

Presentación Corporativa Septiembre 2023





Embalse del Calima

Nota Importante

Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro y relacionada con GRUPO ARGOS y sus subsidiarias que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de GRUPO ARGOS y sus subsidiarias sean diferentes a los expresados o asumidos.

Si alguna situación imprevista ocurre, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí mencionados. Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y GRUPO ARGOS y sus subsidiarias no pretenden ni asumen obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

Introducción de Grupo Argos

Grupo Argos – Portafolio robusto enfocado en inversiones de infraestructura en LatAm

Cifras relevantes de los negocios

Cemento



ARGOS

- **12 plantas de cemento** and **248 plantas de concreto** en Colombia, Estados Unidos, CentAm y el Caribe
- **Capacidad Anual Cemento** → 24.0 m toneladas
- **Capacidad Anual Concreto** → 14.7m m³

Energía



CELSIA

- **2,028 MW** capacidad instalada en generación (74% hídrica + renovables)
- **1.3 millones de clientes** + **46,976km⁽²⁾** de redes de distribución
- **274 km** de líneas de transmisión en operación.

Transporte



ODINSA

- Portafolio de **5 concesiones viales** en Colombia y el caribe, con **700km+** en vías y tráfico de más **~30 millones** anual
- Operador del **2º aeropuerto** en Sur América (Bogotá) y del único aeropuerto con 5 estrellas de la región (según Skytrax) → **43 mm PAX/año**

Renta inmobiliaria

FONDO INMOBILIARIO
PACTIA

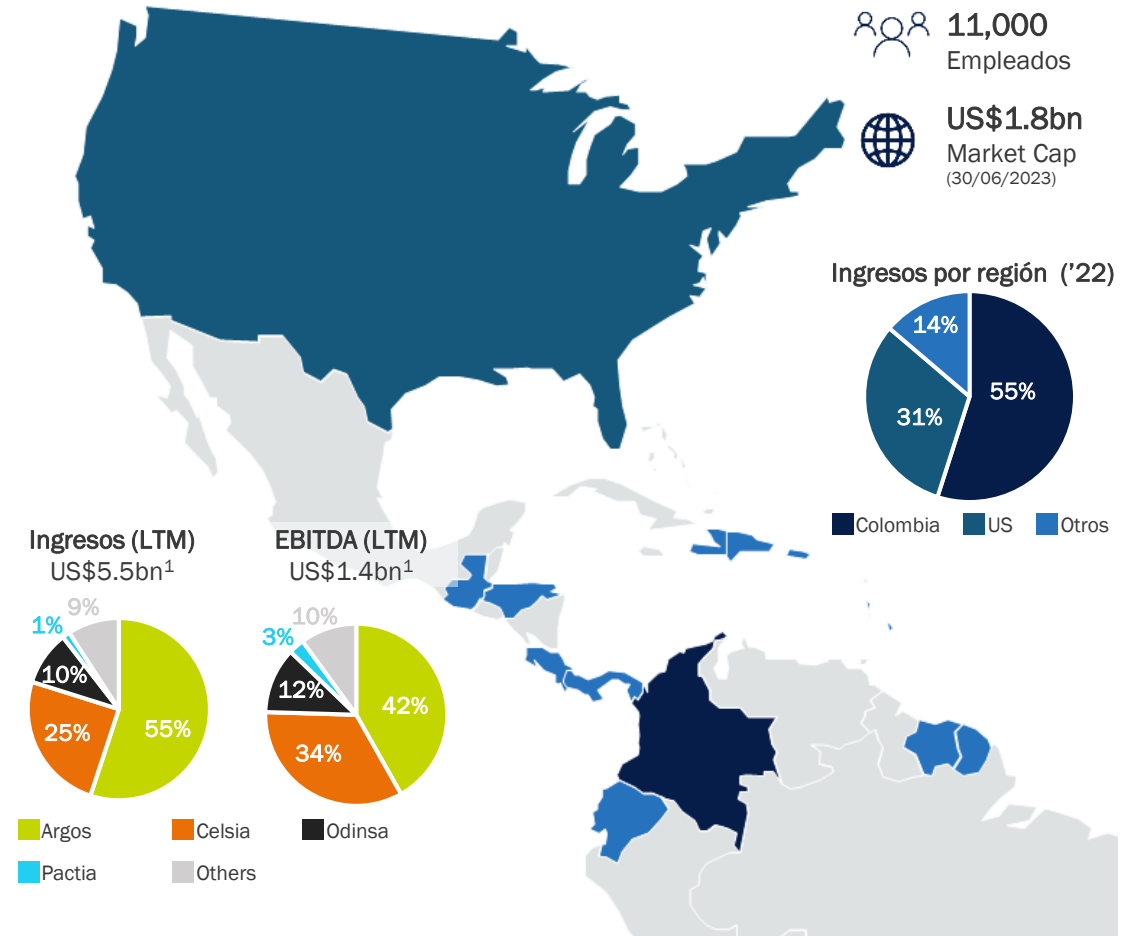
- **Fondo de propiedad raíz** en alianza con **Conconcreto** (constructor líder nacional) y **Protección** (fondo de pensiones local). Presencia en Colombia y Estados Unidos
- **AUM: US\$935m** invertidos en 64 activos (GLA 812,000m²)
- Banco de tierra con más de 2.000 Ha de desarrollo urbano

Portafolio



- **28% de Grupo Sura:** líder regional en sector de servicios financieros
- **10% de Grupo Nutresa:** líder regional en sector de producción de alimentos

Snapshot de la compañía – 2Q23



1. Tasa de cambio 30 de junio 2023= 4169 COP / USD



Cemento

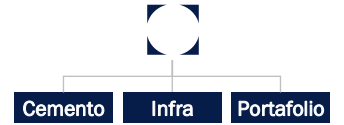
Infra

Portafolio

Estrategia y Negocios



M&A selectiva + optimización de activos existentes



A

Consolidación/internacionalización de negocio de cementos + energía

B

Optimización del portafolio + foco en infraestructura

2006 - 2008

2009 - 2011

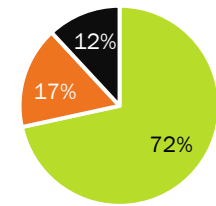
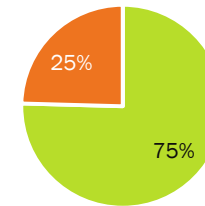
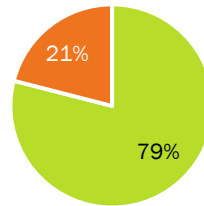
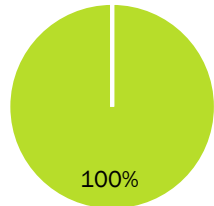
2012

2014 - 2015

■ Cemento

■ Energía

■ Transporte



Adquisición Southern Star
(US\$245m)



Adquisición activos Holcim
(US\$157m)



Escisión de activos no
cementeros



Adquisición activos Vulcan
(US\$720m)



Adquisición concretas
(US\$435m)



Adquisición activos Lafarge
(US\$760m)



Escisión activos portuarios y
creación de negocio de puertos



Adquisición terminal de
cemento
(US\$18m)



Adquisición Termoflores
(US\$320m) + Merilétrica



Adquisición EPSA
(US\$1.1bn)



Reorganización de
Colinversiones → **Celsia**



Adquisición Odinsa
(US\$670m)

**Internacionalización
del negocio cementero**

**Consolidación del
negocio de energía**

**Consolidación de negocios no
cementeros en Grupo Argos**

**Consolidación/ simplificación del
negocio de transporte**

... ha sido un factor diferenciador para generar retornos atractivos...



B

Optimización del portafolio + foco en infraestructura (2/2)

C

Optimización de capital + plataformas en alianzas con inversionistas

2016

2017 - 2018

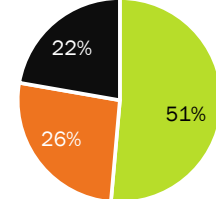
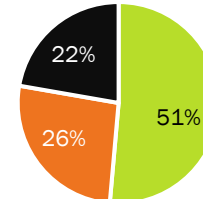
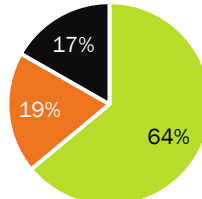
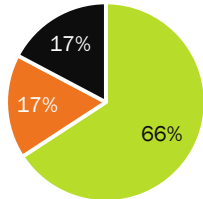
2019

2021 - 2023

Cemento

Energía

Transporte

~US\$760m⁽²⁾ AUM en plataformas

Adquisición activo de Heidelberg Cement e Italcementi en EEUU (US\$660m)



Creación Pactia (~US\$789m AUM)



Desinversiones de participaciones minoritarias en activos no estratégicos (Vinus, Hatovial, V. Américas, P. Sta. Marta, GENA, GENPAC)

Consolidación de activos de renta inmobiliaria en Pactia



Adquisición control OPAIN (US\$168m)



Desinversión Compas (MOIC:2.5x, IRR:26%)



Desinversión de 13 plantas US\$50m)

Desinversiones de activos no estratégicos



Creación plataformas de transmisión (Caoba) y solar (C2 Energía) con Cubico (~US\$350m AUM)



Desinversión 24 plantas de concreto en EEUU (US\$184M)



Adquisición Enertolima (US\$534m)
Desinversión Termoflores (US\$420M)
Reorganización Celsia y EPSA

Creación de plataformas de energía y transporte de la mano de inversionistas de primer nivel



Creación plataforma vías con MACQUARIE (~US\$150m AUM)



Creación plataforma aeropuertos con MACQUARIE (~US\$150m AUM)



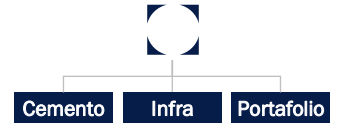
Creación Plataforma solar (Laurel) con Bancolombia (~US\$10m AUM)



Combinación de Argos USA con Summit Materials (US\$3.2 bn)

Notes: (1) As per Book Value (2) Macquarie: US\$300m, Cubico: US\$350m, Protección: US\$100m; Bancolombia: US\$10m

... y consolidar un track record bajo y un equipo directivo de primer nivel



Elementos claves en el posicionamiento de Grupo Argos como gestor de activos



1

Conocimiento sectorial
y de las dinámicas del
mercado colombiano

2

Capacidad de
originar y acceso a
oportunidades

3

Modelo de creación de
valor que incorpora
buenas prácticas en ASG

4

Optimización de activos
y mejoramiento
operacional

5

Reputación corporativa
y mejores condiciones
de financiación

6

Equipos directivos con
experiencia en cada
sector



**Principal jugador
privado integrado**

Colombia

1st Renovables ⁽¹⁾

3rd Gx + Dx ⁽¹⁾



**Principal jugador
independiente**

S. América y Colombia

2nd Plataforma aeropuertos ⁽²⁾

3rd Plataforma vías



US\$7bn+

30+ transacciones

Desde 2006



US\$3bn+

10+ transacciones

Desde 2006



US\$1bn+

15+ transacciones

Desde 2006



**Dow Jones
Sustainability Indexes**

2022



**Dow Jones
Sustainability Indexes**

Carbon Neutral

2022



**SCIENCE
BASED
TARGETS**

**68% reducción de
emisiones
a 2030**



+15.6p.p.

Margen EBTDA

Desde 2015

3.6x Cap. renovables

76% Mejoras SAIFI ⁽³⁾



+39.2p.p.

Margen EBITDA

Desde 2015

Optimizando de
**12 activos / 4 sectores a
7 activos / 2 sectores**



US\$800m+

7+ emisiones ⁽⁴⁾

Desde 2010



US\$900m+

5+ emisiones ⁽⁴⁾

Desde 2010



US\$200m+

1 emisión ⁽⁴⁾

Desde 2010



25+ años

Experiencia promedio
en el sector



25+ años

Experiencia promedio en
el sector

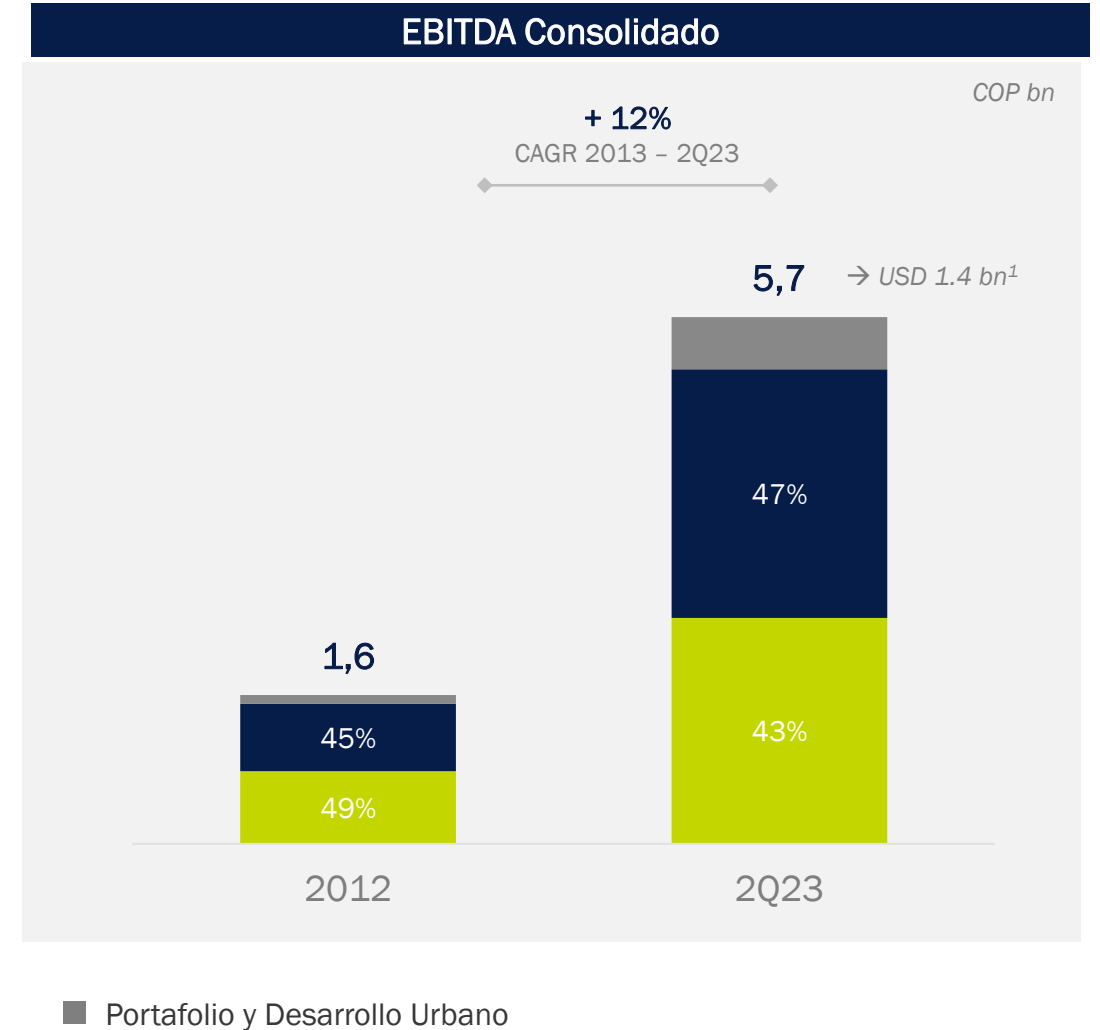
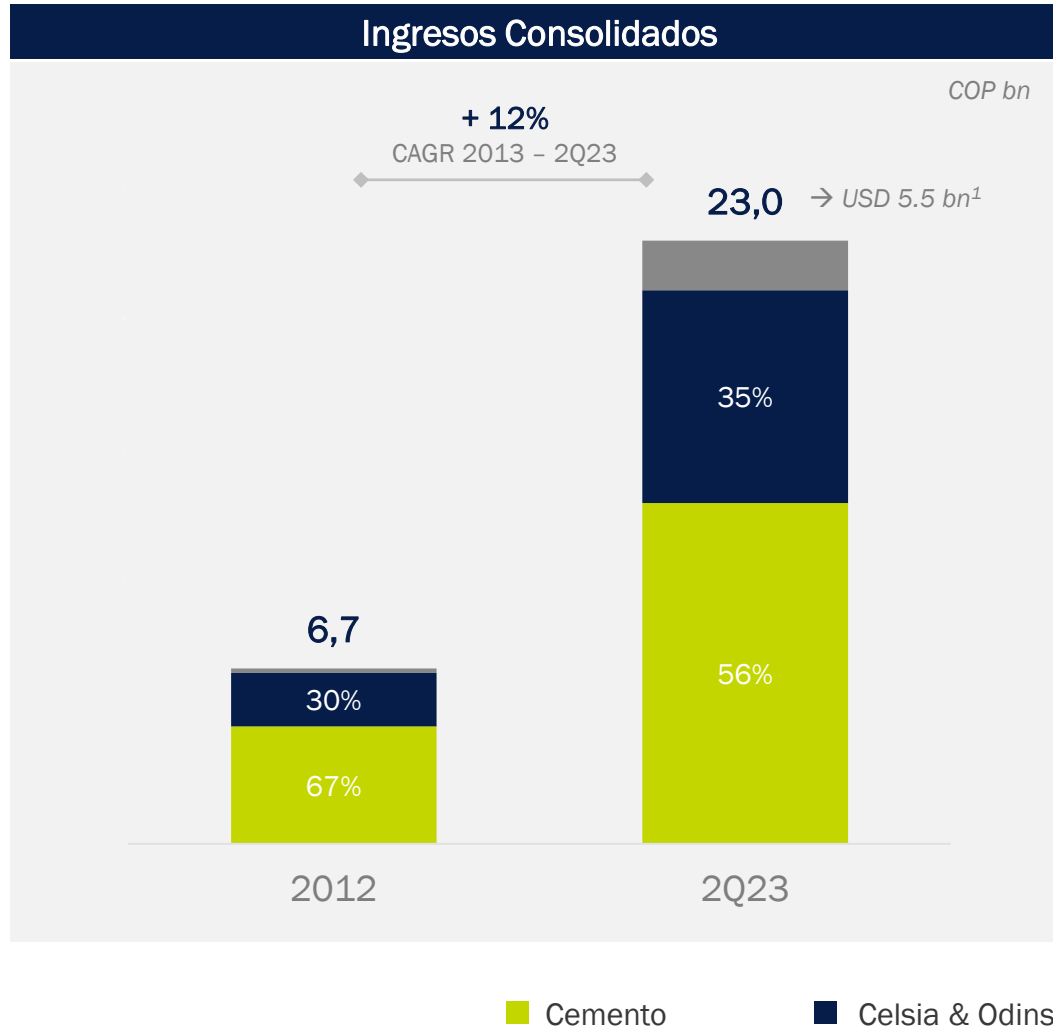


10+ años

Experiencia promedio en
el sector

Introducción de Grupo Argos

Principales Cifras - Crecimiento acelerado en la última década en el segmento de infraestructura



1. Tasa de cambio 30 de junio 2023= 4169 COP / USD

Durante una década Grupo Argos logró consolidar una importante base de activos de Infraestructura



Estrategia

Simplificación de la estructura para avanzar en el modelo de gestor de activos y listar a Argos USA en NY



1

Combinación de Argos USA con Summit Materials

Cementos Argos será el principal accionista de una compañía líder en el sector de materiales de construcción, lista en NYSE

2

Consolidación de los activos de infraestructura en un vehículo

La compañía resultante será líder regional en gestión de activos y buscará atraer capital global que remunere su gestión para el desarrollo de proyectos en Latinoamérica

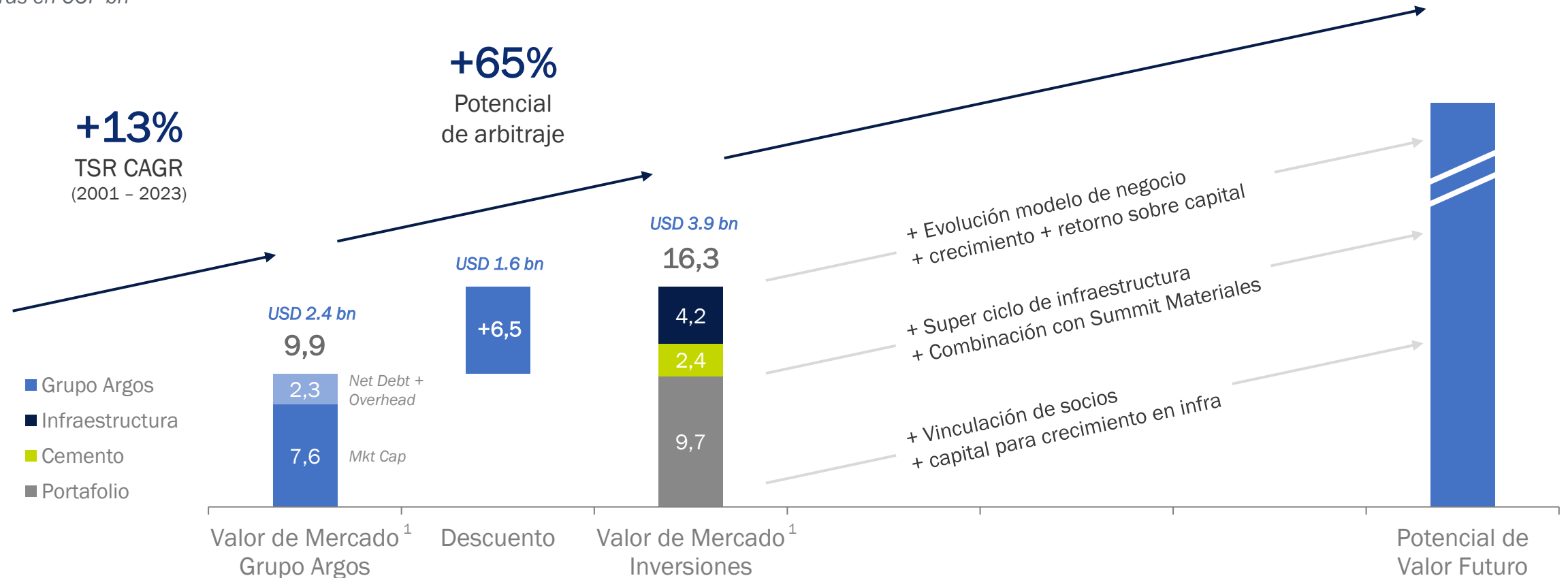
Plan de negocios enfocado en la revelación y generación de valor para el accionista

Desempeño Histórico

Cifras en COP bn

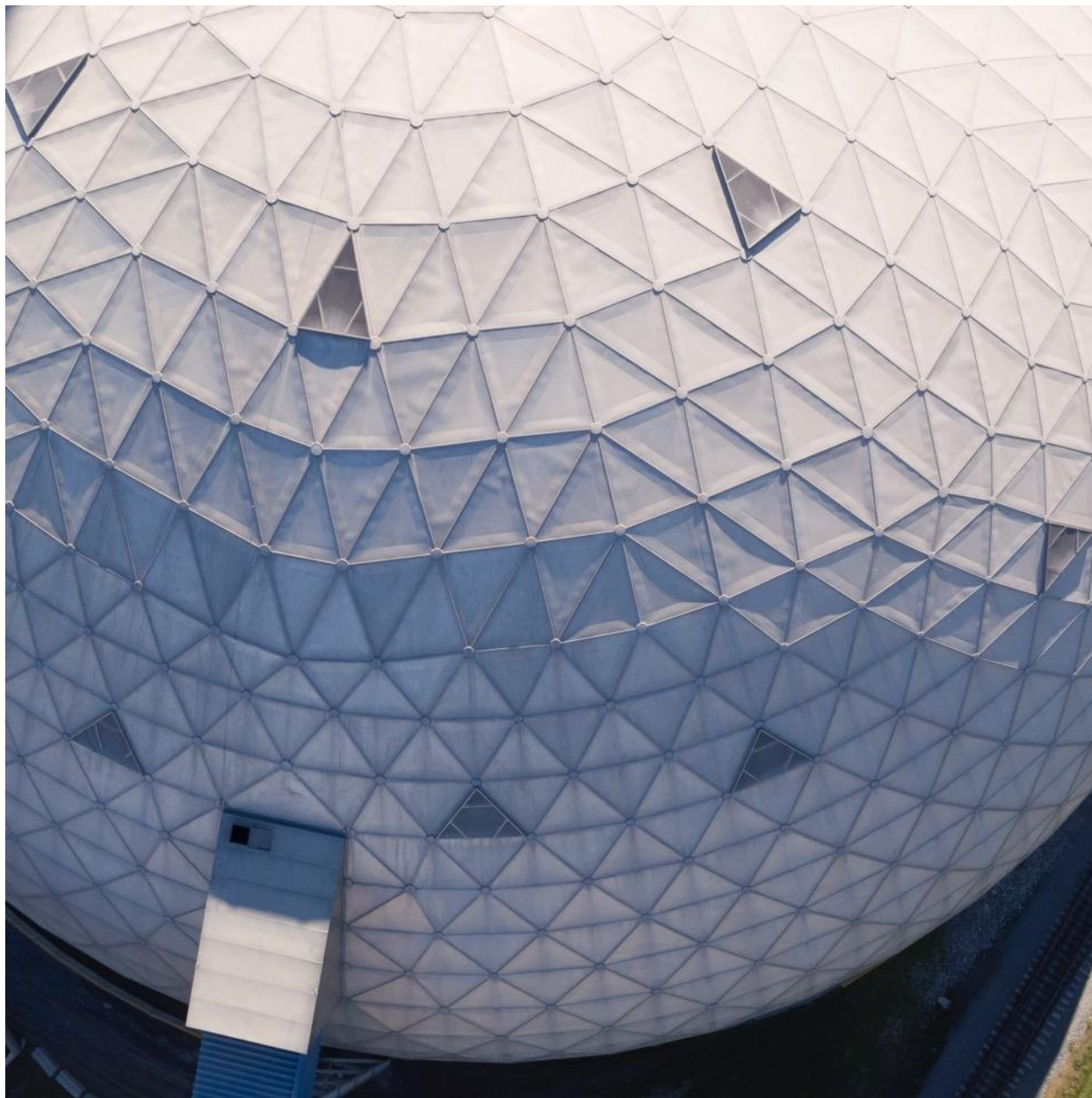
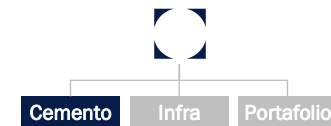
Revelación de Valor¹

Generación de Valor de Largo Plazo²



1. Valor de mercado de Grupo Argos (EV) = Capitalización Bursátil + Deuda Neta + Overhead (valorado a 10x). Valor de Inversiones a valor de mercado de activos listados y valor en libros de activos no listados (30/06/2023)

2. Representación ilustrativa de la generación de valor no indica una guía de valor futuro

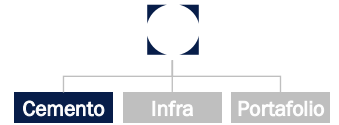
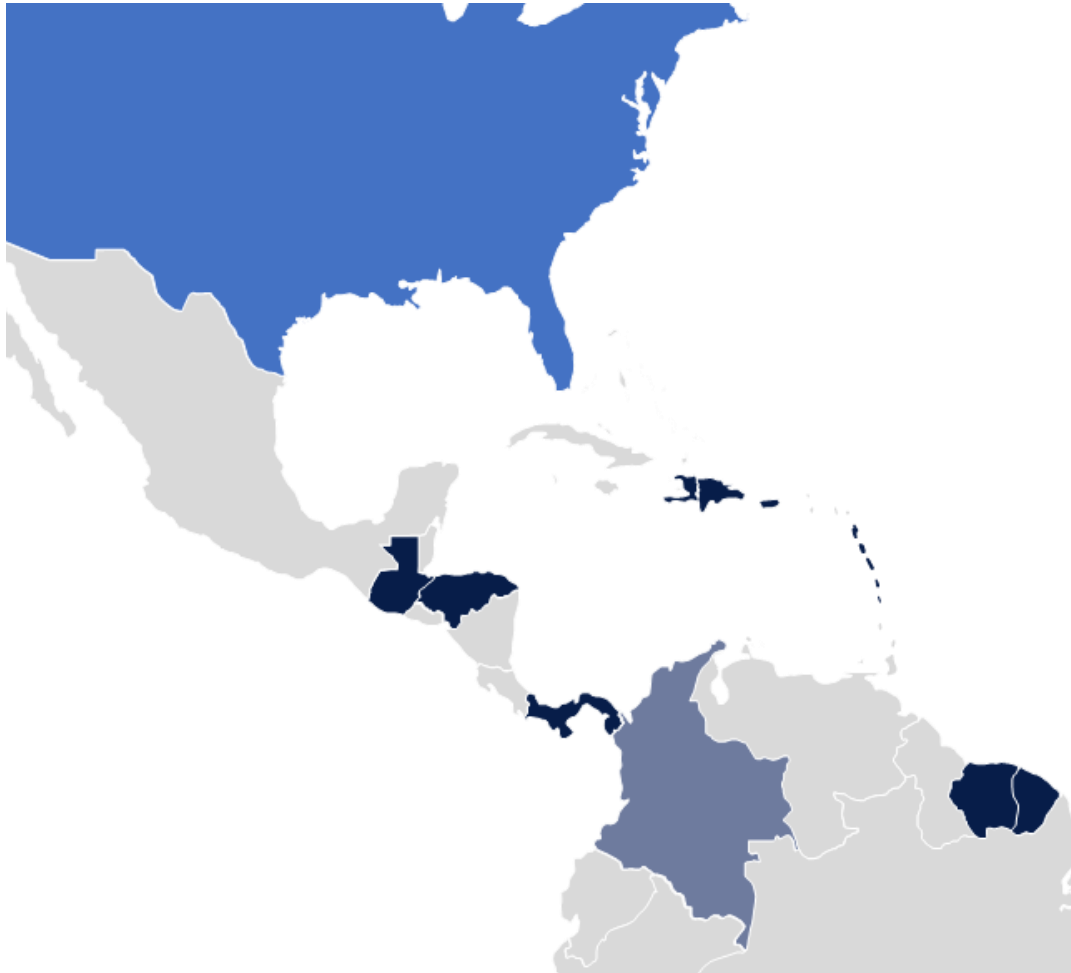


Negocio de Cemento

Negocio de Cemento

Principales Cifras del Negocio Cementero

Presencia Geográfica



Cemento



24.0

mm ton de
capacidad
instalada

16.0

mm ton
despachadas
LTM

RMC



14.7

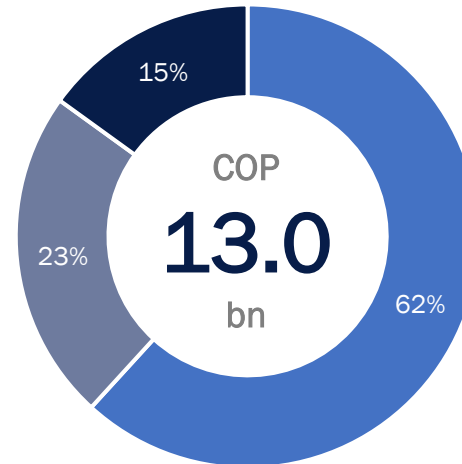
mm de m³ de
capacidad
instalada

7.2

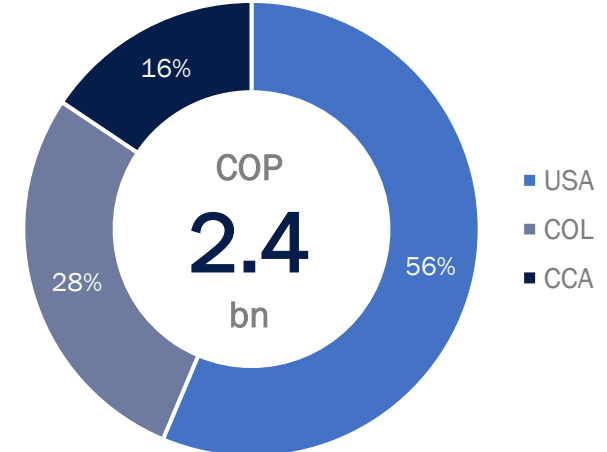
mm de m³
despachados
LTM

Resultados Financieros 2022

Ingresos



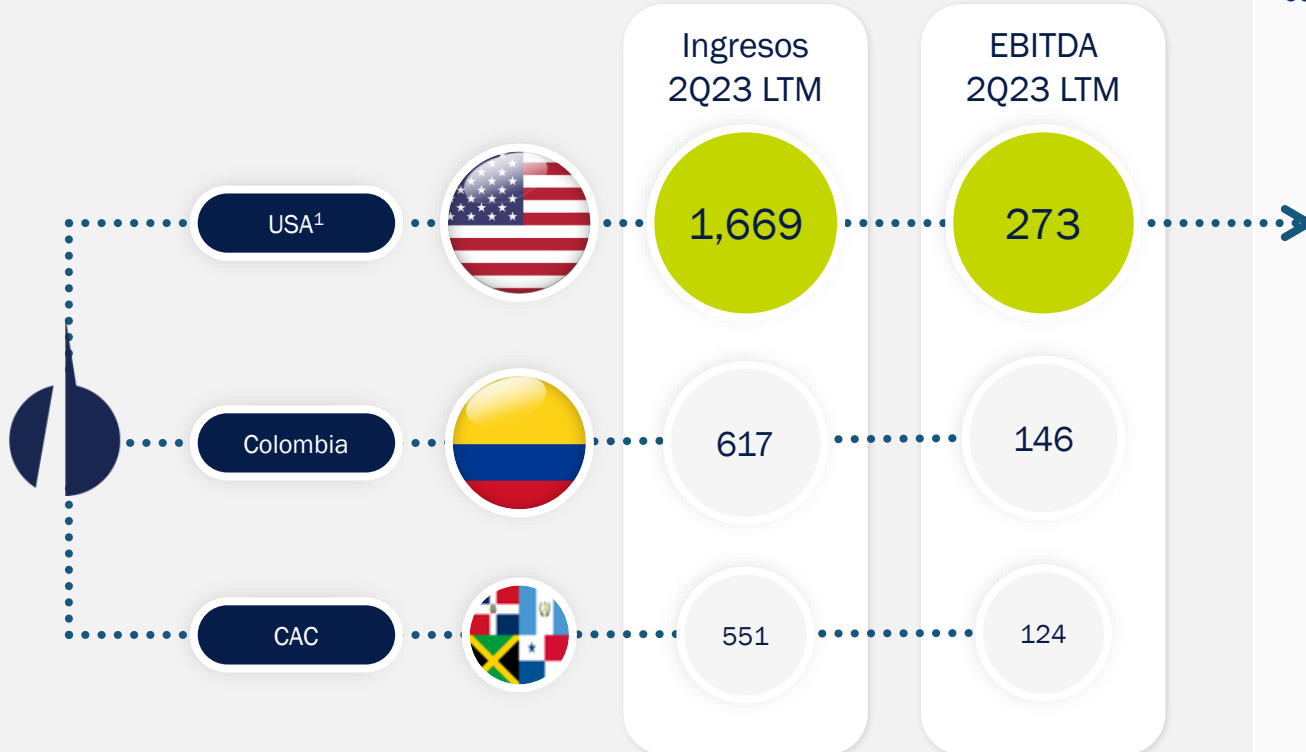
EBITDA



■ USA
■ COL
■ CCA

Hemos fortalecido a Cementos Argos al combinar las operaciones en Estados Unidos con Summit Materials, elevando su fortaleza, presencia y capacidades.

Aprovechando la presencia regional y la sólida plataforma en Estados Unidos...



...Hemos logrado desbloquear un valor adicional para Cementos Argos a través de la combinación estratégica de las operaciones en Estados Unidos con Summit Materials.



De la combinación de Argos North America Corp. (Argos USA) y Summit Materials, Cementos Argos recibirá una participación del 31% en la entidad combinada, además de US\$1,200 millones en Consideración en Efectivo Base.

Valor Empresarial Implícito de Argos USA después de la transacción:

US\$3.200 mm
10x EV/EBITDA 23E
12x EV/EBITDA LTM 2Q23

Esta combinación representa un paso significativo hacia un futuro de mayor potencial y sinergias estratégicas

ESTRATÉGICAMENTE ALINEADO CON NUESTRA TESIS DE INVERSIÓN...



Cumpliendo con el compromiso previamente anunciado de listar nuestros activos en Estados Unidos en un mercado líquido, desbloqueando un valor significativo.



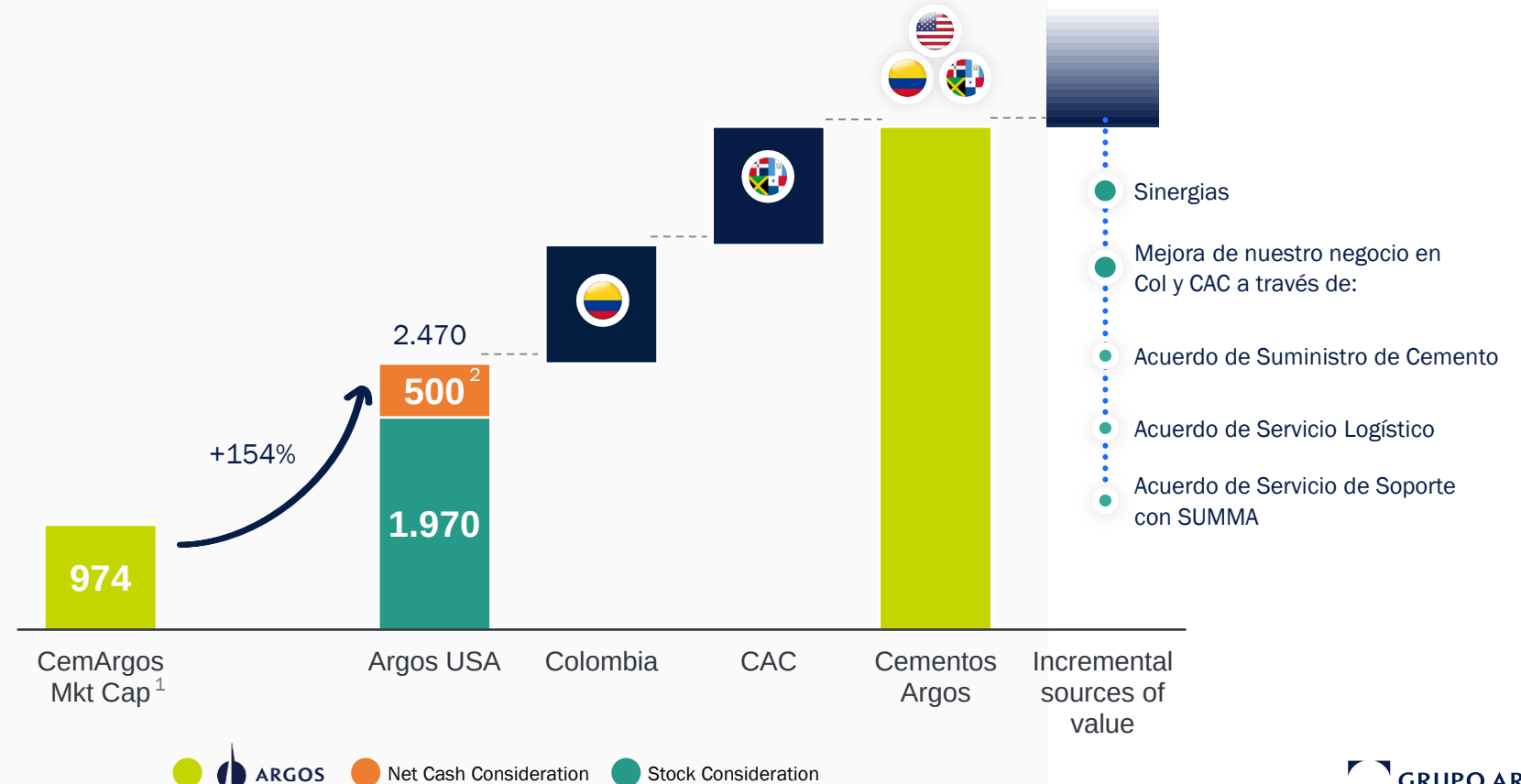
Potencial de sinergias robustas de +US\$100 millones de EBITDA incremental.



Convertirse en un inversor de referencia en una empresa relevante con una gobernanza proporcional y representación en la junta directiva.

...CRISTALIZADO EN UNA TRANSACCIÓN TRANSFORMACIONAL...

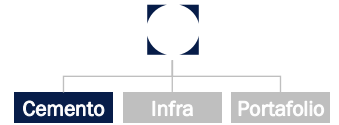
...POSICIONANDO A LA EMPRESA PARA DESBLOQUEAR UN VALOR SIGNIFICATIVO.



Nota: 1 A partir del 6 de septiembre de 2023, considerando un tipo de cambio spot de COP 4,089.46 por dólar estadounidense; 2 Sujeto a ajustes en el cierre, ingresos netos en efectivo después de pagar aproximadamente US\$700 millones de deuda en el negocio.

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

CemArgos: crecimiento del 17% año a año en los ingresos y 30% en el EBITDA



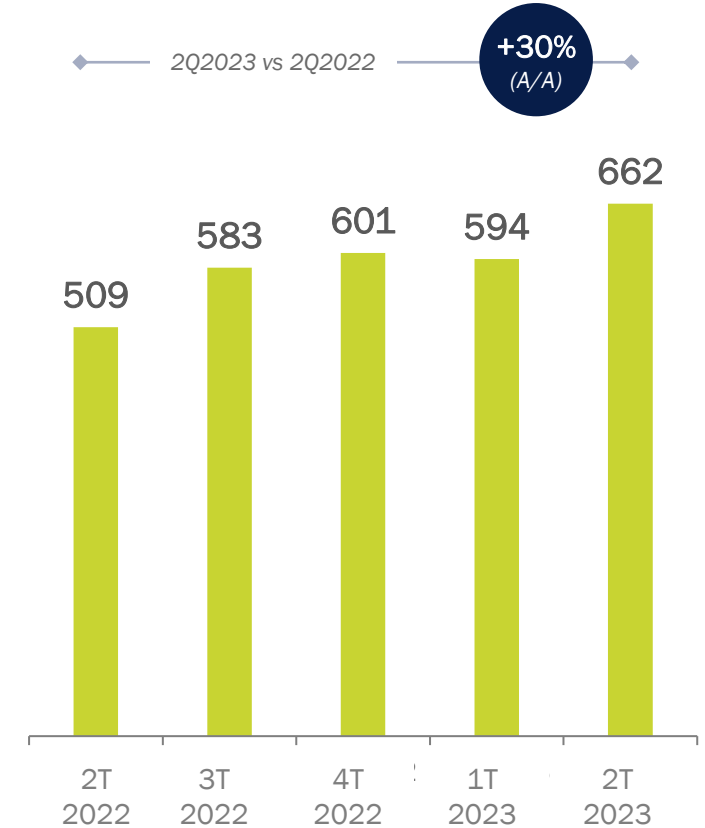
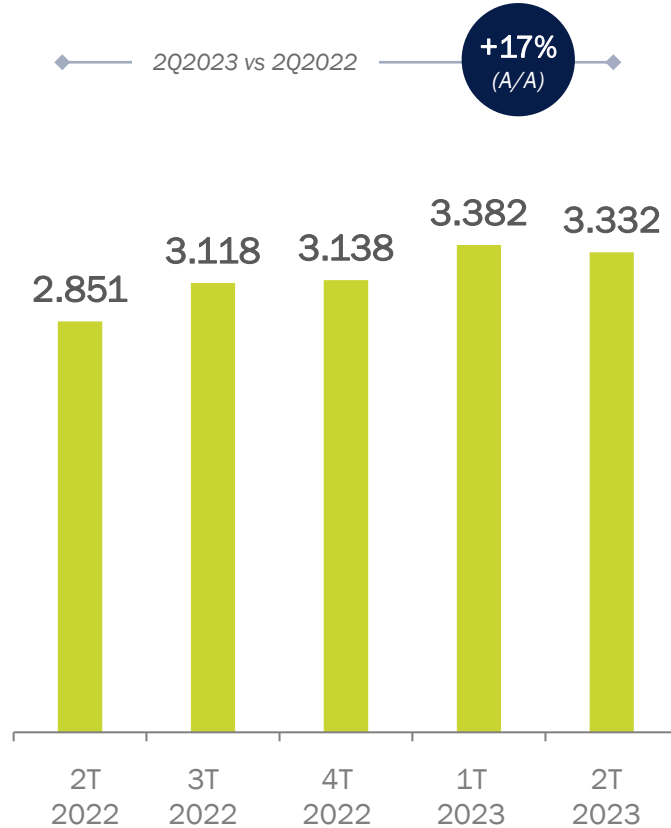
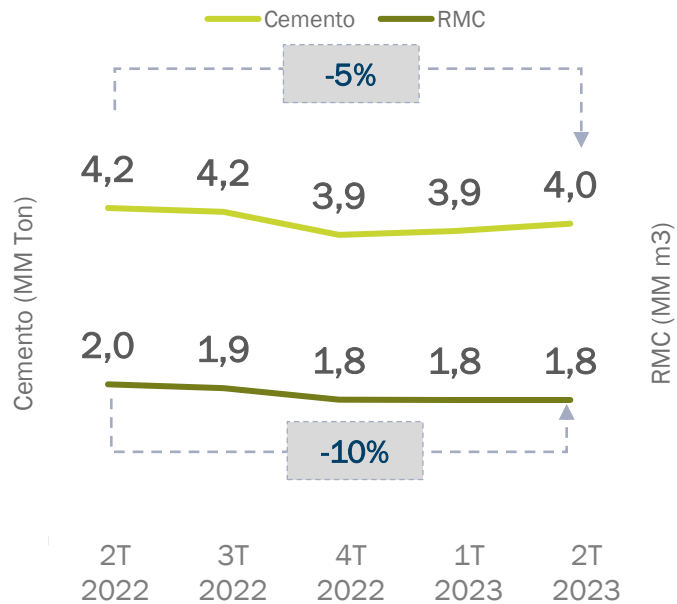
Operacional

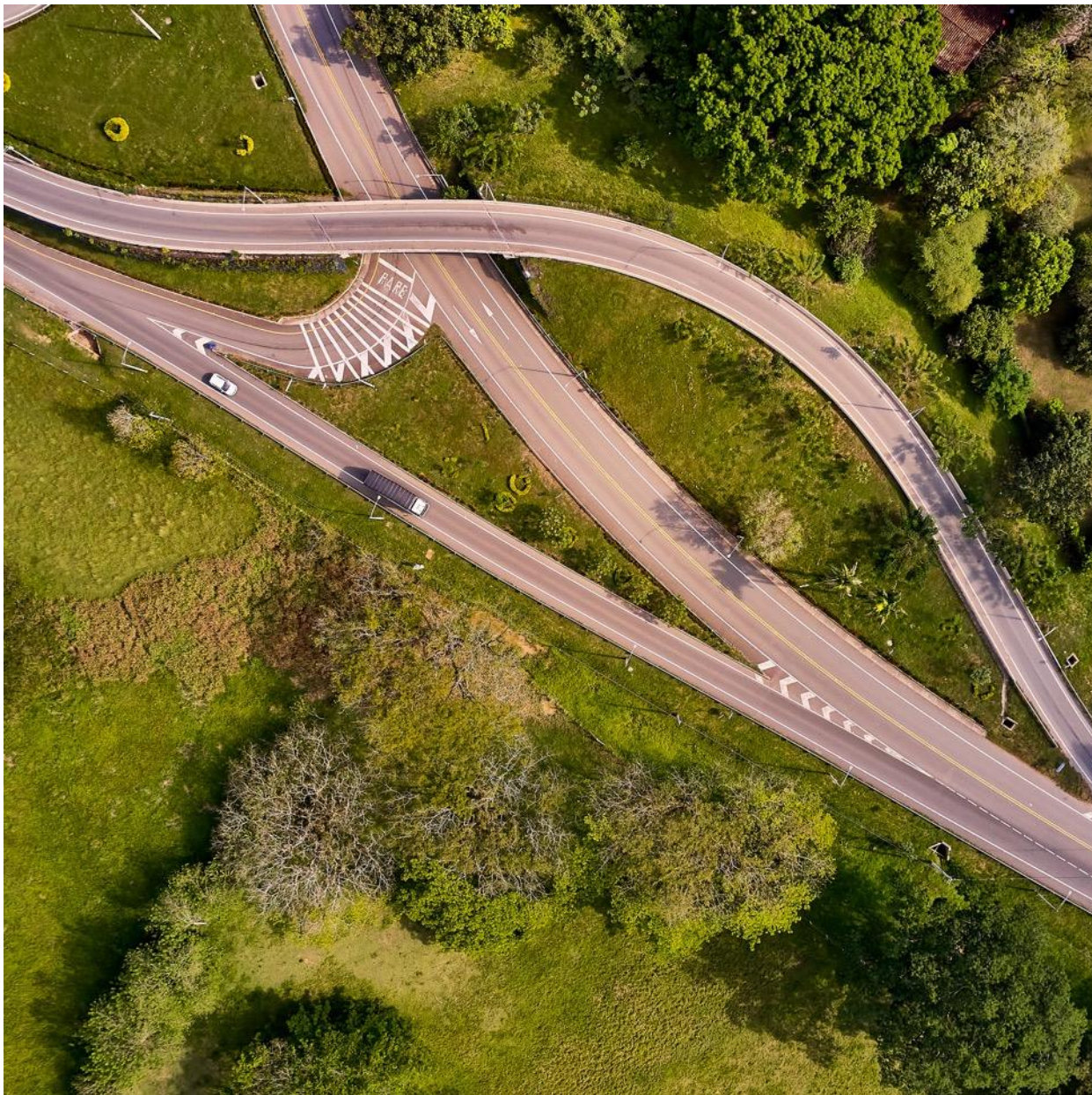
Ingresos

COP mil mn

EBITDA

COP mil mn





Negocio de Infraestructura

Creación de plataformas por tipos de activos

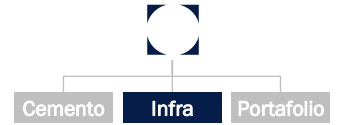


Gestor profesional con experiencia probada para operar plataformas de infraestructura en la región

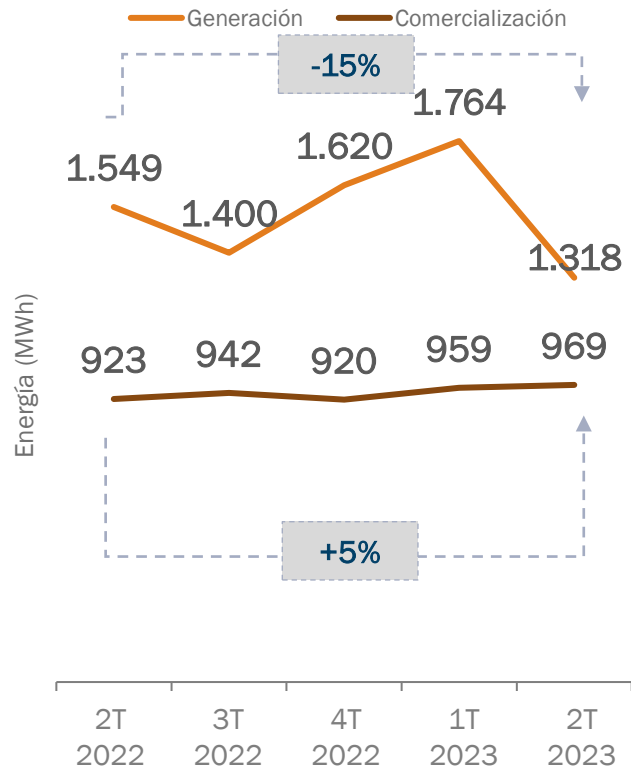
Gestión de Activos de Infraestructura



RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

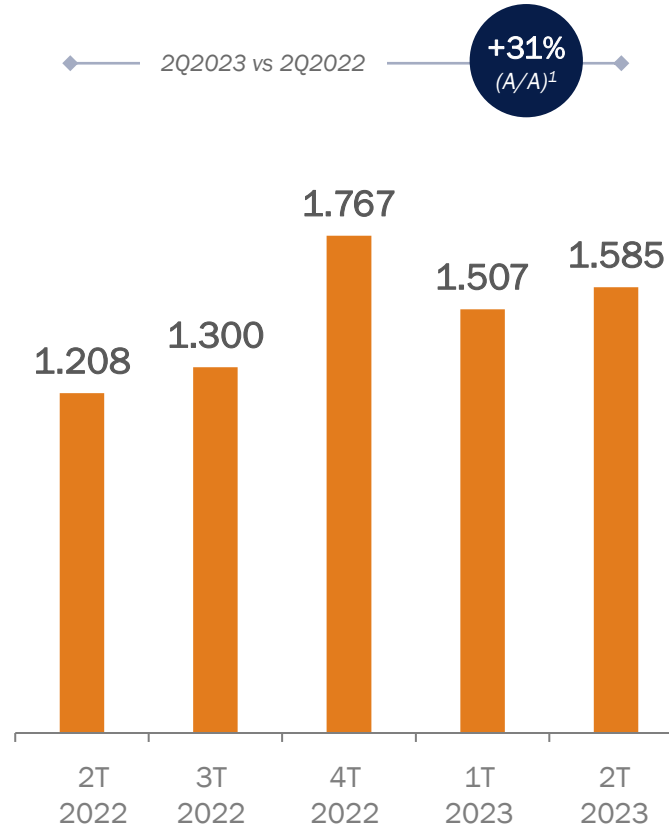
Celsia: ingresos de la compañía crecen +31% a/a

Operacional

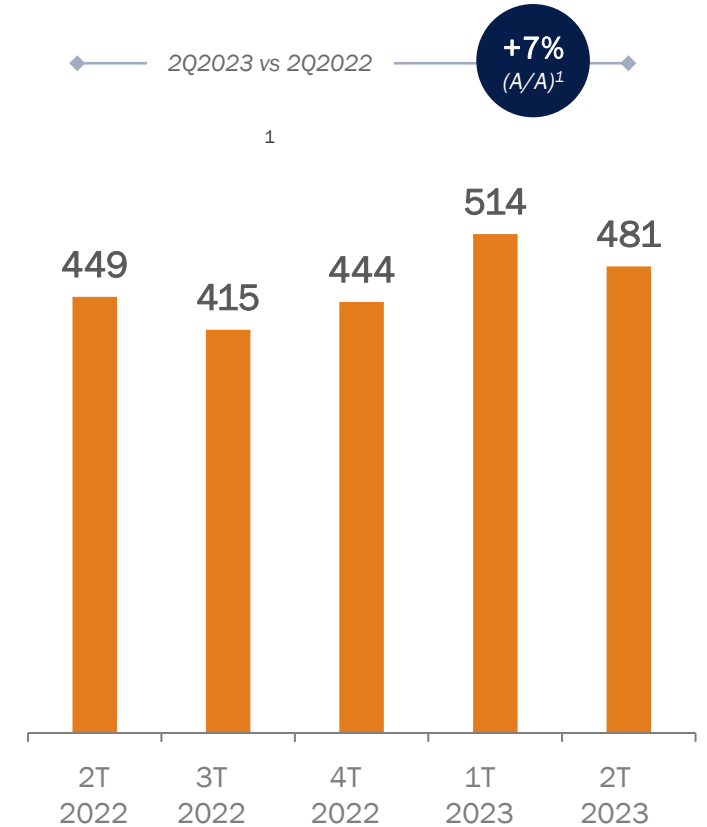


Ingresos

COP mil mn

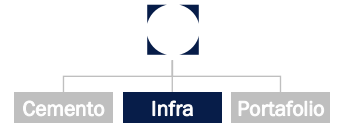
EBITDA¹

COP mil mn

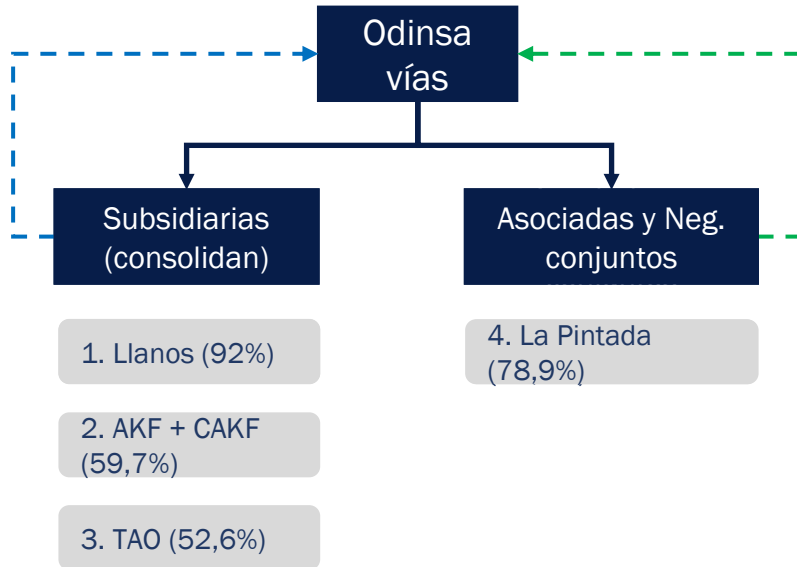


1. EBITDA proforma excluye el efecto de aportes al PA Laurel (COP 8.7 mil millones) en 2T2022

Odinsa: Proceso contable antes y después de la vertical de vías y aeropuertos

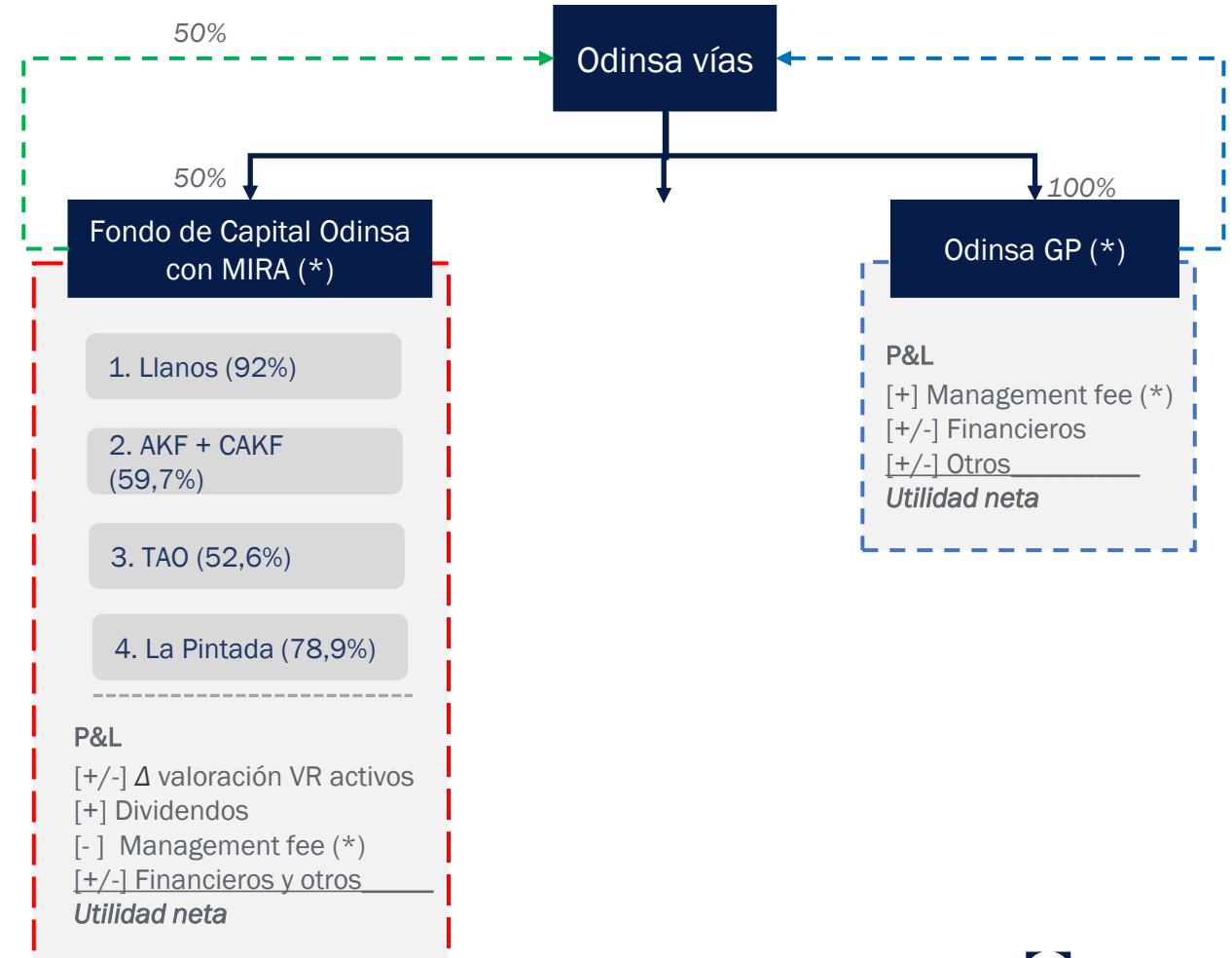


Antes del cierre de la vertical



	Consolidado	Separado
--- ▶	MPP	MPP
--- ▶	Línea a línea	MPP
--- ▶	MPP / VR	MPP / VR

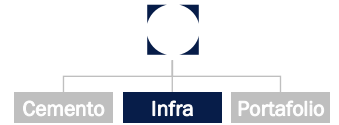
Posterior cierre de la vertical



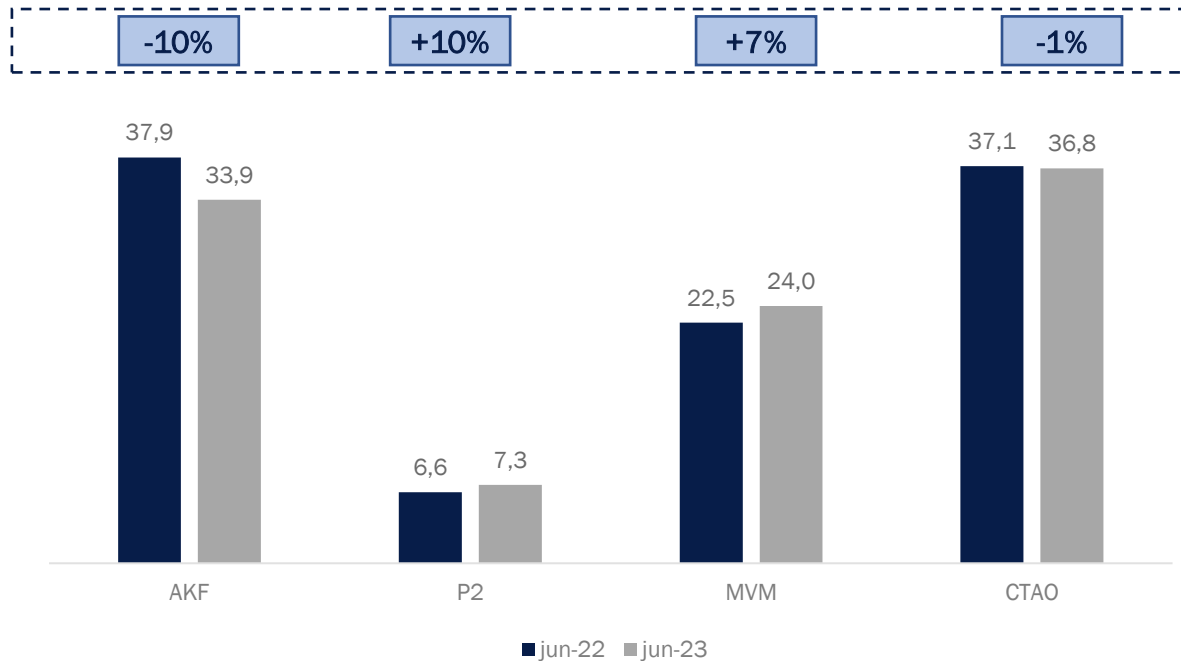
* Actualmente la plataforma tiene el 51% de MVM. Se espera que en el corto plazo reciba un 42% adicional de Odinsa

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Odinsa: TPD estable año a año

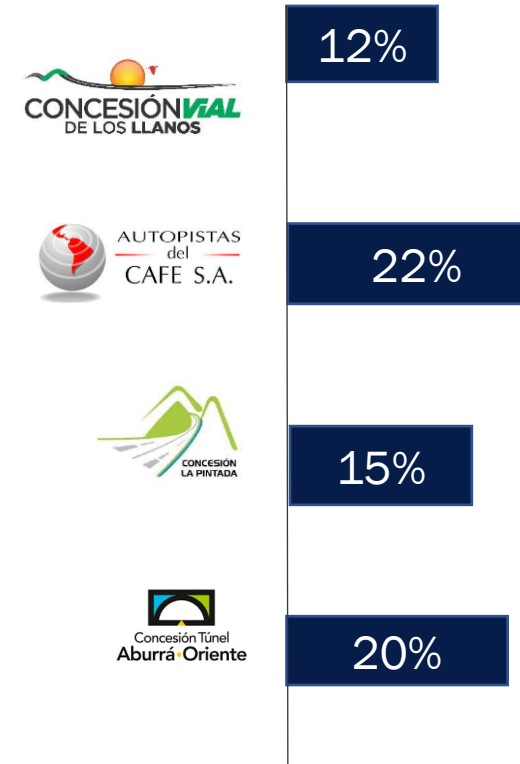


Tráfico promedio diario (TPD) - miles de vehículos 2Q2023 vs 2Q222



TPD Plataforma → 102 mil vehículos
-2% (a/a)

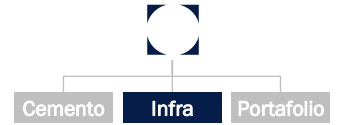
TIR (E)



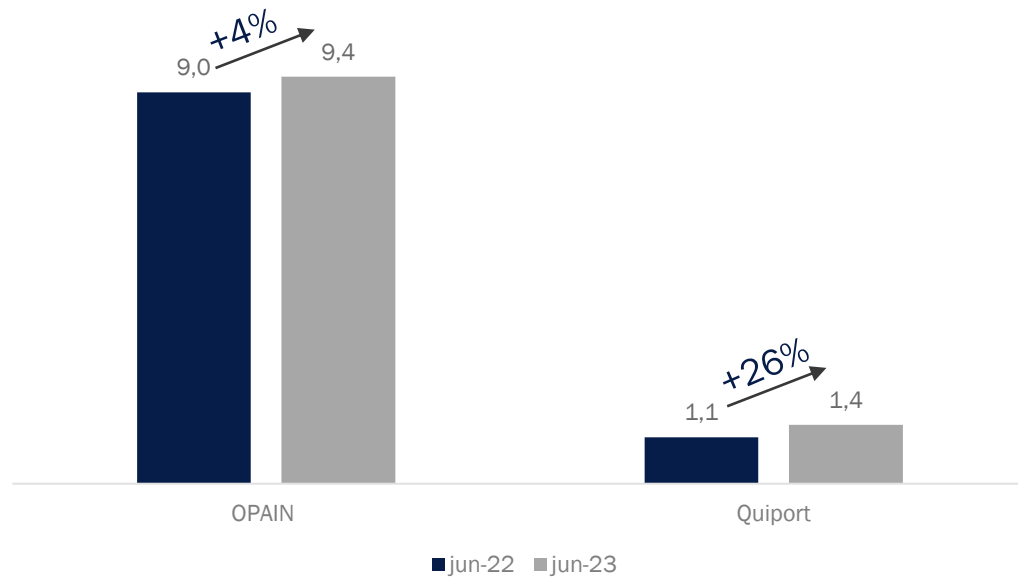
1. TPD proforma excluye la contribución de ADN y BTA
2. Impacto vertical de vías

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Odinsa: Quiport alcanza niveles de tráfico pre-pandemia



Pasajeros - Millones



10,8 millones de PAX
+6% (a/a)

TIR (E) - COP

EL Dorado

17%

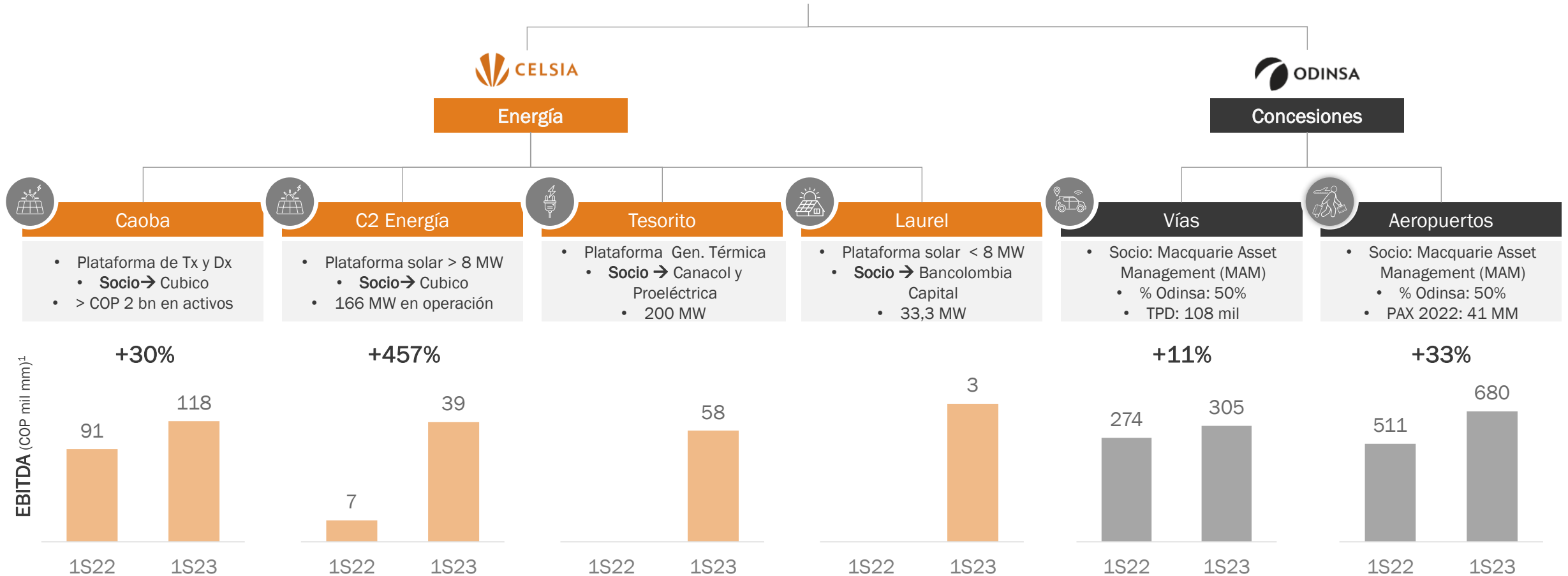
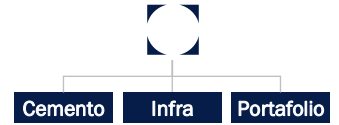
QUIPORT

13%

- Incremento en rentabilidad explicado por mayores flujos al equity

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

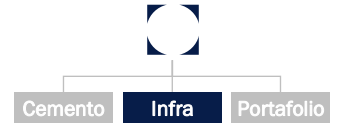
Consolidación y Desempeño Operacional de Fondos de Capital Privado



1. 100% del EBITDA de las operaciones. En Aeropuertos se suma el 100% del EBITDA de Opain y Quiport y en Vías se suma el 100% del EBITDA de AKF, P2, MVM y TO

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Pactia: EBITDA se duplica en el último año



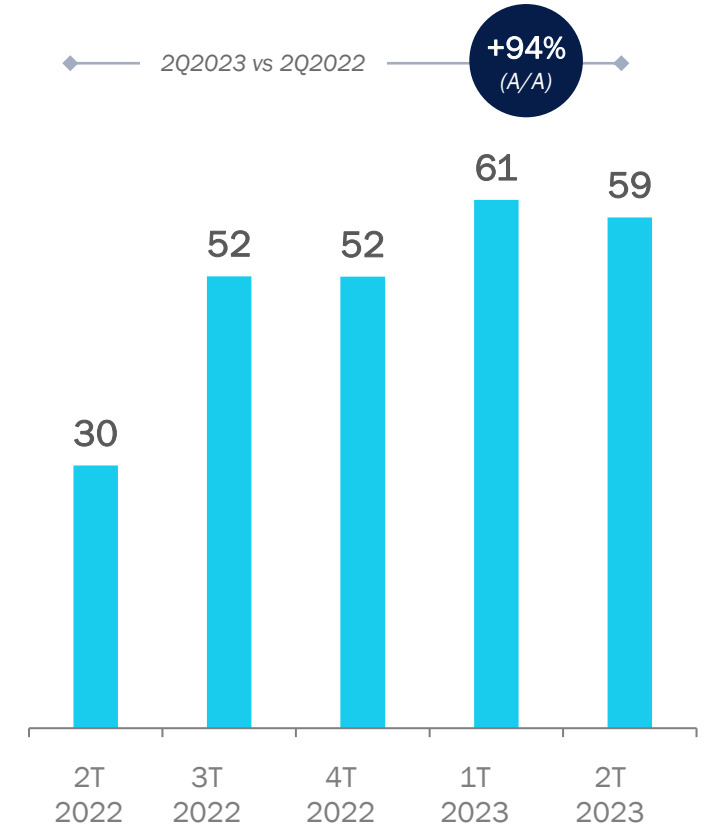
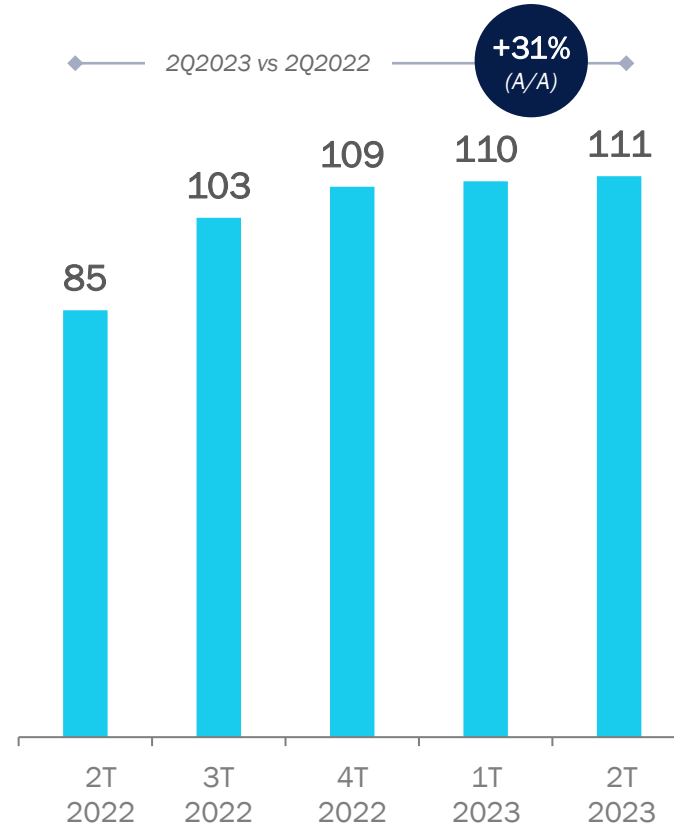
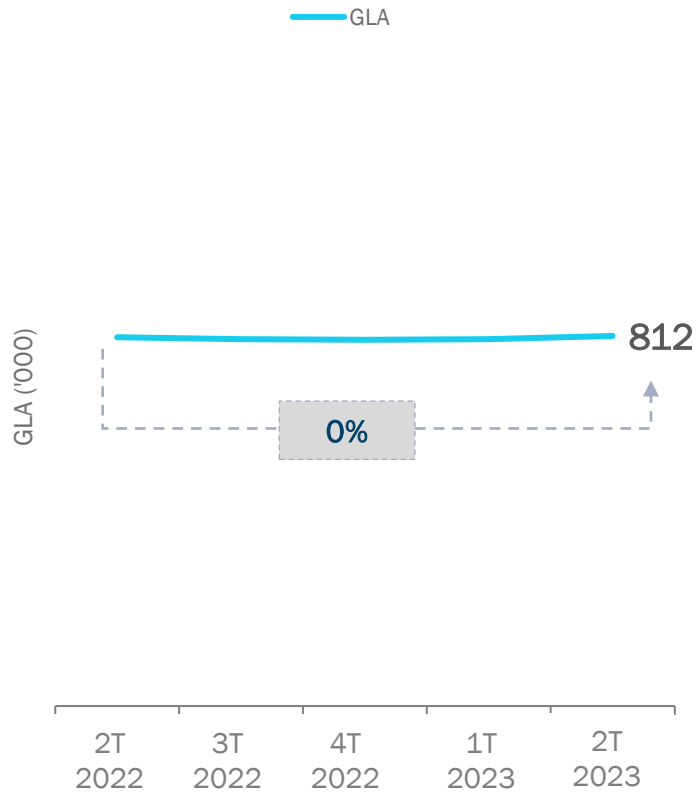
Operacional

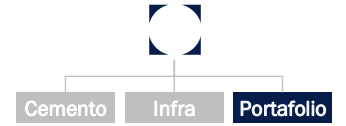
Ingresos

COP mil mn

EBITDA

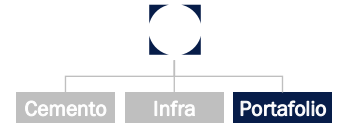
COP mil mn





Inversiones de Portafolio

Negocio de Desarrollo Urbano



Estrategia de Desarrollo

Nuestros Masterplans: establecen vías y zonas públicas, asignan áreas para equipamientos urbanos y zonas de relevancia ambiental, definen lotes privados para el desarrollo inmobiliario, planean usos y etapas, y determinan lineamientos de diseño para las edificaciones.

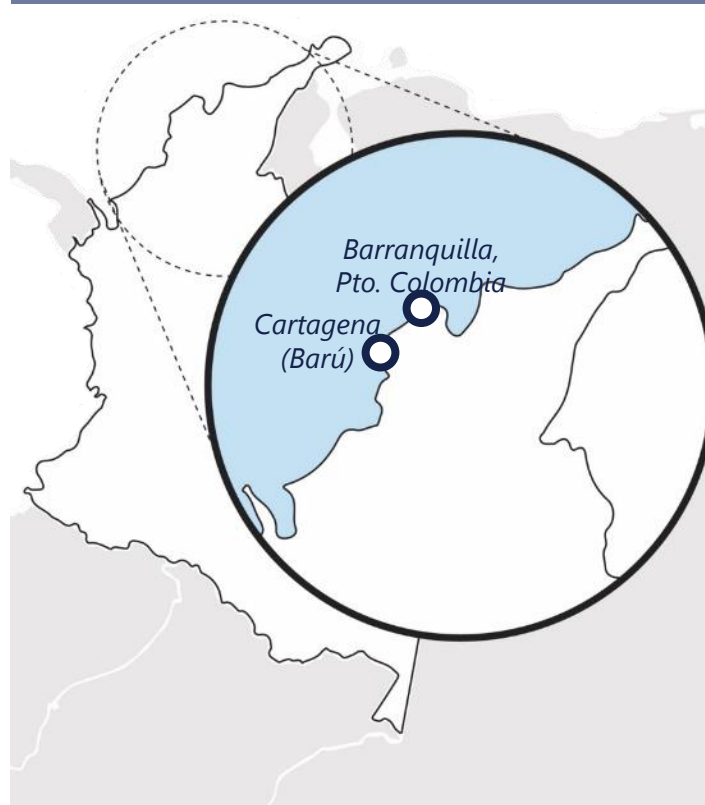
Cartagena (Barú)



Barranquilla y Área Metropolitana



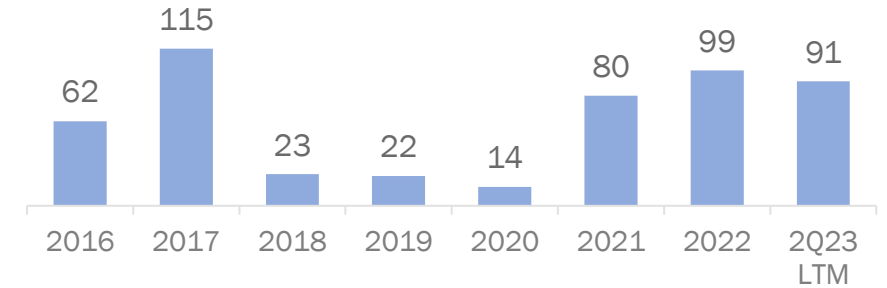
Ubicación Geográfica



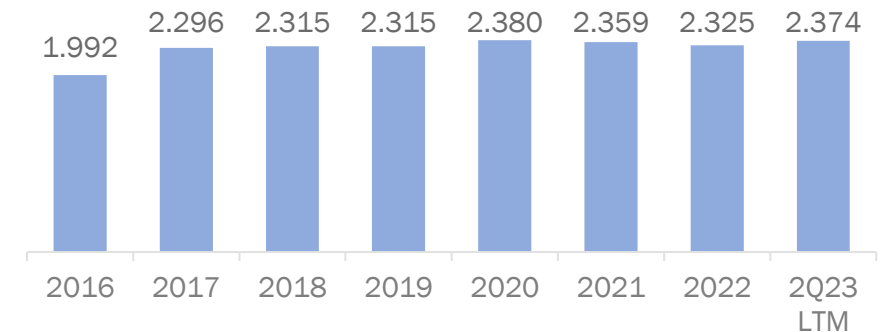
Generación de Valor

Desde el 2016 el NDU ha generado +COP 450 mil millones de flujo de caja neto que ha permitido el crecimiento en el segmento de infraestructura mientras los predios remanentes se valorizaron +COP 380 mil mm

Flujo de Caja Neto (COP mil mm)

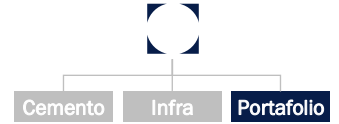


Valor del Portafolio (COP mil mm)



1. Incluye San Antonio de Cocón, Portonaito y cesiones entregadas, PONER LTM 2022

Inversión en Grupo Sura y Grupo Nutresa



Compañías y Subsidiarias



Beneficios de Largo Plazo

1. Rentabilidad de Largo Plazo

- Grupo Sura: 14% anual (TSR desde el año 2000)
- Grupo Nutresa: 18% anual (TSR desde el año 2000)

2. Habilitador del crecimiento en infraestructura

- Durante los últimos 10 años el portafolio de inversiones ha generado casi COP 1 billón en dividendos que han impulsado el crecimiento del segmento de infraestructura

3. Estabilidad y Resiliencia

- El portafolio a proporcionado una mayor estabilidad ante fluctuaciones en ciclos económicos

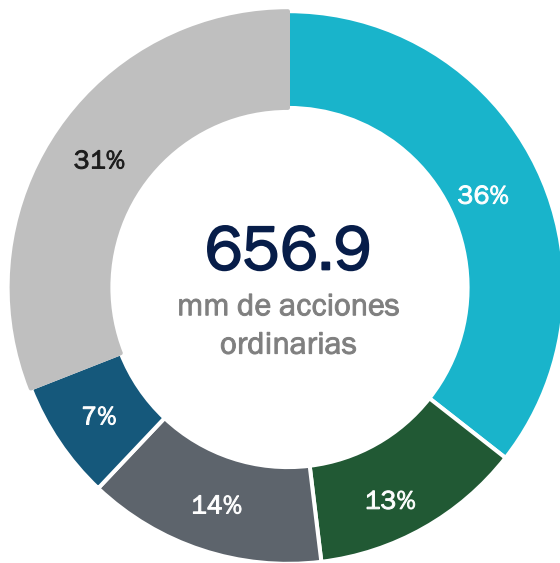
Accionistas

Composición Accionaria - La compañía tiene más de 15,000 accionistas

Accionistas

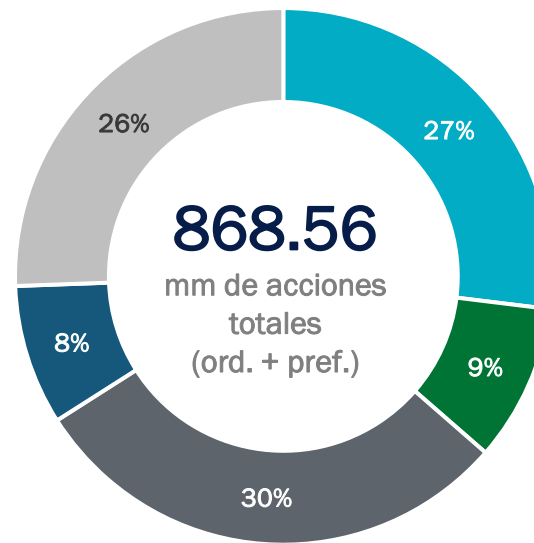
30/06/2023

Derechos Políticos



■ Grupo Sura ■ Grupo Nutresa ■ Fondos Colombia ■ Fondos Pasivos ■ Otros

Derechos Económicos

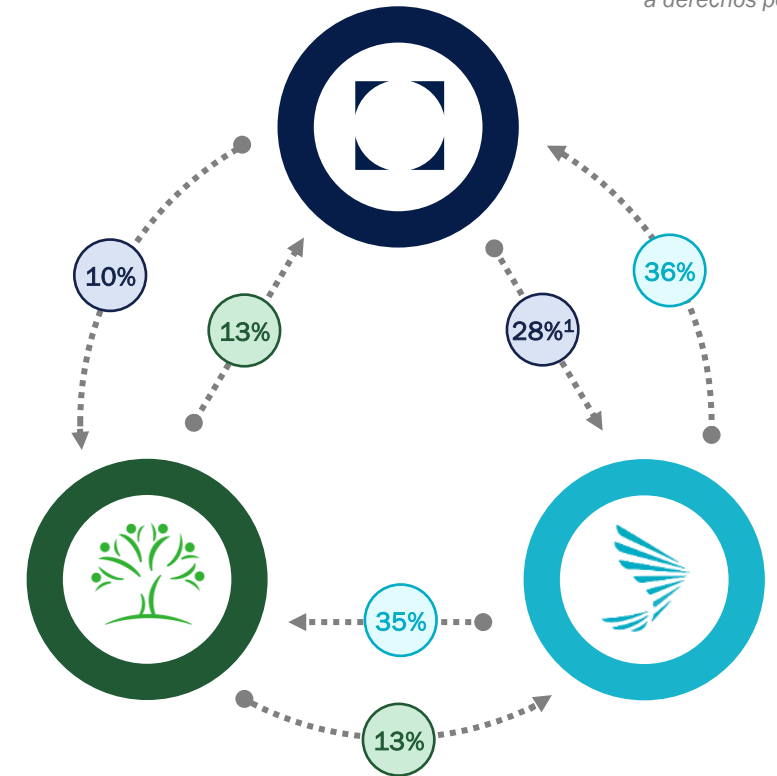


Grupo Argos tiene 656,934,128 acciones ordinarias (con derecho a voto) en circulación y 211,687,059 acciones preferenciales (sin derecho a voto) en circulación

Estructura Cross - Holding

30/06/2023

Participaciones corresponden a derechos políticos



Grupo Argos es un accionista relevantes en Grupo Sura y Grupo Nutresa y estas 2 compañías son accionistas de Grupo Argos

1. Grupo Argos tiene el 28%, Cementos Argos tiene el 6% y la Fundación Grupo Argos tiene el 2% en Grupo Sura

Junta Directiva

Gobierno Corporativo

Junta Directiva



**Rosario
Córdoba**

Independiente
(Presidente de la JD)

1 2 4



**Jorge
Uribe**

Independiente

3 4



**Ana Cristina
Arango**

Independiente

1 4



**Armando
Montenegro**

Independiente

1



**Claudia
Betancourt**

Patrimonial

2



**Mauricio
Ortega**

Independiente

2 3



**Esteban
Piedrahita**

Patrimonial

3

Comités de la Junta Directiva

1

**Auditoría Finanzas
y Riesgos**

2

**Sostenibilidad y
Gobierno Corporativo**

3

Talento

4

Remuneración

Reconocimientos y Afiliaciones





Cemento Infra Portafolio

Resultados Financieros



RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Ingresos crecen 15% a/a y EBITDA 19% a/a

Resumen P&G

COP mil mn	Resultados Trimestre			Resultados Acumulados Año		
	2Q - 2023	2Q - 2022	Var.(%)	jun-23	jun-22	Var.(%)
Ingresos	6.392	5.898	8%	12.137	10.512	15%
Costos, gastos y otros ingresos	5.180	4.916	5%	9.723	8.735	11%
Ut. Operacional	1.212	982	23%	2.414	1.776	36%
Ebitda	1.553	1.391	12%	3.111	2.607	19%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>24%</i>	<i>24%</i>	<i>71 pb</i>	<i>26%</i>	<i>25%</i>	<i>83 pb</i>
Ut. Antes de impuestos	649	639	2%	1.383	1.137	22%
Impuestos	190	228	-16%	354	411	-14%
<i>Corriente</i>	<i>145</i>	<i>171</i>	<i>-16%</i>	<i>274</i>	<i>328</i>	<i>-17%</i>
<i>Diferido</i>	<i>46</i>	<i>57</i>	<i>-19%</i>	<i>80</i>	<i>83</i>	<i>-4%</i>
Utilidad neta	458	411	11%	1.029	726	42%
Utilidad neta controladora	313	229	36%	718	391	84%
<i>Margen neto controlador</i>	<i>5%</i>	<i>4%</i>	<i>100 pb</i>	<i>6%</i>	<i>4%</i>	<i>220 pb</i>

COP **12.1**bn

Ingresos consolidados crecen 15% frente al del mismo periodo de 2022

Resumen P&G - Proforma*

COP mil mn	Resultados Trimestre			Resultados Acumulados Año		
	2Q - 2023	2Q - 2022	Var.(%)	jun-23	jun-22	Var.(%)
Ingresos	5.481	4.794	14%	11.226	9.408	19%
Ebitda	1.264	1.325	-5%	2.821	2.455	15%
Ut. neta	211	368	-43%	782	654	20%
Ut. neta controladora	66	227	-71%	472	374	26%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>23%</i>	<i>28%</i>	<i>-459 pb</i>	<i>25%</i>	<i>26%</i>	<i>-96 pb</i>

COP **3.1**bn

EBITDA acumulado crece 19% frente al mismo periodo de 2022

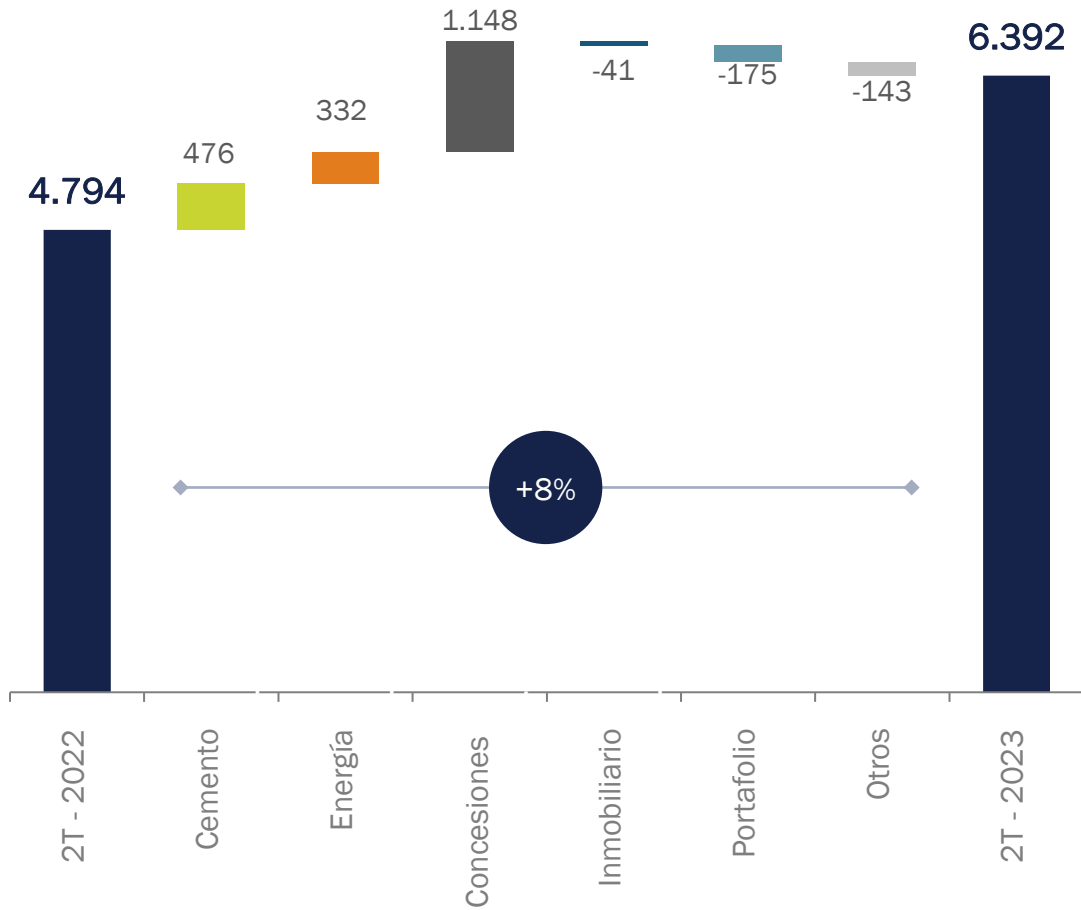
- 2022: 2Q) PA Laurel + Venta y aporte a vertical de vías Odinsa
- 2023: 2Q) Vertical aeropuertos
-

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Crecimiento del 8% (a/a) en ingresos y del 12% en EBITDA (a/a)

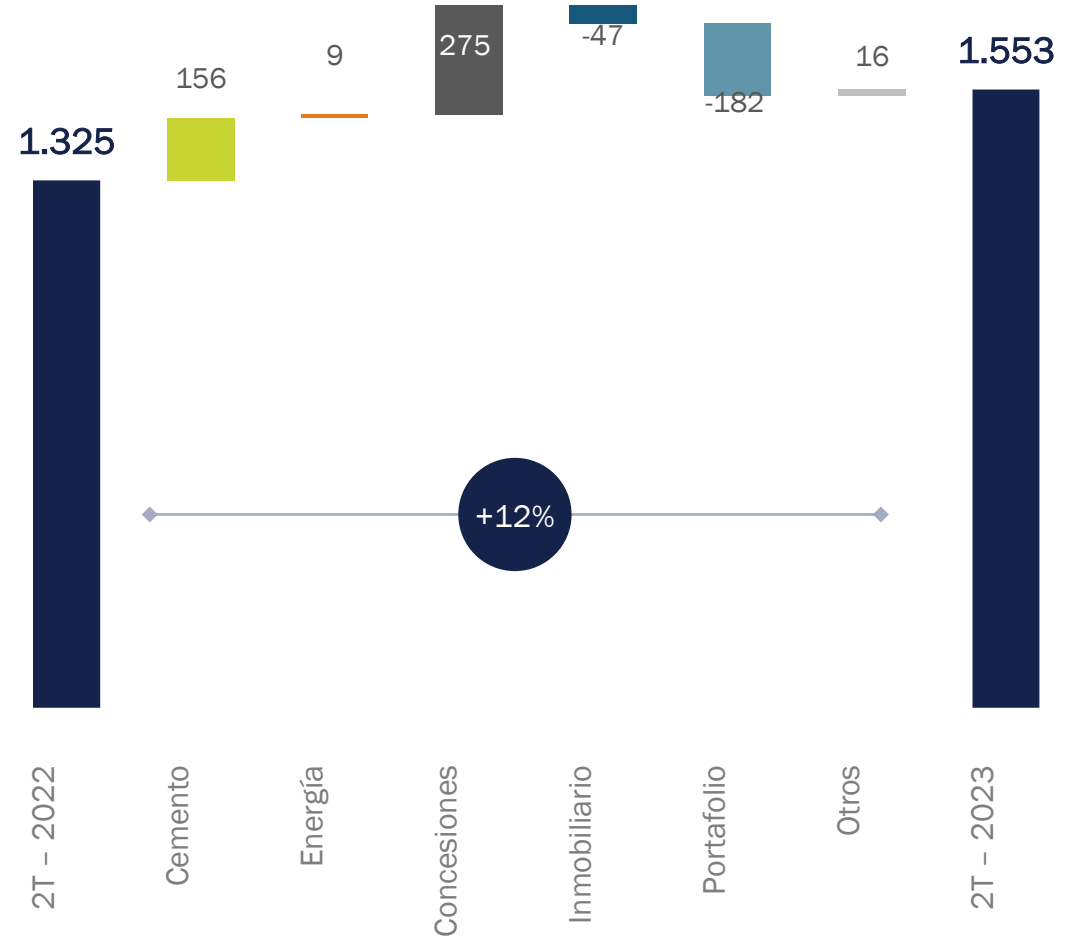
Ingreso consolidado

COP mil mn



EBITDA consolidado

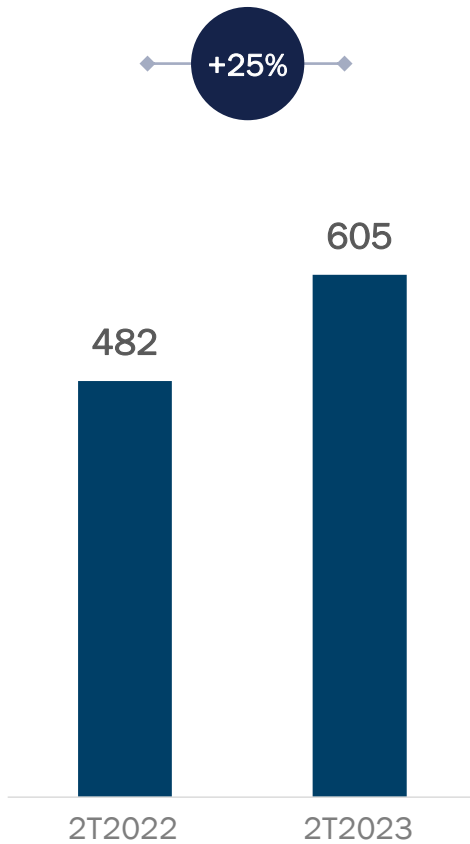
COP mil mn



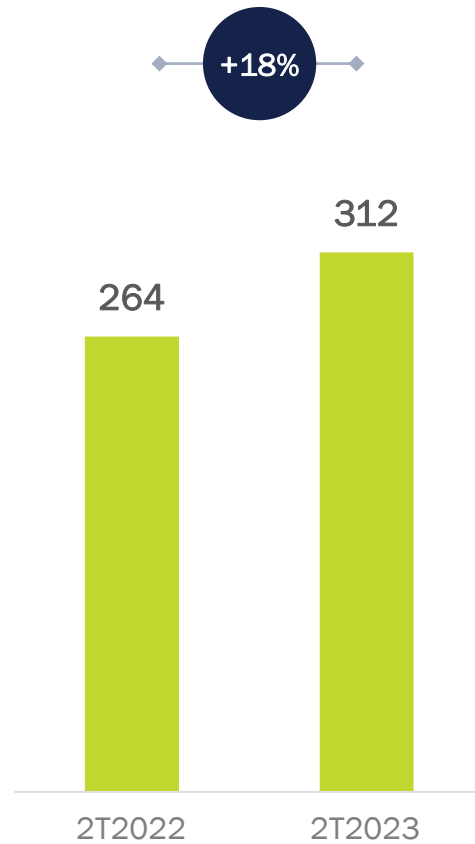
RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Incremento en el gasto asociado a la mejor dinámica operacional y a efectos de la inflación

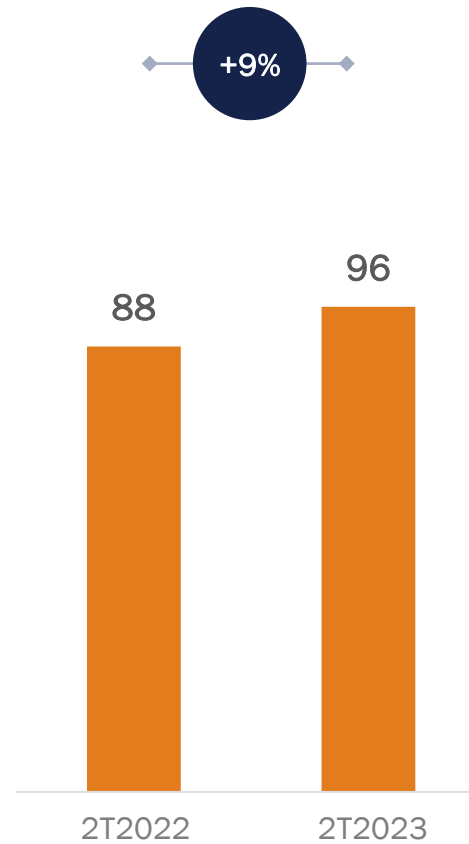
Gastos Consolidado



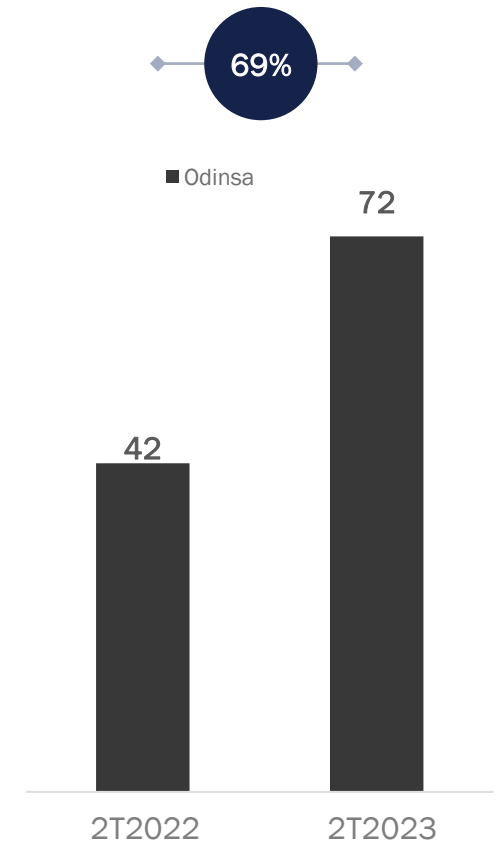
Gasto Cementos Argos



Gasto Celsia



Gasto Odinsa

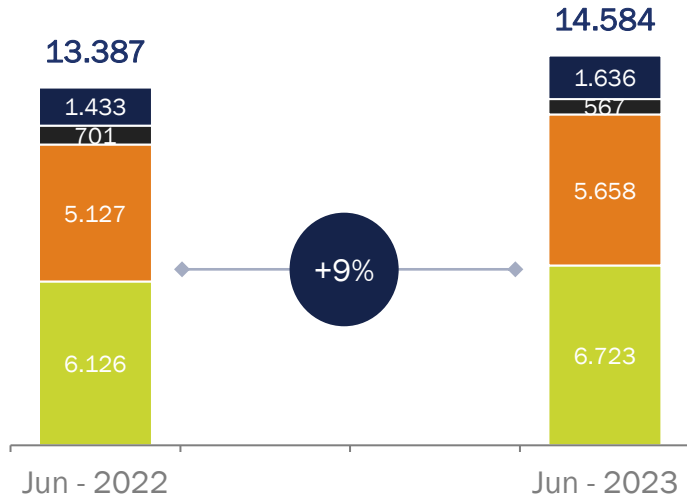


RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

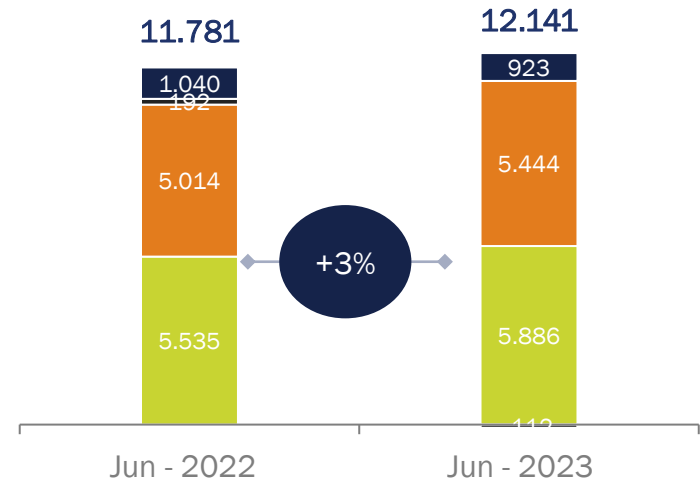
Solidez de la estructura de capital de Grupo Argos respaldada por calificación AAA

Deuda consolidada

COP mil mn

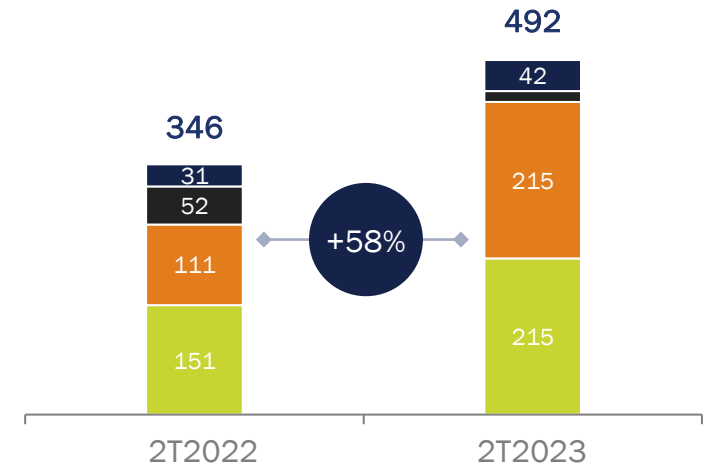
Deuda neta¹

COP mil mn



Gastos financieros netos

COP mil mn



■ Cemento ■ Energía ■ Concesiones ■ Grupo Argos

- ▲ Deuda neta consolidada incrementa levemente por devaluación del COP
- ▲ Incremento en gastos financieros explicado por incremento en tasas del último año
- ▲ Sólida estructura de capital respaldada por calificación crediticia AAA por Fitch Ratings (sobre la deuda separada de Grupo Argos) y AAA de S&P con perspectiva estable (sobre la deuda consolidada de Grupo Argos)

1. Deuda Neta excluye efectivo restringido y equivalentes

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

EBITDA separado crece 136% a/a

Resumen P&G

COP mil mn	Resultados Trimestre			Resultados Acumulados Año		
	2Q - 2023	2Q - 2022	Var.(%)	jun-23	jun-22	Var.(%)
Ingresos	555	172	223%	984	457	115%
Costos y otros egresos	114	15	683%	140	40	252%
Gastos GA	32	37	-12%	82	102	-20%
Ut. Operacional	409	121	238%	762	315	142%
Ebitda	409	125	227%	763	324	136%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>74%</i>	<i>73%</i>	<i>89 pb</i>	<i>78%</i>	<i>71%</i>	<i>661 pb</i>
Ut. Antes de impuestos	361	90	299%	715	262	173%
Impuestos	4	7	-51%	11	8	37%
<i>Corriente</i>	0	0	0%	0	0	0
<i>Diferido</i>	3	7	-54%	11	8	35%
Utilidad neta	357	83	330%	704	254	177%
<i>Margen neto</i>	<i>64%</i>	<i>48%</i>	<i>1610 pb</i>	<i>71%</i>	<i>56%</i>	<i>1584 pb</i>

COP **984** mil mm

Ingresos crecen 115% frente al primer trimestre de 2022

COP **763** mil mm

EBITDA crece 136% frente al primer trimestre de 2022

Resumen P&G - Proforma*

COP mil mn	Resultados Trimestre			Resultados Acumulados Año		
	2Q - 2023	2Q - 2022	Var.(%)	jun-23	jun-22	Var.(%)
Ingresos	152	171	-11%	581	442	32%
Ebitda	97	124	-22%	451	309	46%
<i>Margen Ebitda</i>	<i>64%</i>	<i>73%</i>	<i>-861 pb</i>	<i>78%</i>	<i>70%</i>	<i>775 pb</i>
Ut. neta	45	82	-45%	392	239	64%

* Ajustes Proforma - solo se incorporan transacciones de M&A y operaciones no recurrentes para Grupo Argos

- 2022: 1Q) Desinversión RMC USA
- 2022: 2Q) PA Laurel + Venta y aporte a vertical de vías Odinsa

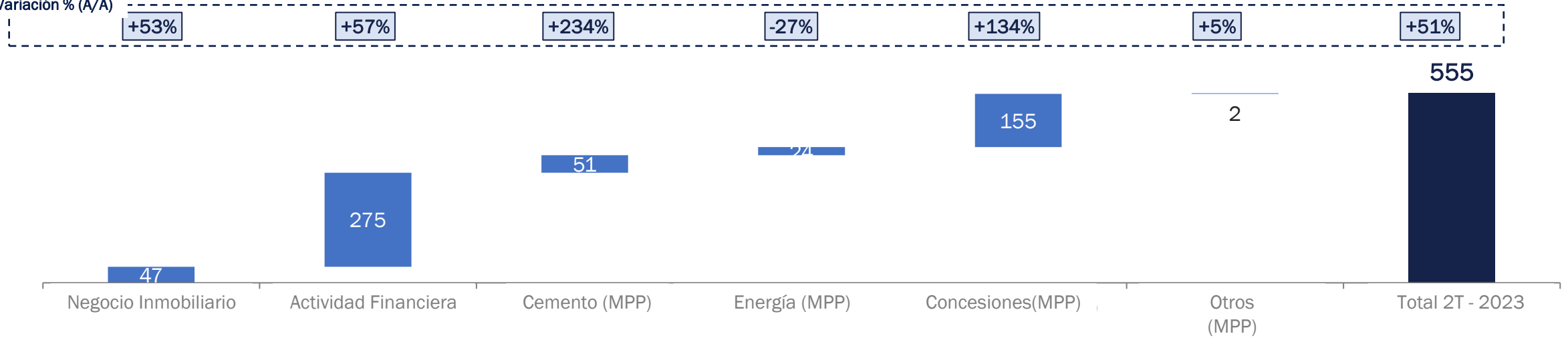
RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Ingresos separados alcanzaron COP 555 mil millones durante el 2Q2023

Distribución de ingresos 4T2022

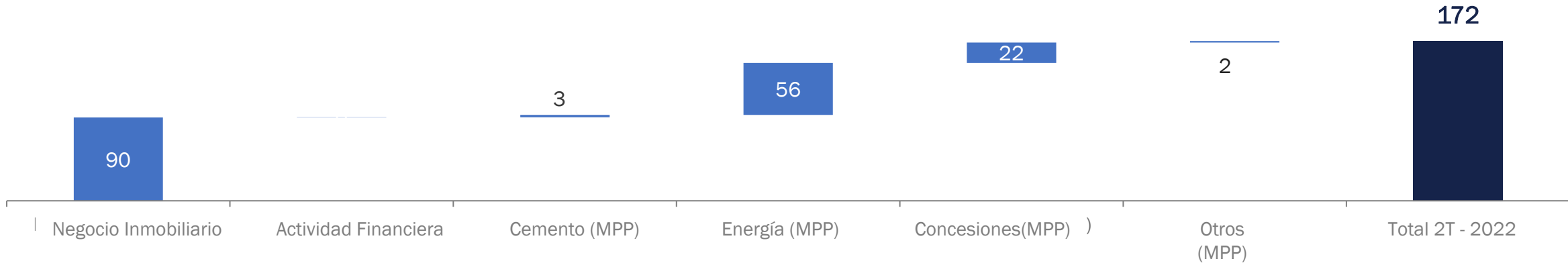
COP mil mn

Variación % (A/A)



Distribución de ingresos 4T2021

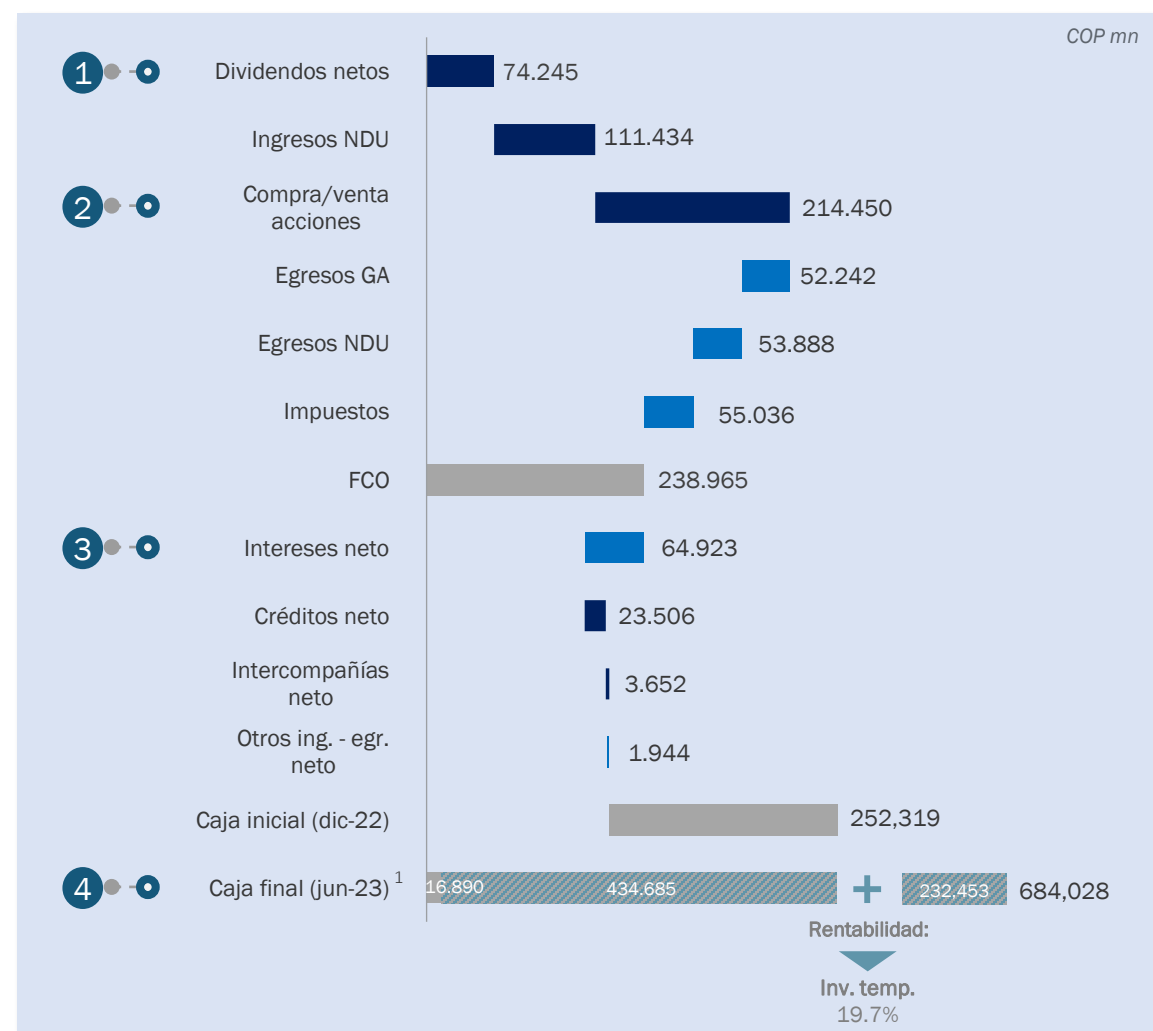
COP mil mn



RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

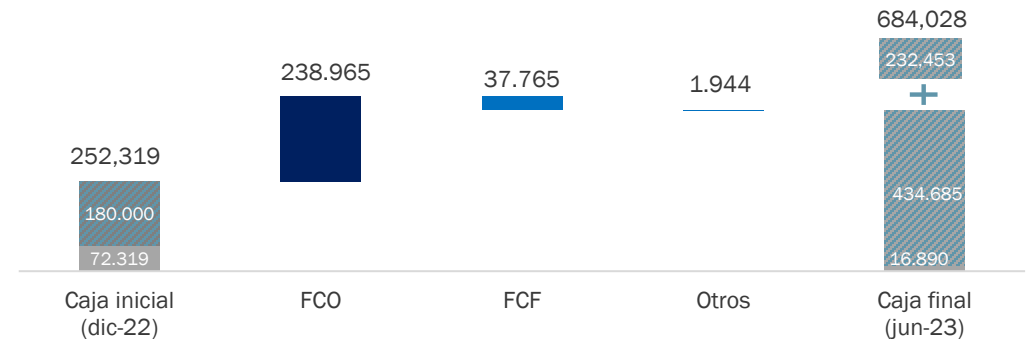
Disponible al cierre de jun-23: COP 684 mil mn. Rendimientos financieros superan los COP 35 mil millones

Flujo de caja



Notas

- Div. recibidos: **307,421**. Div. Pagados: **233,176**
- Compra/ venta acciones: **275,906** por venta de participación en Opain (91,770 acciones, 30% part.)
54,051 por compra 17.93 mn de acc. Cementos a COP 3,015 c/u (+1.5% part.)
6,604 por recompra 695 mil acc ordinarias G. Argos a COP 9,503 c/u
800 por recompra 140 mil acc preferenciales G. Argos a COP 5,710 c/u
- Gasto financiero **100,785**, rendimientos financieros **35,862**
- Total Inv. títulos AAA: **445,000** (IBR, IPC y TF, plazo 3.7 años. **232,453** corresponden a CDTs del crédito con SMBC). Total Inv. *Time deposits*: **222,138** (vencimiento <1 año)



RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Coberturas y cumplimiento de crédito ESG con Bancolombia reducen Kd en 600 pbs hasta 10,5%

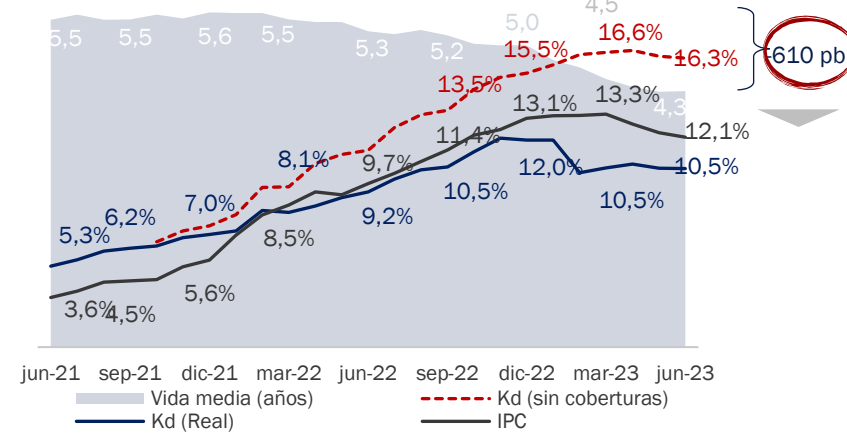
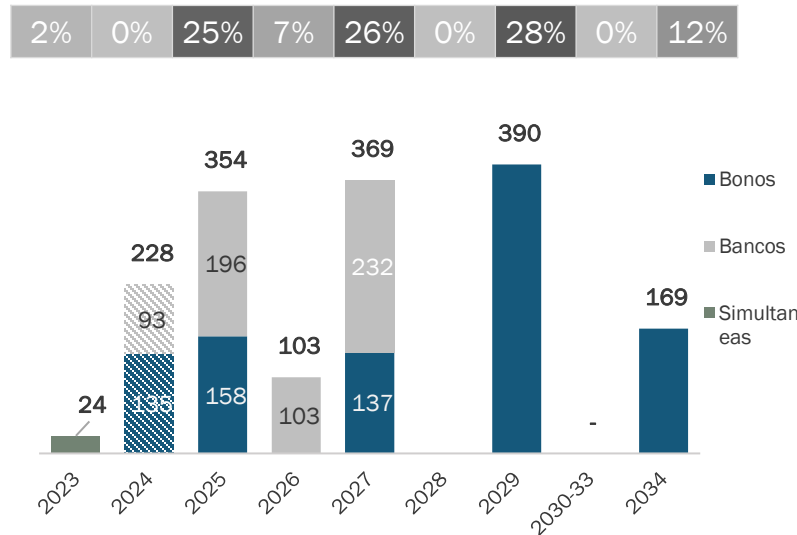
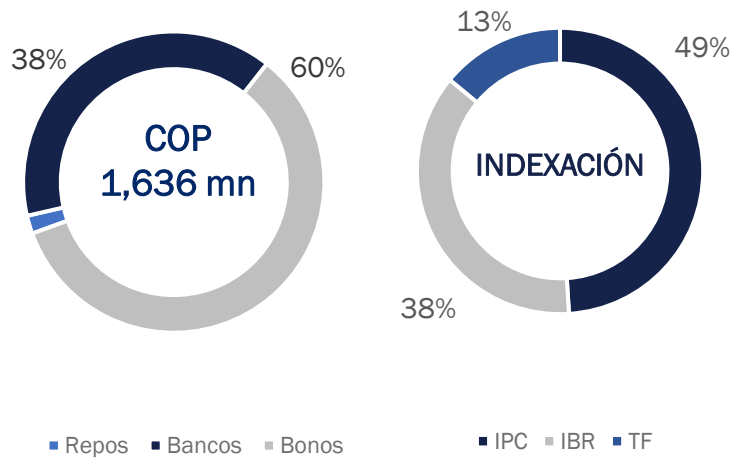
Endeudamiento¹

COP mil mn

Perfil de vencimientos (capital)

COP mil mn

Costo de la deuda y vida media

Deuda Neta = **0,95 bn** (-8% a/a)

Deuda Bruta / Dividendos

2.9x

Vs 1.7x en junio de 2022

Deuda Bruta / Portafolio²

14%

Vs 11% en junio de 2022

Costo de la Deuda

10.5%

Vs 8.5% en junio de 2022

1 Solo incluye saldo de capital 2. Portafolio de acciones listadas valoradas con precio al cierre de mes + Participación en Pactia

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Calificadoras ratifican calificación AAA




Observación En Evolución
Julio de 2023

- Observación en Evolución tras anuncio de MOU
- Calificación refleja calidad crediticia del flujo de dividendos, lo cual beneficia la estabilidad del mismo.
- Métricas de apalancamiento robustas: Deuda/Div ~ 2.3x
- Estructura de capital robusta con vencimientos de mediano y largo plazo
- Capacidad para conservar *loan to value* entre 12% y 15%
- Estrategia en próximos años se enfoca en consolidación de vehículo de infraestructura




Estable
Mayo de 2023

- Cumplimiento de hitos claves permitieron monetizar activos, reducir deuda y optimizar estructura de capital, clave para participar en nuevos proyectos futuros
- Expectativa margen EBITDA consolidado entre 24%-26%
- Indicador apalancamiento esperado (Deuda Neta/EBITDA)~2.5x
- Fuerte posición competitiva (diversificación por negocio y por geografía) brinda margen de maniobrabilidad en escenarios de desaceleración
- Capacidad de flexibilizar su operación en condiciones adversas



AA =
Positiva
Mayo de 2023 (Fitch)



AAA =
Estable
Mayo de 2023 (S&P)



AA =
Estable
Junio de 2023 (Fitch)



BB+ =
Estable
Abril de 2023 (Fitch)
Calificación Internacional

BB+ Internacional
equivale a AAA local

¹ La calificación de Fitch hace referencia a Grupo Argos separado. S&P hace referencia a Grupo Argos consolidado

Hitos en materia de sostenibilidad

Inversión Social Privada como prioridad para Grupo Argos

- Entre 2018 y 2022 el Grupo Empresarial Argos invirtió más de COP 200.000 millones en proyectos de Obras por Impuestos que han beneficiado a más de 240.000 personas.

Apertura del Centro de Investigación y Conservación de los Bosques del Río Cauca (CIRCA)

- El CIRCA - abrió sus puertas el pasado 21 de julio con el propósito de ofrecer y desarrollar alternativas de propagación de material vegetal, educación e investigación sobre los bosques tropicales y otros ecosistemas asociados a la cuenca media del río Cauca.
- Este centro de investigación contó con una inversión de más de COP 2.100 millones y tiene capacidad para producir 500.000 plántulas al año de especies nativas de los bosques tropicales en el suroeste antioqueño, región en la cual subsiste solo el 22% de la cobertura vegetal original.

RESULTADOS GRUPO ARGOS 2T2023

Guidance Resultados 2023

22.0 – 22.5
COP billones

◆————◆

Ingresos 2023e

5.2 – 5.5
COP billones

◆————◆

EBITDA 2023e

Guidance de resultados consolidados de Grupo Argos para el 2023
(proyección excluye el efecto de operaciones no recurrentes)

**CEO**

Jorge Mario Velásquez

**CFO**

Alejandro Piedrahita

**Gerente IR**

Juan Esteban Mejía

Tel: (574) 315 8400

E-mail: jemejia@grupoargos.com

**Directora IR**

Carolina Arango

Tel: (574) 315 8400

E-mail: carangoz@grupoargos.com

www.grupoargos.com

