

INFORMACIÓN RELEVANTE

Grupo Argos consolidó una utilidad neta de COP 4,1 billones al tercer trimestre de 2025

- *Este resultado consolidado equivale a COP 5.850 de utilidad por acción y fue impulsado por la simplificación de su estructura societaria, la monetización de su presencia en Estados Unidos y la solidez de sus negocios. En total la compañía ha generado utilidades consolidadas por COP 11,7 billones desde 2024 (COP 7,6 en 2024 y COP 4,1 en el acumulado de 2025).*
- *El portafolio de los accionistas de la compañía se ha valorizado en 3,0 billones desde la materialización del Proyecto de Escisión en julio de 2025.*
- *Excluyendo los eventos no recurrentes, el EBITDA consolidado fue de COP 2,4 billones, creciendo un 13%, la utilidad neta fue de COP 939.000 millones, con un incremento del 197%, y la utilidad neta controladora ascendió a COP 402.000 millones, con un aumento de 363%.*
- *El desempeño operativo se explica por mayores aportes de la generación hidroeléctrica en Celsia, mayores ingresos en Odinsa asociados a la valorización de sus activos y una mayor rentabilidad en Cementos Argos.*

En lo corrido de 2025, los accionistas de Grupo Argos han registrado una valorización de su inversión **superior al 49%**, impulsada por la simplificación del portafolio, la materialización de hitos estratégicos y el sólido desempeño operativo de los negocios del grupo empresarial. Considerando la suma del valor de la acción ordinaria de Grupo Argos y las **0,23 acciones ordinarias de Grupo Sura** que recibieron por cada título tras la Escisión, la valorización es de **49,5%**. Al aplicar el mismo ejercicio a la acción preferencial, la valorización asciende a **53,4%**.

“Durante el tercer trimestre dimos pasos decisivos para materializar nuestro plan de negocios y seguir revelándoles valor a nuestros accionistas: Cementos Argos ejecutó una readquisición de acciones en la que participó Grupo Argos con el objetivo de usar estos recursos en la reducción del endeudamiento de la compañía, avanzamos en la plataforma de exportación de agregados hacia Estados Unidos, lanzamos Atera gracias a la alianza entre Celsia y Brookfield, y creamos Odinsa Aguas como una nueva vertical de alto potencial.”

Jorge Mario Velásquez, Presidente Grupo Argos.

La compañía logró avances en la ejecución de su portafolio de proyectos, entre los que se destacan:

- La ejecución de la recompra de acciones de Cementos Argos por cerca de COP 900.000 millones, utilizando recursos provenientes de los beneficios obtenidos de la desinversión en las operaciones de Estados Unidos. Con su participación, Grupo Argos recibió COP 493.000 millones que serán destinados a la reducción de su deuda neta.
- Cementos Argos continúa fortaleciendo su plataforma de exportación de agregados hacia Estados Unidos, una iniciativa de crecimiento con la que proyecta incrementar su EBITDA en más de USD 150 millones en los próximos años, capturando sinergias con su presencia geográfica privilegiada en el Caribe, Colombia y Centroamérica.
- Celsia anunció la creación de Atera, una compañía de eficiencia energética en asociación con Brookfield que diseña, financia, instala y opera soluciones para industrias. Atera nace con más de 500 clientes y contempla un plan de inversión superior a USD 500 millones a 2030. Con esta

transacción Celsia recibió recursos que le permitieron reducir su deuda consolidada en más USD 100 millones.

- En Perú, Celsia adelanta la construcción del parque eólico Caravelí de 218 MW, que registra un avance de obra del 50% y entrará en operación en 2026.
- El cierre financiero por COP 1,8 billones de la expansión del Túnel de Oriente y la activación de todos los frentes de obra.
- La creación de Odinsa Aguas, una plataforma de inversión en infraestructura hídrica que complementa sus operaciones en vías y aeropuertos con una primera incursión en México. La plataforma se enfocará en el tratamiento y reúso de aguas residuales y desalación de agua en países de Latinoamérica con alto estrés hídrico.

Resultados operativos con foco en la rentabilidad

En el trimestre, **Cementos Argos** registró un margen EBITDA del 26%, una expansión de más de 300 puntos básicos frente al mismo periodo de 2024. En el acumulado del año, los ingresos consolidados de Cementos Argos alcanzan COP 3,9 billones y el EBITDA ajustado COP 928.000 millones, con un margen del 24%. Con disciplina operativa y una posición financiera sólida, la compañía está bien preparada para seguir capturando oportunidades en sus mercados clave.

Celsia continuó capitalizando la normalización de las condiciones climáticas, con una operación de generación más eficiente y rentable. En el acumulado del año, la compañía tuvo ingresos por COP 4,0 billones y un EBITDA de COP 1,3 billones, alcanzando un margen del 32%. La compañía avanzó en la disminución de la deuda neta consolidada con un indicador de 3,14 veces deuda neta / EBITDA y prevé una disminución acelerada de esta cifra para los próximos trimestres.

Odinsa presentó resultados sólidos, impulsados en gran medida por la mayor valorización registrada, vía método de participación patrimonial, del fondo de capital privado, asociado al mayor valor de sus activos debido a la segunda etapa del Túnel de Oriente. Los ingresos consolidados se ubicaron en COP 275.000 millones, lo que representa un crecimiento interanual del 40%, el EBITDA alcanzó COP 194.000 millones, un aumento del 45% frente al mismo periodo del año anterior, y la utilidad neta consolidada ascendió a COP 175.000 millones, un aumento de 54% año a año.

Resumen de los Estados Financieros

Con el fin de ofrecer una lectura clara del desempeño operativo, Grupo Argos presenta resultados proforma que excluyen los siguientes eventos no recurrentes:

- En 2025: como resultado de la desinversión en Grupo Sura, este trimestre Grupo Argos registró una utilidad de COP 1,6 billones en los estados consolidados y de COP 3,2 billones en los estados separados. Este efecto se suma a la utilidad por la venta de Summit Materials por COP 2,0 billones y a un deterioro contable en los activos de Cementos Argos en Puerto Rico.
- En 2024: utilidad por la combinación de activos Argos USA y Summit Materials (COP 5,3 billones), utilidad por el intercambio de Nutresa (COP 1,4 billones), deterioros contables por ajustes en predios (COP 200.000 millones) y reclasificación de Grupo Sura como operación discontinua.

Si bien las operaciones descritas anteriormente son no recurrentes y se deben considerar para analizar los resultados operativos, hacen parte del trabajo de Grupo Argos, que continuamente busca maximizar el valor de su portafolio en beneficio de sus accionistas.

Estados Financieros de las Operaciones Recurrentes

Cifras proforma excluyen transacciones no recurrentes para hacer comparables los resultados

Estado de Resultado Consolidado - Proforma	Tercer trimestre			Acumulado a septiembre		
	2025	2024	Var A/A	2025	2024	Var A/A
INGRESOS	2,889	2,946	-1.9%	8,481	9,197	-7.8%
EBITDA	884	778	13.6%	2,404	2,128	13.0%
Margen EBITDA	30.6%	26.4%		28.3%	23.1%	
Utilidad Neta	415	191	117.8%	939	316	197.0%
Utilidad Neta Controladora	214	84	154.0%	402	87	363.1%

Estado de Resultado Separado - Proforma	Tercer trimestre			Acumulado a septiembre		
	2025	2024	Var A/A	2025	2024	Var A/A
INGRESOS	348	171	103.2%	806	424	90.1%
EBITDA	288	116	148.5%	604	209	189.1%
Margen EBITDA	82.9%	67.8%		75.0%	49.3%	
Utilidad Neta	210	78	168.7%	428	106	303.7%

Estados Financieros

Incluyen transacciones no recurrentes

Estado de Resultado Consolidado	Tercer trimestre			Acumulado a septiembre		
	2025	2024	Var A/A	2025	2024	Var A/A
TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	3,343	2,946	13.5%	8,935	9,101	-1.8%
Costo de actividades ordinarias	-2,480	-2,092	18.5%	-6,295	-6,681	-5.8%
UTILIDAD BRUTA	863	854	1.1%	2,639	2,420	9.1%
Gastos de administración	-257	-265	-2.9%	-834	-872	-4.3%
Gastos de ventas	-48	-52	-8.4%	-149	-160	-6.5%
GASTOS DE ESTRUCTURA	-305	-317	-3.8%	-983	-1,031	-4.7%
Otros ingresos (gastos), neto	71	4	1594.2%	-8	50	-116.1%
UTILIDAD DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	630	541	16.3%	1,648	1,438	14.6%
EBITDA	850	773	10.1%	2,310	2,087	10.7%
Ingresos (gastos) financieros	-292	-311	-6.4%	-745	-1,019	-26.9%
Diferencia en cambio, neta	27	25	7.4%	119	42	185.1%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	365	255	43.2%	1,022	460	122.2%
Impuesto sobre las ganancias	-329	-69	375.0%	-525	-290	81.1%
UTILIDAD NETA OPERACIONES CONTINUAS	36	186	-80.6%	497	170	192.3%
Utilidad neta operaciones discontinuadas	1,641	308	432.7%	3,613	7,170	-49.6%
UTILIDAD NETA	1,677	494	239.7%	4,110	7,340	-44.0%
Atribuible a:						
PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	1,419	332	327.9%	2,644	4,311	-38.7%
Participaciones no controladoras	258	162	59.0%	1,467	3,028	-51.6%

Estado de Resultado Separado	Tercer trimestre			Acumulado a septiembre		
	2025	2024	Var A/A	2025	2024	Var A/A
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	315	218	44.9%	1,835	3,154	-41.8%
Costo de actividades ordinarias	-25	-23	11.6%	-60	-63	-4.7%
UTILIDAD BRUTA	290	195	48.8%	1,775	3,090	-42.6%
Gastos de administración	-30	-29	1.9%	-132	-143	-7.7%
Gastos de ventas	0	0	60.6%	-1	-1	39.2%
GASTOS DE ESTRUCTURA	-30	-30	2.4%	-134	-144	-7.4%
Otros (gastos) ingresos, neto	-9	-4	138.3%	-14	64	-121.8%
UTILIDAD DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	251	162	55.1%	1,627	3,010	-46.0%
EBITDA	252	163	54.8%	1,629	3,012	-45.9%
Ingresos (gastos) financieros	-149	-32	368.5%	-217	-90	141.1%
Diferencia en cambio, neta	-6	1	-730.3%	-17	3	-706.6%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	96	131	-26.7%	1,393	2,923	-52.4%
Impuesto sobre las ganancias	-283	-4	7590.8%	-301	-118	156.1%
UTILIDAD NETA OPERACIONES CONTINUAS	-187	127	-247.1%	1,091	2,805	-61.1%
Utilidad (pérdida), neta de operaciones discontinuadas	2,963	-2	-132238.9%	3,212	3	117170.0%
RESULTADO DEL PERIODO	2,775	125	2121.5%	4,303	2,808	53.2%

Medellín, 14 de noviembre de 2025