

INFORMACIÓN RELEVANTE

Grupo Argos quintuplicó su utilidad neta consolidada en 2024 alcanzando COP 7,6 billones y se enfocará 100% en infraestructura

- La compañía registró crecimientos del 28% en EBITDA, 424% en la utilidad neta, y del 396% en la utilidad neta de la controladora, gracias a la ejecución de transacciones estratégicas durante el año.
- El 10 de febrero de 2025, Cementos Argos confirmó la venta del 31% de participación que mantenía en Summit Materials por USD 2.875 millones, materializando un hito transformacional en la historia de la compañía y abriendo nuevas avenidas de crecimiento en Estados Unidos y en otros mercados.
- La operación para finalizar las participaciones cruzadas entre Grupo Argos y Grupo Sura avanza y será sometida a la aprobación de la Asamblea de Accionistas de Grupo Argos el 27 de marzo. La transacción implica que los accionistas de Grupo Argos pasarán a tener directamente un valor equivalente a más de COP 10 billones en acciones de Grupo Sura.

Grupo Argos registró ingresos consolidados al cierre de 2024 por COP 15,2 billones, estable frente al año anterior, el EBITDA se situó en COP 5,1 billones, creciendo un 28%, la utilidad neta cerró en COP 7,6 billones, creciendo un 424%, y la utilidad neta de la controladora llegó a COP 4,5 billones, creciendo un 396%. Adicionalmente, el portafolio de la compañía se valorizó en COP 4,3 billones frente a 2023.

En línea con el desempeño financiero, durante 2024 el precio en bolsa de la acción preferencial de Grupo Argos aumentó un 82% y la ordinaria un 66%, mientras que la acción ordinaria de Cementos Argos creció un 67% y la de Celsia un 24%. Estos incrementos superaron notablemente el crecimiento del MSCI COLCAP, que registró un aumento del 15% durante el mismo período.

“Los resultados de Grupo Argos en el 2024 son la sumatoria de décadas de trabajo que nos permitieron materializar un valor muy importante para los accionistas. La solidez, foco y posición de caja con la que iniciamos el 2025 nos entusiasman para soñar con el futuro de esta organización”.

Jorge Mario Velásquez **Presidente de Grupo Argos**

Durante 2024 **Cementos Argos** alcanzó ingresos por COP 5,3 billones (-0,3%), un ebitda de COP 1,1 billones (+2%) y una utilidad neta consolidada de COP 5,5 billones (+1.625%). El enfoque en la eficiencia operativa permitió optimizar costos logísticos y operativos, fortaleciendo los márgenes en mercados clave e impulsando el crecimiento del margen EBITDA, que al cierre del año llegó a 21%.

Argos despachó 5,3 millones de toneladas de cemento en Colombia, consolidando su liderazgo con la participación en el 80% de las grandes obras de infraestructura en el país. En Centroamérica y el Caribe los márgenes continuaron fortaleciéndose gracias a la optimización de las plantas locales y el enfoque en la rentabilidad. Los ingresos de esta regional alcanzaron USD 515 millones, con un EBITDA de USD 127 millones.

Celsia alcanzó ingresos consolidados por COP 6,8 billones (+9%) y demostró su resiliencia para superar los desafíos del fenómeno El Niño. El EBITDA del año ascendió a COP 1,5 billones, mientras que la utilidad neta de la controladora fue de COP 222.000 millones, creciendo un 15%. La compañía continuó

consolidando estructuras para el desarrollo de nuevas plataformas con socios estratégicos, que a cierre de 2024 acumularon activos gestionados por COP 4,4 billones, que generan un EBITDA de COP 464.000 millones. Se destaca, además, el inicio de la construcción del parque eólico Carreto en el Atlántico, con una capacidad instalada de 9,9 MW, así como la adquisición de dos proyectos eólicos por 218 MW y una pequeña central hidroeléctrica en Perú, con 19,8 MW. En generación solar Celsia superó los 400 MW y cuenta con 300 MW adicionales en construcción.

Odinsa Aeropuertos movilizó 52 millones de pasajeros en 2024, de los cuales cerca de 47 millones corresponden al Aeropuerto El Dorado, que se consolidó como el principal *hub* de conexión en América Latina con la mayor movilización de personas, superando a aeropuertos como los de Ciudad de México y Sao Paulo. Este activo alcanzó su máxima capacidad y hoy moviliza alrededor del 70% del mercado aéreo de Colombia, por lo cual la compañía sigue impulsando El Dorado Max, una iniciativa privada para ampliar la capacidad del aeropuerto a más de 60 millones de pasajeros al año con una inversión cercana a los USD 3 billones. Por su parte, **Odinsa Vías** registró un tráfico promedio diario de 108.000 vehículos en el acumulado de 2024, con tres de sus activos mostrando crecimientos superiores al PIB. Autopistas del Café y el Túnel de Oriente movilizaron 13,8 millones de vehículos cada una, con incrementos del 5% y 1% frente a 2023, respectivamente. Pacífico 2 alcanzó 2,8 millones de vehículos, creciendo un 6%, mientras que la Malla Vial del Meta registró 9 millones de vehículos, un 3% más que el año anterior.

El **Negocio de Desarrollo Urbano** (NDU) registró la venta de 14 predios y continuó optimizando costos y fortaleciendo su posición en el mercado inmobiliario del Área Metropolitana de Barranquilla.

En términos de **sostenibilidad**, Grupo Argos, Cementos Argos y Celsia fueron incluidas en la última edición del Anuario de Sostenibilidad de S&P Global, como parte de las compañías de mejor desempeño por industria, mientras que Odinsa obtuvo el reconocimiento como miembro del anuario. Este enfoque se tradujo en avances relevantes en el cumplimiento de las metas de cambio climático de la organización al cierre de 2024; a nivel consolidado, Grupo Argos redujo en un 42% su intensidad de emisiones de CO₂e por cada millón de pesos generado frente a la línea base de 2018, consolidando una tendencia positiva y avanzando con determinación hacia su objetivo de reducción de 46% para 2030.

Resumen de los resultados financieros consolidados

| Resumen P&G | Resultados Acumulados Año | | |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------|-------------|
| COP mil mn | dic-24 | dic-23 | Var.(%) |
| Ingresos | 15.156 | 15.193 | 0% |
| Costos, gastos y otros ingresos | 10.934 | 12.073 | -9% |
| Ut. Operacional | 4.223 | 3.121 | 35% |
| Ebitda | 5.112 | 3.980 | 28% |
| <i>Margen Ebitda</i> | 34% | 26% | 754 pb |
| Ut. Antes de impuestos | 2.905 | 1.343 | 116% |
| Impuestos | 748 | 581 | 29% |
| <i>Corriente</i> | 346 | 448 | -23% |
| <i>Diferido</i> | 401 | 133 | 202% |
| Utilidad neta | 7.647 | 1.460 | 424% |
| Utilidad neta controladora | 4.544 | 916 | 396% |
| <i>Margen neto controlador</i> | 30% | 6% | 2396 pb |

Resumen de los resultados financieros separados

| Resumen P&G | Resultados Acumulados Año | | |
|-------------------------------|---------------------------|--------------|----------------|
| COP mil mn | dic-24 | dic-23 | Var.(%) |
| Ingresos | 3.536 | 1.427 | 148% |
| Costos y otros egresos | 125 | 314 | -60% |
| Gastos GA | 190 | 171 | 11% |
| Ut. Operacional | 3.220 | 942 | 242% |
| Ebitda | 3.223 | 945 | 241% |
| <i>Margen Ebitda</i> | <i>91%</i> | <i>66%</i> | <i>2497 pb</i> |
| Ut. Antes de impuestos | 3.097 | 836 | 271% |
| Impuestos | 565 | 46 | 1117% |
| <i>Corriente</i> | <i>11</i> | <i>4</i> | <i>162%</i> |
| <i>Diferido</i> | <i>554</i> | <i>42</i> | <i>1212%</i> |
| Utilidad neta | 2.532 | 789 | 221% |
| <i>Margen neto</i> | <i>72%</i> | <i>55%</i> | <i>1631 pb</i> |

Medellín, 26 de febrero de 2025