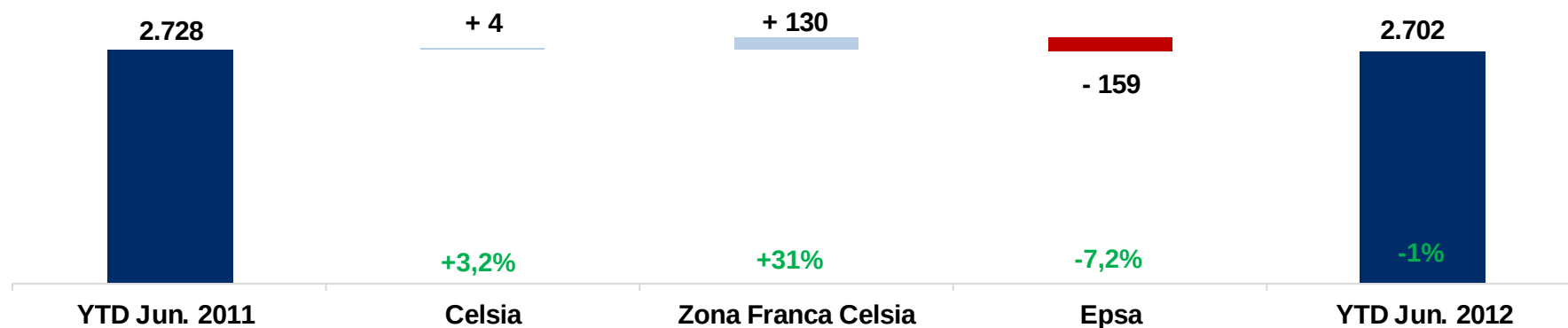
Negocio Energético

Celsia

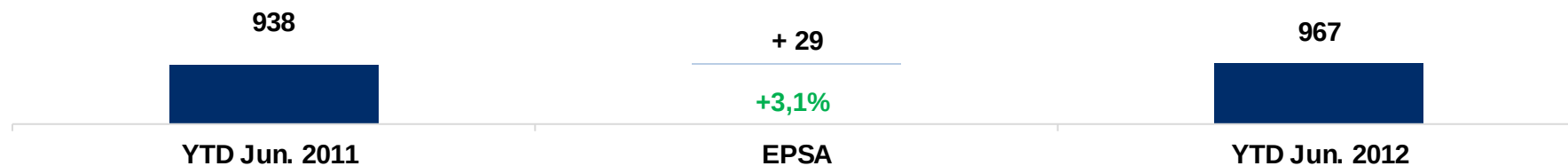
Celsia - Volúmenes energía Gx y Dx primer semestre



Energía generada en GWh



Energía distribuida en GWh

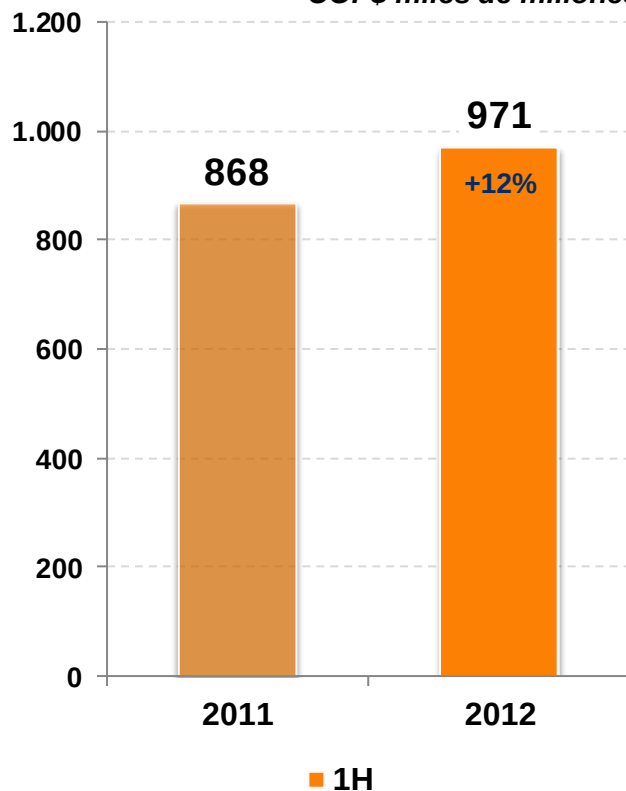


Celsia - Cifras Financieras



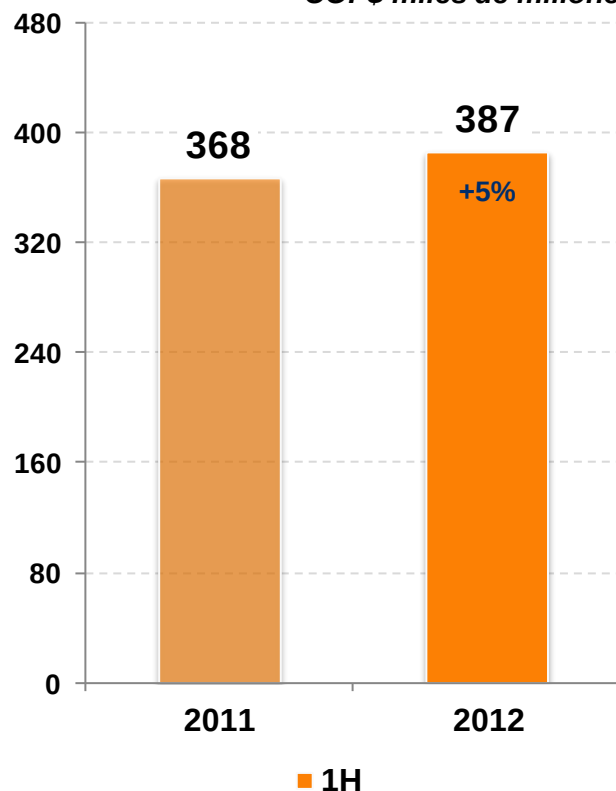
Ingresos

COP\$ miles de millones

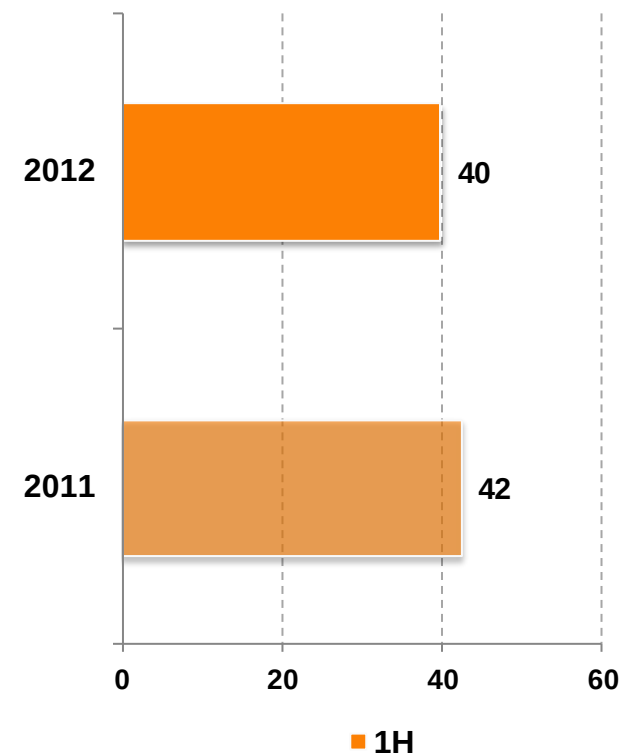


EBITDA

COP\$ miles de millones



Margen EBITDA (%)



Negocio Portuario

Negocio Portuario – Terminales Muelles el Bosque

Terminal Maritimo Muelles el Bosque Cartagena



Fuente: Muelles el Bosque

Cemas – Muelles el Bosque Buenaventura



Fuente: Muelles el Bosque

Negocio Portuario

Resultados de la Fusión

- 7 Puertos en Colombia
- 4 facilidades portuarias localizadas en la Costa Caribe:
 - **Puerto Barranquilla**
 - **Puerto Tolú**
 - **Puertos Cartagena**
- 2 instalación portuaria en el Océano Pacífico
 - **Puertos Buenaventura**
- 1 un terreno con vocación de puerto fluvial en Tamalameque— **proyecto en desarrollo**



Negocio Inmobiliario

Negocio Inmobiliario



- **1,200 Ha**
- Área con el mayor crecimiento previsto en Barranquilla y Puerto Colombia
- Potencial desarrollo para:
 - Vivienda de estratos altos
 - Comercial
 - Servicios
 - Industria liviana
- Plan Maestro Riomar de 765 Ha



- **1,300 Ha**
- 22 Km de costa
- Playas, acantilados y pantanos
- Cerca de Cartagena, ciudad declarada *Patrimonio Histórico y Cultural de la Humanidad* por las Naciones Unidas
- Alto potencial para desarrollos turísticos y segundas viviendas
- Plan Maestro desarrollado por EDSA, consultor internacional en proyectos inmobiliarios



- **2,600 Ha**
- A desarrollar en el resto del país
- Potencial para:
 - Turismo
 - Vivienda
 - Servicios
 - Otros

Negocio Carbonífero

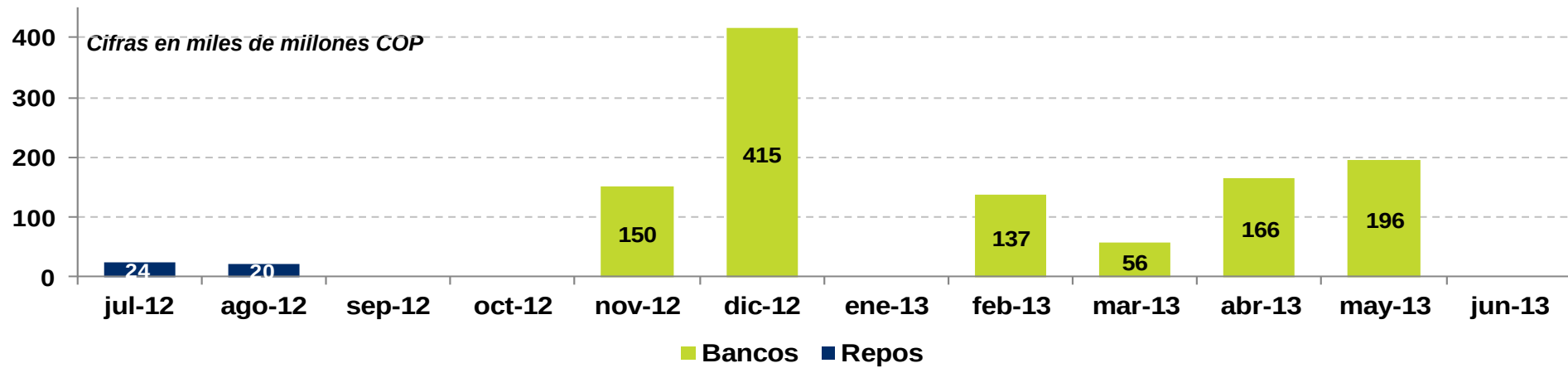
Negocio Carbonífero



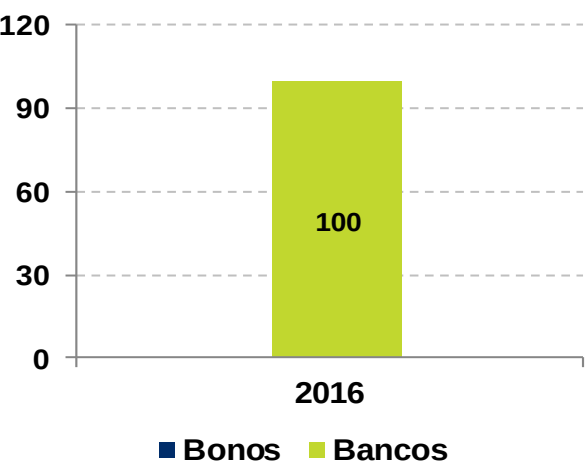
- Minas en explotación en los departamentos de Córdoba, Antioquia, Cundinamarca, Boyacá y Cauca

Grupo Argos - Perfil de la Deuda a Junio 2012

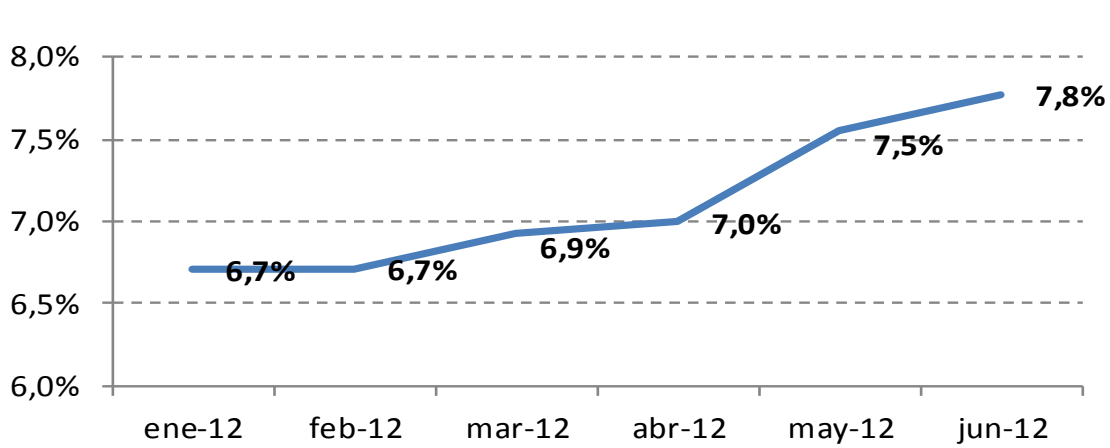
Corto Plazo: \$COP 1.2 billones



Largo Plazo: \$COP 100 mil millones

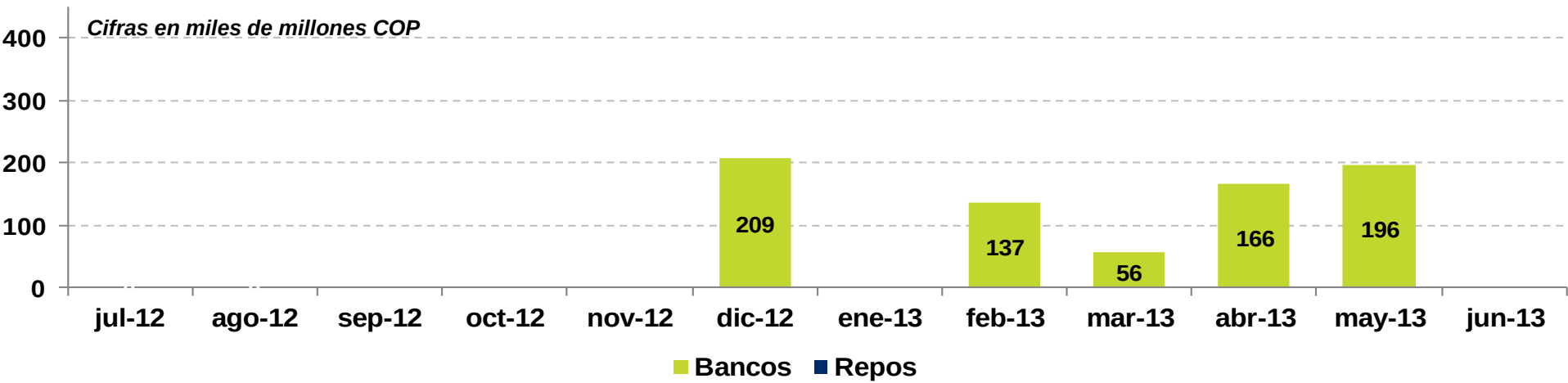


Costo de la Deuda Consolidado (%)

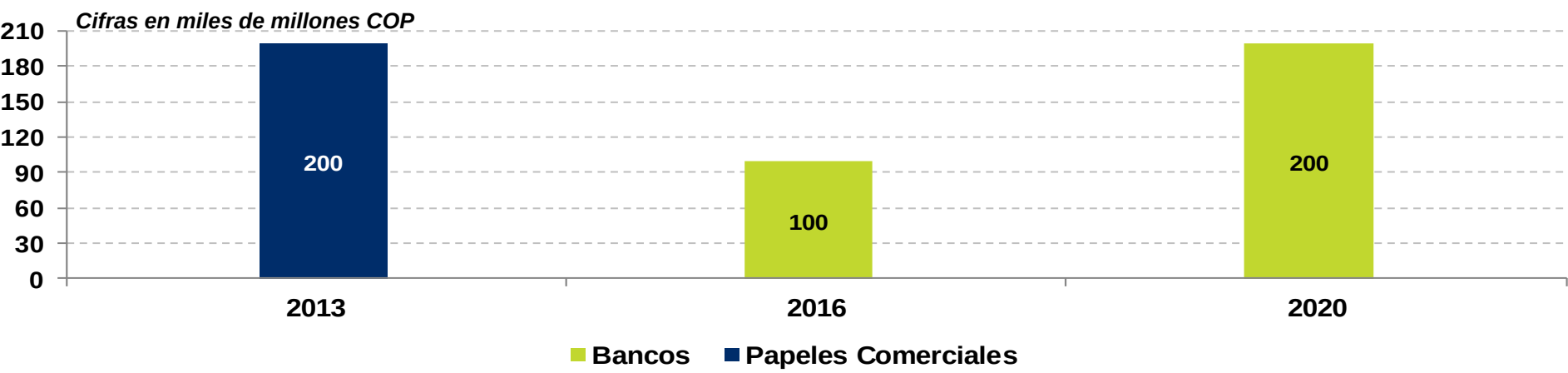


Grupo Argos - Perfil de la Deuda a Junio 2012

Corto Plazo: \$COP 765 mil millones

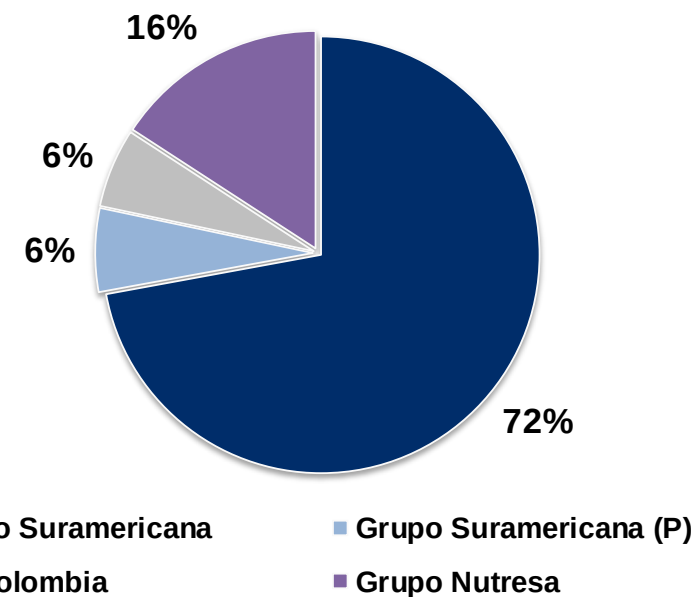


Largo Plazo: \$COP 500 mil millones



Inversiones de Portafolio

Compañía	Participación	Valor (COP\$ millones)	Valor (US\$ millones)**	Precio por Acción (COP)*
Grupo Suramericana	29,2%	4.225.706	2.368	30.900
Grupo Suramericana (P)	10,5%	363.965	204	32.500
Bancolombia	2,5%	342.699	192	26.980
Grupo Nutresa	9,8%	927.498	520	20.500
Total		5.859.868	3.284	



*Precios por acción a Jun 30, 2012

**tasa de cambio \$1.785

GRUPO ARGOS

www.grupoargos.com

Ricardo Sierra

CFO

rsierra@grupoargos.com

Medellín, Colombia

Nicolás Valencia

Relación con inversionistas

Tel.: (574) 319.87.12

nvalenciap@grupoargos.com

Medellín, Colombia